

서울특별시 마포구 공유재산 및 물품 관리 조례

일부개정조례안

의안 번호	24-44
----------	-------

제출년월일 : 2024. 3. .

제 출 자 : 서울특별시 마포구청장

1. 제안이유

상위법령 개정사항을 반영하고 그 밖의 미비점을 보완하여 공유재산 및 물품의 보존·관리 업무를 효율적으로 관리·처분하고자 일부개정함

2. 주요내용

가. 공유재산법 규정 불부합 조문 정비(안 제3조의2제2항제4호)

- 토지보상법에 공유재산의 용도 변경 또는 폐지에 따른 공유재산심의회 심의 생략 의제규정이 없음 ⇒ 삭제

※조례 입법 경제성에 따라 개별법령에 의제 규정이 있는 경우 조례에 반복 기재 불요

나. 조문 나열 순서 오기 정정(안제10조제5항제1호가목)

- 가목 두 번 중복 기재 ⇒ 가·나 순차 구분하여 반영

다. 공유재산법 시행령 제32조(대부료의 납부기한) 및 제81조(변상금)

개정사항 반영 <개정 2023. 8. 22.>

- 대부료 분할납부 횟수 금액별 상이 ⇒ 연12회 이내로 통일(안 제31조)
- 변상금 분할납부 기준금액 100만원 ⇒ 50만원(안 제88조제1항제2호)

3. 주요 토의과제

없음

4. 참고사항

가. 관계법령: 「공유재산 및 물품 관리법」 및 같은 법 시행령

나. 예산조치: 비용추계서 미첨부 사유서 첨부

다. 합 의: 해당사항 없음

라. 기타사항

1) 입법예고: 2024. 2. 29. ~ 2024. 3. 20.(제출된 의견 없음)

2) 새마포담당관의 행정규제심사 검토결과: 해당 없음

3) 감사담당관의 자치법규 부패영향평가 결과: 원안 동의

4) 가족행복지원과의 자치법규 성별영향평가 결과: 해당 없음

5) 제5회 서울특별시 마포구 조례규칙심의회 심의·의결(2024.3.26.)

서울특별시 마포구 공유재산 및 물품 관리 조례 일부개정조례안

서울특별시 마포구 공유재산 및 물품 관리 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.
제3조의2제2항제4호를 삭제한다.

제10조제5항제1호 각 목 중 두 번째 “가”목을 “나”목으로 한다.

제31조제2항 각 호 외의 부분 중 “대부료가 100만원을 초과하는 경우에는 다음 각 호와 같이”를 “연간 대부료가 50만원을 초과하는 경우와 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」에 따른 벤처기업의 경우 연 12회의 범위에서”로 하고, 같은 항 제2호 및 제3호를 각각 삭제하며, 같은 조 제3항을 삭제한다.
제88조제1항제2호 중 “100만원”을 “50만원”으로 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
<p>제3조의2(심의회의 기능) ① (생략)</p> <p>② 제1항의 규정에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 심의회의 심의를 생략할 수 있다.</p> <p>1. ~ 3. (생략)</p> <p>4. 「<u>공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률</u>」 등 다른 법률에 의하여 처분이 의무화된 재산에 대한 용도변경 또는 용도폐지</p> <p>제10조(공유재산 관리계획) ① ~ ③ 삭제</p> <p>⑤ 법 제10조의2제4항과 영 제7조제1항제1호 및 제2호에 따라 공유재산관리계획에 포함되어야 할 사항은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 재산의 취득 및 처분으로 한다.</p> <p>1. 1건당 기준가격이 다음 각 목의 구분에 따른 금액 이상인 재산</p> <p>가. (생략)</p> <p>나. (생략)</p> <p>2. (생략)</p> <p>제31조(대부료의 납부기한) ① (생략)</p> <p>② 영 제32조제2항에 따라 <u>대부료가</u></p>	<p>제3조의2(심의회의 기능) ① (현행과 같음)</p> <p>② ----- ----- -----.</p> <p>1. ~ 3. (현행과 같음)</p> <p><삭제></p> <p>제10조(공유재산 관리계획)</p> <p>⑤ ----- ----- ----- ----- -----.</p> <p>1. ----- -----</p> <p>가. (현행과 같음)</p> <p>나. (현행 두 번째 “가”목과 같음)</p> <p>2. (현행과 같음)</p> <p>제31조(대부료의 납부기한) ① (현행과 같음)</p> <p>② ----- <u>연간 대부료가</u></p>

<p>100만원을 초과하는 경우에는 다음 각 호와 같이 대부료를 분할납부하게 할 수 있다.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 삭 제 2. 100만원 초과 200만원 이하 : 6개월 이내 3회 범위에서 분납 3. 200만원 초과 : 9개월 이내 4회 범위에서 분납 <p>③ 영 제32조제2항에 따라 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」에 따른 벤처기업의 경우에는 다음 각 호와 같이 대부료를 분할납부하게 할 수 있다.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 50만원 이하 : 3개월 이내 2회 범위에서 분납 2. 50만원 초과 100만원 이하 : 6개월 이내 3회 범위에서 분납 3. 100만원 초과 : 9개월 이내 4회 범위에서 분납 <p>제88조(변상금의 분할 납부) ① 영 제 81조제1항에 따라 변상금은 다음 각 호와 같이 분할납부하게 할 수 있다.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 삭 제 2. 100만원 초과 200만원 이하 : 1년 이내 4회 범위에서 분납 3. 4. (생략) ②·③ (생략) 	<p>50만원을 초과하는 경우와 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」에 따른 벤처기업의 경우 연 12회의 범위에서 ----.</p> <p><삭 제></p> <p><삭 제></p> <p><삭 제></p> <p>제88조(변상금의 분할 납부) ① -- ----- -----.</p> <p>2. 50만원 ----- -----</p> <p>3. 4. (현행과 같음)</p> <p>②·③ (현행과 같음)</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

서울특별시 마포구 공유재산 및 물품 관리 조례
일부개정조례안 비용추계서 미첨부 사유서

1. 비용발생 요인 및 관련 조문 - 해당없음

2. 미첨부 근거 규정

○ 「서울특별시 마포구 자치법규의 입법에 관한 조례」 제12조

3. 미첨부 사유

○ 본 조례는 공유재산법령 개정사항 반영 및 불필요한 내용 등을 정비하는 것으로 조례 개정에 따른 별도의 예산이 수반되지 않으므로 비용추계서 작성 대상이 아님

4. 작성자

작성자 이름	재정관리국 재무과 한현진
연 락 처	02-3153-8605