

---

**2012년도 도시관리국 소관  
제1회 추가경정 예산안 검토보고**

---

2012년 9월 10일

**복 지 도 시 위 원 회  
전문위원      김은모**

# 2012년도 도시관리국 소관 제1회 추가경정 예산안 검토보고서

## 1. 안건명

- 2012년도 제1회 추가경정예산안  
- 도시관리국

## 2. 제출일자 및 제출자

- 2012년 8월 24일, 마포구청장

## 3. 복지도시위원회 회부일자

- 2012년 8월 28일

## 4. 관련법규

- 지방자치법(2011. 5. 30 법률 제10739호) 제130조
- 지방재정법(2011. 8. 4 법률 제10991호) 제45조

# 1. 예산규모

## 가. 총괄

(단위 : 천원)

구분	추경예산액	기정예산액	증감액	증감율(%)
합계	360,027,709	341,605,699	18,422,010	5.39
일반회계	297,976,190	289,791,009	8,185,181	2.82
특별회계	62,051,519	51,814,690	10,236,829	19.76

## 나. 도시관리국 총괄

(단위 : 천원)

구분	추경예산액	기정예산액	증감액	증감율(%)
합계	6,243,754	6,098,481	145,273	2.38
일반회계	6,166,334	6,037,249	129,085	2.14
특별회계	77,420	61,232	16,188	26.44

## 다. 도시관리국 조직별

(단위 : 천원)

구분	추경예산액	기정예산액	증감액	증감율(%)	
합계	6,243,754	6,098,481	145,273	2.38	
일반회계	소계	6,166,334	6,037,249	129,085	2.14
	주택과	234,894	233,862	1,032	0.44
	도시계획과	282,096	265,196	16,900	6.37
	지적과	430,679	430,555	124	0.03
	공원녹지과	5,218,665	5,107,636	111,029	2.17
특별회계	77,420	61,232	16,188	26.44	

## 2. 주요 증감내역

### ○ 일반회계

(단위 : 천원)

부서명	사 업 명	예산액	기정액	비교증감
주택과	반환금기타	1,032	0	1,032
	시·도비보조금반환금	1,032	0	1,032
	1)공동주택 활성화 사업지원	1,032	0	1,032
도시계획과	반환금기타	16,900	0	16,900
	시·도비보조금반환금	16,900	0	16,900
	1)신촌지역중심정비계획수립용역	16,900	0	16,900
지적과	반환금기타	124	0	124
	시·도비보조금반환금	124	0	124
	1)도로명주소사업	124	0	124
공원녹지과	반환금기타	111,029		111,029
	국고보조금 반환금	13,094	0	13,094
	1)아파트열린녹지조성사업	10,319	0	10,319
	1)산불방지대책사업	32	0	32
	1)산림병해충방제사업	418	0	418
	1)어린이공원 정비 사업	1,725	0	1,725
	1)와우산 노후체육시설 정비 사업	600	0	600
	시·도비보조금 반환금	97,935	0	97,935
	1)아파트 열린 녹지조성 사업	10,319	0	10,319
	1)공공건물 옥상공원화 사업	4,835	0	4,835
	1)수목식재 사후관리 사업	8,753	0	8,753
1)가로수관리 및 생육환경 개선사업	20,309	0	20,309	
1)육상공원화 사업(사고이월)	13,355	0	13,355	
1)산불 방지대책 사업	15	0	15	
1)산림병해충 방제 사업	1	0	1	
1)시소유 공원 관리 사업	5,088	0	5,088	
1)2010년 육상공원화 사업	35,206	0	35,206	
1)2007년 산불방지 사업	54	0	54	

### ○ 특별회계

(단위 : 천원)

부서명	사 업 명	예산액	기정액	비교증감
도시계획과	도시기반시설(기반시설부담금특별회계)에비비	77,420	61,232	16,188

### 3. 간주처리 예산

(단위 : 천원)

