

서울특별시 마포구 망원정 터 및 풀무골 대장간 관리·운영사무의 민간위탁 동의안

의안 번호	23 - 125
----------	----------

제출년월일 : 2023. 9.

제 출 자 : 서울특별시 마포구청장

1. 제안이유

마포문화원에서 위탁 운영하고 있는 망원정 터(시지정 기념물 제9호) 및 풀무골 대장간 관리·운영 사무의 위수탁 협약기간이 2023. 12. 31.자로 종료됨에 따라 향토문화유산 시설의 체계적이고 효율적인 운영을 위해 「서울특별시 마포구 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」제5조제1항에 따라 망원정 터 및 풀무골 대장간 관리·운영사무의 민간위탁 관련 마포구 의회의 동의를 구하고자 함

2. 주요내용

가. 위탁사무명: 망원정 터 및 풀무골 대장간 관리·운영

나. 민간위탁 추진근거 및 추진 필요성

○ 추진근거

- 「서울특별시 마포구 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」 제4조제1항
- 「서울특별시 마포구 문화예술진흥에 관한 조례」 제6조
- 「서울특별시 마포구 문화예술진흥에 관한 조례」 제8조

○ 추진필요성

- 망원정 터(시지정 기념물 제9호) 및 풀무골 대장간 관리 및 운영에 적합한 기관을 선정하여 향토문화유산 시설의 보존관리의 효율성을 도모하고자 함

다. 위탁사무 내용 및 범위

- 망원정 터 및 풀무골 대장간 시설물 관리 및 보호
- 망원정 터 관리인력(2명) 관리 및 근무실태 감독
- 망원정 터 관람객에 대한 안내 및 방문일지 비치 등 기록관리

라. 위탁시설 개요

구분	망원정 터	풀무골 대장간
위 치	동교로8안길 23 (합정동)	성산동 499번지 (매봉산 일대)
규 모	토지 1,427m ² 건물 110.97m ²	토지 997m ² 건물 33.88m ²
비 고	정자 1동 숫을삼문 1동 관리사 1동 석담장(130m) 조경(수목)	진열품(풀무, 모루, 철재농기구, 엽전 등)
현장사진		

마. 민간위탁기간: 3년 (2024. 1. 1. ~ 2026. 12. 31.)

바. 수탁자 선정방식: 공개모집 또는 우선위탁(수익계약)

사. 소요예산: 86,585천원

아. 민간위탁의 적정성 검토 결과: 민간위탁 적정성 사전검토서 참고

3. 참고사항

가. 관계법령

- 「서울특별시 마포구 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」 제4조(민간위탁 대상사무 등) 제1항
 - 제4조(민간위탁 대상사무 등)① 구청장은 법령이나 조례에서 정한 구청장의 소관사무 중 조사·검사·검정·관리업무 등 구민의 권리·의무와 직접 관계되지 아니하는 다음의 사무를 민간위탁 할 수 있다.
 1. 단순 사실행위인 행정작용
 2. 능률성이 현저히 요청되는 사무
 3. 특수한 전문지식이나 기술을 요하는 사무
 4. 그 밖의 시설관리 등 단순행정 관리사무

○ 「서울특별시 마포구 문화예술진흥에 관한 조례」 제6조(사업의 위탁)제1항

- 제6조(사업의 위탁)① 구청장은 *제5조제1항 각 호의 사업에 대해서 전문성을 제고하고 효율적인 관리를 위하여 사업의 일부 또는 전부를 법인·단체 또는 개인에게 위탁할 수 있다.

* 동조례 제5조제1항: 구청장은 제4조에 따라 지역의 문화예술 진흥과 구민의 문화예술 활동을 권장·육성하기 위하여 다음 각 호의 사업을 추진하거나 예산의 범위에서 사업 수행에 필요한 비용을 보조금 등으로 지원할 수 있다.

1. 문화시설의 설치 및 관리·운영

○ 「서울특별시 마포구 문화예술진흥에 관한 조례」 제8조(수탁기관선정심사위원회)

- 제8조(수탁기관선정심사위원회)① 수탁기관 선정은 공개모집을 원칙으로 하며, 해당 분야의 전문가 등으로 구성된 문화예술사업 수탁기관선정심사위원회에서 선정하도록 한다. 수탁기관선정과 관련하여 이 조례에 규정되어 있지 않은 사항에 대해서는 「서울특별시 마포구 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」에서 정하는 바에 따른다.

- 제8조(수탁기관선정심사위원회)② 구청장은 제1항의 규정에도 불구하고 사업의 목적·성질·규모에 따라 위원회의 심사를 거쳐 다음의 각 호에 해당하는 자에게 우선 위탁할 수 있다.

