서울특별시 마포구의회
제286회 제1차 정례회

검 토 보 고 서

2026. 9. 8.(화)

검 토 안 건	발 의
한서재가노인복지센터 운영 사무의 민간위탁 동의안	**구청장**

열정으로 열일하는 열린 의회

보건복지위원회
[전문위원 장홍용]

한서재가노인복지센터 운영 사무의 민간위탁 동의안
검 토 보 고

(보고자 : 전문위원 장홍용)

1. 제출경위

○ 제출자 : 마포구청장(어르신정책과)

○ 제출일 : 2026. 8. 21.

○ 회부일 : 2026. 8. 24. (의안번호 : 26-87)

2. 제출이유

○ 노년층이 가족과 더불어 건강하고 안정된 노후생활을 영위하고 노인부양으로 인한 가족부담을 덜어주기 위해 한서재가노인복지센터 운영사무를 법인에 위탁하여 전문적이고 효율적으로 운영하고자 「서울특별시 마포구 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」 제5조에 따라 마포구의회의 동의를 구하고자 함.

3. 주요내용

가. 위탁사무명: 한서노인재가복지센터 운영 사무

나. 민간위탁 추진 근거 및 필요성

1) 추진근거

- 「사회복지사업법」 제34조(사회복지시설의 설치)

- 「사회복지사업법 시행규칙」 제21조(시설의 위탁기준 및 방법)
- 「노인복지법」 제39조(재가노인복지시설의 설치)
- 「서울특별시 마포구 사회복지시설 설치 및 운영에 관한 조례」 제5조(운영의 위탁 등)

2) 필요성

- 사회복지사업 경험이 풍부하고 전문성을 갖춘 위탁 운영체 선정으로 지역주민에게 전문적이고 종합적인 복지서비스 제공
- 지역사회 내외 다양한 네트워크와 서비스 노하우를 구축하고 있는 위탁체를 활용하여 다양하고 지속적인 복지서비스를 제공함으로써 지역사회복지 증진에 효율성 제고

다. 위탁사무 내용 및 범위: 한서노인재가복지센터 운영 및 사업 전반

1) 복지센터의 시설 운영, 인력 운용 및 관리 일체

2) 복지센터의 시설물, 장비, 물품, 비품 등 일체

3) 기타 위탁사무 수행에 수반된 사업 및 운영사무일체

라. 위탁시설 개요

1) 소 재 지: 마포구 월드컵로 13길 80, 1층(망원동) (☎ 02-333-2390)

2) 시설현황

- 건물규모: 1층/지상3층(B1층, 1층 사용)
- 면　　적: 673㎡
- 인　　력: 85명
- 이 용 자: 28명(장기요양등급자)

- 층별현황

층별	용도	면적(㎡)	비고
계		673.89	연면적 제외
옥탑층	스프링클러실	27.56	
2층	꿈나래 어린이 영어도서관	221.33	
1층	데이케어센터 생활실(프로그램실), 화장실	229.43	
B1층	데이케어센터(방문요양) 사무실,스프링클러실, 주방	223.13	

3) 수탁기관: 기독교대한감리회 사회복지재단

4) 위치도 및 전경





위치도 | 전경

마. 위탁기간: 5년(2027. 2. 1. ~ 2032. 1. 31.)

바. 수탁자 선정방식: 공개모집

사. 소요예산 및 산출근거(2026년 예산기준)

1) 소요예산: 1,359,517천원

2) 산출근거

구분	예산액(천원)	비고
운영보조금	71,873	서울형인증시설 보조금
이용자부담금	135,821	식대포함
요양급여수입	1,107,452	건강보험공단 청구
잡수입,이월금	38,891	
전입금	5,000	
후원금	480	
합 계	1,359,517	

아. 민간위탁 적정성 검토 결과

1) 사회복지사업법 제34조, 동법시행규칙 제21조 및 제21조의2, 서울특별시 마포구 사회복지시설 설치 및 운영에 관한 조례 제5조에 따라 구청장은 사회복지시설을 사회복지법인이나 비영리법인에 위탁하여 운영할 수 있음

2) 재가노인복지시설(데이케어센터) 운영에 관한 전문지식 및 경험을 가진 위탁체를 선정하여 안정적이고 효율적인 시설운영으로 복지사업의 전문성을 제고하고자 함

자. 기타 민간위탁 심의에 필요한 사항

1) 사회복지시설 위탁체 선정 및 관리지침(서울시) 준수하여 민간위탁 진행

2) 추진일정안

- 민간위탁체 선정 방침 수립 : 2026. 10.
- 공개모집 공고 및 심사 : 2026. 10. ~ 2026. 12.
- 협약체결 : 2027. 1.

4. 검토의견

○ 본 동의안은 노년층이 가족과 더불어 건강하고 안정된 노후생활을 영위하고 노인부양으로 인한 가족부담을 덜어주기 위해 설치된 한서재가노인복지센터 운영사무가 2027년 1월 31일자로 종료됨에 따라 운영사무를 전문적이고 효율적으로 운영하고자 「서울특별시 마포구 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」 제5조에 따라 마포구의회의 민간위탁 동의를 구하고자 제출된 안건으로 위탁사무의 내용과 범위는 한서재가노인복지센터 운영사무 전반이며, 민간위탁기간은

2027. 2. 1~2032. 1. 31까지 5년임. 사회복지사업법 제34조, 동법시행규칙 제21조 및 제21조의2, 서울특별시 마포구 사회복지시설 설치 및 운영에 관한 조례 제5조에 따라 구청장은 사회복지시설을 사회복지법인이나 비영리법인에 위탁하여 운영할 수 있어 관련규정과 상충됨이 없고, 지역사회 내외 다양한 네트워크와 서비스 노하우를 구축하고 있는 위탁체를 활용하여 다양하고 지속적인 복지서비스를 제공함으로써 지역사회복지 증진에 효율성 제고할 수 있기에 위 사무의 민간위탁운영은 특별한 문제점은 없는 것으로 사료됨.

담당부서	담당과장	담당팀장
어르신정책과	장미정 (8860)	박경미 (1691)



서울특별시 마포구의회