도시관리국 : 9건		750,959		
주택과	소 계	20,000		
	공동주택커뮤니티공모사업	10,000	9	4월 17일
	공동주택커뮤니티공모사업	10,000	17	7월 20일
지적과	소 계	8,000		
	도로명주소사업	8,000	9	4월 17일
공원녹지과	소 계	722,959		
	시공원유지관리	78,959	3	2월 6일
	아파트열린녹지조성사업	48,000	10	4월 26일
	망원유수지체육시설 재배치	500,000	13	5월 31일
	동내숲조성사업	70,000	13	5월 31일
	수목관리비	4,000	17	7월 20일
	여름철 가로수 수형조절 공사	22,000	19	8월 10일

### 4. 검토의견

□ 2012년도 제1회 추가경정예산안에서 도시관리국 소관 일반회계 및 특별회계 세출예산액은 예산총칙 제8조에 따라 회계연도 중 내시되어 간주 처리한 예산액 7억 5,095만 9천원을 포함한 62억 4,375만 4천원으로 기정 예산액 60억 9,848만 1천원 대비 2.38%에 해당하는 1억 4,527만 3천원이 증가하였으며, 이는 마포구 일반회계 및 특별회계 총예산의 0.04%에 해당하는 규모가 되겠음.

○ 이 중 일반회계 세출예산액은 61억 6,633만 4천원으로 기정예산액 60억 3,724만 9천원 대비 2.14%에 해당하는 1억 2,908만 5천원이 증가하였으며, 기반시설부담금 특별회계 세출예산액은 7,742만원으로 기정예산액 6,123만 2천원 대비 26.44%에 해당하는 1,618만 8천원이 증가 하였음.

□ 주요 편성내용을 부서별로 보면,

○ 주택과는 공동주택 활성화 사업(1건) 1,032천원, 도시계획과는 신촌 지역중심정비계획수립용역(1건) 16,900천원, 지적과는 도로명주소사업(1건) 124천원, 공원녹지과는 아파트 열린 녹지조성 사업의 9건/ 97,935천원으로 4개과(課)- 13건/ 1억 4527만 3천원을 증액 편성하였고, 도시경관과와 건축과는 이번 일반회계 추경예산은 없음.

□ 주요 편성내용을 회계별, 보조금 성격별로 보면,

○ 국비보조금 반환금으로 공원녹지과 아파트열린녹지조성사업의 4건으로 13,094천원을 증액편성 함.

○ 시비보조금 반환금으로

- 일반회계 : 주택과 공동주택활성화 사업 1,032천원, 도시계획과 신촌 지역중심정비계획수립 용역 사업비 16,900천원, 지적과 도로명주소사업 124천원, 공원녹지과 아파트열린녹지조성사업의 9건으로 97,935천원이 증액편성 함.

- 특별회계 : 2011년도 기반시설부담금 법규 폐지에 따라 도시계획과 기반시설부담금(예비비) 1건/ 16,188천원을 2011년도 잉여금으로 2012년도 일반회계로 편성 함.

[ 일반회계 ]

□ 시비 보조금 반환금(주택과)-----증액 1,032천원

○ 공동주택활성화 사업-----증액 1,032천원

< 사업내용 >

(단위:원)

구분	총사업비	교부금(시비)	집행액	잔액(반환금)
계	52,150,000	33,650,000	24,687,600	8,962,400
시 비	29,380,000	10,880,000	9,848,000	1,032,000(1,032천원)
구 비	22,770,000	22,770,000	14,839,600	7,930,400

▷ 구비 22,770천원과 시비 10,880천원을 지원받아 공동주택활성화사업비 33,650천원중 24,688천원을 사업비로 사용하고, 집행잔액 8,962천원중 시비 1,032천원을 시비반환금으로 증액 편성함.

- 주요 집행내역으로는

- 1) 공동주택커뮤니티전문가 수당지급 등 사무관리비-----12,385천원
- 2) 2011년도 공동주택지원사업비(망원1차대림 커뮤니티공모사업)  
-----7,613천원
- 3) 2011년도 공동주택지원사업비(마포태영-입주자대표회의공개장비설치)  
-----4,690천원

□ 시비 보조금 반환금 (도시계획과) ----- 증액 16,900천원

- 신촌지역중심 정비계획수립 용역-----증액 16,900천원

< 사업비 내용 >

(단위: 원)

구분	총사업비	교부금(시비)	집행액	잔액(반환금)
계	298,678,000	298,339,000	264,200,000	34,139,000
시비	149,339,000	149,000,000	132,100,000	16,900,000 (16,900천원)
구비	149,339,000	149,339,000	132,100,000	17,239,000

▷ 구비 149,339천원과 시비로 149,000천원을 지원받아 신촌지역중심 정비계획수립 용역 사업비 298,339천원중 264,200천원을 사업비로 사용하고, 집행잔액 34,139천원중 시비 16,900천원을 시비 반환금으로 증액 편성함.