1. 구가 출자·출연한 비영리법인

2. 「공익법인의 설립·운영에 관한 법률」에 따라 설립된 법인

3. 「지방문화원진흥법」에 따라 설립된 문화원

4. 「문화예술진흥법」에 따라 전문예술법인·단체로 지정되어 활동을 하고 있는 단체

5. 지역경제 활성화에 기여할 수 있는 지역특산품 또는 지역생산물 등을 생산·전시 및 판매하는 관련 단체나 법인

나. 기타사항

○ 추진일정안

- 2023. 10월 : 위탁 업체 모집 공고 및 접수(※ 공개모집 시)
- 2023. 11월 : 선정심사위원회 구성 및 심사(※ 수의계약 시)
- 2023. 12월 : 선정결과 공고 및 협약 체결
- 2024. 1월 : 위탁사무 시작

민간위탁 적정성 사전검토서

위탁사무명	망원정 터 및 풀무골 대장간 관리·운영			
국 명 (주관부서)	관광경제국 (문화예술과)	문화예술과장	(행정5급, 이주미, 8360)	
		문화시설팀장	(행정6급, 정 훈, 8371)	
		담당자	(행정9급, 김의연, 8372)	
사 무 개 요	○ 사업대상			
	명칭	위치	규모	
	망원정 터	동교로8안길 23 (합정동)	토지 1,427m ² 건물 110.97m ²	정자 1동 숫을삼문 1동 관리사 1동 석담장(130m) 조경(수목)
	풀무골 대장간	성산동 499번지 (매봉산 일대)	토지 997m ² 건물 33.88m ²	진열품(풀무, 모루, 철재농기구, 엽전 등)
	○ 위탁기간: 2024. 1. 1. ~ 2026. 12. 31.			
○ 사업내용: 망원정 터 및 풀무골대장간 시설 관리 및 운영 전반				
민 간 위 탁 추 진 목 적	○ 망원정 터(시지정 기념물 제9호) 및 풀무골대장간 관리 및 운영에 적합한 기관을 선정하여 향토문화유산 시설의 보존·관리 효율성을 도모하고자 함			
위 탁 근 거	○ 법적근거 - 「서울특별시 마포구 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」제4조제1항 - 「서울특별시 마포구 문화예술진흥에 관한 조례」제6조제1항 - 「서울특별시 마포구 문화예술진흥에 관한 조례」제8조			
위 탁 내 용	○ 추진경위 - 망원정 터 및 풀무골 대장간 관리·운영 사업 위탁기간 만료일(2023. 12. 31.) 도래에 따른 재위탁 추진			
	○ 추진현황 - 망원정 터는 2005년부터, 풀무골 대장간은 2004년부터 각각 마포문화원에 위탁하였으나(1년 단위로 약정체결) 2016년부터 통합하여 위탁			
	구분	위탁기간	수탁기관	
	재위탁	2016. 1. 1. ~ 2020. 12. 31.	마포문화원	수의계약
	재위탁	2021. 1. 1. ~ 2023. 12. 31.		재계약
○ 위탁기간: 3년 (2024. 1. 1. ~ 2026. 12. 31.)				
○ 위탁내용 - 망원정 터 및 풀무골 대장간 시설물 관리 및 보호 - 망원정 터 관리인력(2명) 관리 및 근무실태 감독 - 망원정 터 관람객에 대한 안내 및 방문일지 비치 등 기록관리				

<p>적 정 성 검 토</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 「서울특별시 마포구 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」 제4조제1항」 및 「서울특별시 마포구 문화예술진흥에 관한 조례」 제6조제1항에 따라 구청장은 문화시설의 관리·운영 사업을 법인·단체 또는 개인에게 위탁할 수 있다. ○ 향토문화유산 시설 관리에 관한 전문지식 및 경험을 가진 위탁업체를 선정하여 안정적·효율적인 관리·운영으로 전문성을 제고하고 효율적인 관리를 할 수 있음
<p>(기존) 수탁기관 및 선정 방법</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 수탁기관: 마포문화원 ○ 수탁기간: 2021. 1. 1. ~ 2023. 12. 31. ○ 소요예산: 74,511천원(2023년) ○ 선정방법: 재계약
<p>수탁기관 선정 방법</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 공개모집 또는 우선위탁(수의계약)
<p>사 용 료 (자립형 위탁 시 기재)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 해당사항 없음
<p>기 대 효 과 및 향 후 계 획</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 기대효과 <ul style="list-style-type: none"> - 전문지식 및 경험을 가진 업체에서 관리·운영함에 따라 향토문화유산 시설 운영관리 효율성 제고 ○ 향후계획 <ul style="list-style-type: none"> - 2023. 10월: 위탁 업체 모집 공고 및 접수(※공개모집 시) - 2023. 11월: 선정심사위원회 구성 및 심사(※수의계약 시) - 2023. 12월: 선정결과 공고 및 협약 체결 - 2024. 1월: 위탁사무 시작