□ 시비 보조금 반환금 (지적과) ----- 증액 124천원

- 도로명주소사업 -----증액 124천원

< 사업내용 >

(단위: 원)

사업명	교부금(시비)	집행액	잔액	반환금(시비)
도로명주소사업	17,000,0000	16,876,390	123,610	124,000(124천원)

1) 시비 17,000천원을 도로명주소 홍보 관련 사업비로 지원받아 도로명주소 부동산종합정보 열람시스템(터치스크린)구매하고 낙찰차액 124천원을 시비 반환금으로 증액 편성함.

□ 국·시비 보조금 반환금 (공원복지과) ----- 증액 111,029천원

- 국비보조금 반환금 -----증액 13,094천원

< 사업내용 >

(단위: 원)

사업명	총사업비	교부금(국비/시비)	집행액	잔액(국비반환금)
계	183,153,000	230,928,000	212,397,544	18,530,456(13,094천원)
아파트열린녹지조성사업	158,153,000	158,153,000	121,930,030	10,318,727(10,319천원)
산불방지 대책사업	4,500,000	1,160,000 (800,000/360,000)	3,995,000	32,000(32천원)
산림병해충방제사업	52,220,000	34,615,000 (27,000,000/7,515,000)	51,797,274	418,000(418천원)
어린이공원정비사업	25,000,000	25,000,000	23,275,240	1,724,760(1,725천원)
와우산노후체육시설정비사업	12,000,000	12,000,000	11,400,000	600,000(600천원)

▷ 국·시비 230,928천원을 아파트열린조성사업의 4개 사업비로 지원받아 212,398천원을 집행하고 집행잔액 18,530천원을 국비 반환금으로 13,094천원을 증액 편성함.

○ 시비보조금 반환금 ————— 증액 97,935천원

(단위: 원)

1) 시 보조금 반환액				
사업명	총사업비	교부금(시비)	집행액	잔액(반환금)
총계				97,935,000(97,935천원)
계	1,092,863,600	1,044,048,600	946,739,936	62,675,900(62,675천원)
아파트열린녹지조성사업	158,153,000	158,153,000	121,930,030	36,222,970(10,319천원)
공공건물옥상공원화사업	61,765,000	61,765,000	53,044,000	8,721,000(4,835천원)
수목식재사후관리사업	456,000,000	456,000,000	423,817,480	32,182,520(8,753천원)
가로수관리및생육환경개선사업	25,000,000	25,000,000	23,275,240	1,724,760(20,309천원)
옥상공원화사업(사고아울)	245,670,600	245,670,600	232,316,356	13,354,244(13,355천원)
산불방지대책사업	4,500,000	360,000	345,600	14,400(15천원)
산림병해충방제 사업	52,220,000	7,545,000	7,544,100	900(1천원)
시소유 공원관리 사업	89,555,000	89,555,000	84,467,130	5,087,870(5,088천원)
2) 시 보조금 미반환액 처리(서울시 통보)				
사업명	총사업비	교부금(시비)	집행액	잔액(반환금)
계				35,259,100(35,260천원)
2010년옥상공원화사업	300,000,000	280,875,700	245,670,600	35,205,100(35,206천원)
2007년 산불방지 사업				54,000(54천원)

▷ 시비 1,044,049천원을 아파트열린조성사업의 9개 사업비로 지원받아 946,740천원을 집행하고 집행잔액 1) 시 보조금 반환액 62,675천원과 2) 시 보조금 미반환액 35,260천원을 합한 97,309천원을 시비 반환금 62,675천원을 증액 편성함.



- ▷ 서울시 세무과에서 과년도 시 보조금 반환금 누락분 35,260천원을 현년도에 납부하도록 우리구에 고지되어 시비 반환금 35,260천원을 증액 편성함.

**[ 특별회계 ]**

□ 도시계획과 ----- 증액편성 16,188천원  
(단위 : 천원)

사 업 명	예산액	기정액	비교증감	비고
도시기반시설(기반시설부담금특별회계)예비비	77,420	61,232	16,188	

- ▷ 서울특별시 마포구 기반시설 부담금 특별회계 설치 및 운영조례가 2011.12.30일 폐지됨에 따라 기반시설부담금 특별회계 2011년도 잉여금 16,188천원을 일반회계로 편성함.

이상 검토의견을 말씀드리면 먼저 전 사업부서에 공통적인 사항으로 국비 및 시비 보조 사업의 경우 공사계약에 따른 낙찰잔액으로 인한 집행잔액 발생으로 보조금을 반환하는 것은 공개경쟁입찰을 통한 예산절감을 위한 부득이한 경우이겠지만, 어렵게 국비 및 시비 지원 대상사업으로 선정된 이후 사업내용에 대한 사업자 및 주민의 홍보 부족으로 사업지원 신청자가 없거나 사업 신청후 사업목적에 적합하지 않아 중도에 사업신청을 포기함으로써 보조금을 사용하지 못하고 반환하는 사례가 있어 사업부서에서는 국비 및 시비 보조금 사업에 대한 보다 적극적인 관리 철저로 이러한 반환금이 줄어들 수 있도록 적극 노력하여야 할 것임.

**일부 반환금의 경우 개선하여야 할 사항으로**

주택과는 공동주택 활성화 사업 지원시 일부 아파트 단지에서 공동주택사업 신청시 당초 사업비보다 신청금액을 적게 신청하거나 사업목적에 적합하지 않은 사업을 잘못 신청하여 공동주택 심의대상에서 제외되는 경우가 발생하고 있는 바, 사업시행 전(前)공동주택 활성화 사업 신청대상 아파트 관리자 교육 및 주민홍보에 만전을 기하여 사업을 중도에 포기하는 사례가 없도록 하여야 할 것임.

도시계획과는 신촌지역중심정비계획수립용역 사업으로 전자계약에 의한 낙찰차액 집행잔액 발생으로 부득이한 시비 보조금 반환금으로 사료됨.

지적과는 도로명주소 사업 홍보를 위한 시비 1,700만원을 받았으나, 2012년도부터 도로명주소를 법적주소로 전면 사용함에 따라, 2011년도에 주민홍보용 도로명주소 안내 책자 53,500부를 사전에 제작 배부하는 등 도로명주소 사업 사전 준비를 완료한 상태로, 시비를 반납하지 않고 이를 사업목적에 맞게 사업내용을 변경하여 부동산종합정보 열람시스템(터치스크린)장비를 조달청에서 18,876천원에 구매하고 낙찰차액 124천원을 서울시에 반환함으로써 예산을 탄력성있게 운용하여 당초 사업목적을 달성 하였음.

공원녹지과는 어린이공원정비사업 및 수목식재 사후관리 등 대부분의 반환금은 계약심사에 따른 예산절감 및 낙찰잔액으로 부득이한 잔액발생 이겠지만, 금년에는 특히 여름철 가뭄 및 태풍피해 등 자연재해가 많았고 우리나라가 아열대성 기후로 변하고 있어 매년 폭우, 태풍 및 폭설 등 자연재해가 발생할 우려가 많아지고 있어 1) 국비 및 시비 보조금을 자연재해 등으로 인한 경우 2) 특히 반환 금액이 적은 경우(예: 10천원 미만 등)에는 반납하지 않고 현년도 구비(예비비 등)로 전환 사용할 수 있도록 하는 등 반환금 예산운용에 대한 제도 개선대책이 필요할 것으로 사료됨.

#### 도시기반시설특별회계 편성 내역은

2012년도 제1회 추경 세출예산사업명세서에서 보면 2011년도 순세계잉여금(예비비) 16,188천원을 2012년도 예산액에 산입하여 예산은 총 77,420천원이 되고, 기정액은 61,232천원으로 2012년도 세출예산에서 16,188천원이 증액 되어 일반회계 예산으로 편성함.

▷ 기타 자세한 내용은 배부해드린 2012년도 제1회 추경예산안 책자 및 검토보고서를 참고하여 주시기 바랍니다.