

도화1동어린이집건립계획(안) 심사보고서

2005. 9. 2.

복지도시위원회

1. 심사경과

가. 제안일자 및 제안자 : 2005. 8. 23. 마포구청장

나. 회부일자 : 2005. 8. 29.

다. 상정일자 : 제114회 임시회 제3차 위원회(2005. 9. 2)

상정, 심사, 원안가결

2. 제안설명요지 (제안설명자 : 김경숙 가정복지과장)

가. 제안이유

- 사회복지사업법 제4조 제1항 및 제34조, 영유아보육법제12조(국·공립시설 설치), 지방자치법 제35조 제1항 제7호 및 동법시행령 제15조의3, 동법제9조 및 제135조의 규정에 의거 2006년도에 건립할 예정인 도화1동 어린이집 설치에 관하여 구의회 의결을 얻기 위함

나. 추진경위

- 현재 도화1동에 소재한 어린이집은 규모협소 등으로 보육수요를 충족시키지 못하고 보육불편을 초래하여 지역주민들의 보육민원이 제기되고 있어,
- 2005.7.6 구청장방침 774호로 구립 도화1어린이집 건립 부지를 마련(도화1동 196번지 7호외 5필지 350.4㎡(106평)) 2006년도에 어린이집 설치계획을 수립

- 보육사업의 공공성과 보육에 대한 국가적·사회적 책임을 가지고 보육을 원하는 모든 아동에게 균등한 보육 기회를 제공하고자 구립보육시설을 신축하여 지역주민의 보육 민원을 해소하고 여성의 사회참여 확대에 기여코자 함

다. 건립부지 (대지 350.4㎡ / 추정가액 950백만원)

연번	재산표시			추정가액	취득시기	취득사유	소유자	비고
	소재지	지목	면적(㎡)					
1	도화동196-9	대	42.6	20,300	2005년	어린이집신축	임훈근	
2	도화동196-8	대	25.1		"	"	"	
3	도화동196-7	대	29.4	13,510	"	"	이옥임	
4	도화동196-8	대	34.1		"	"	이옥임 (오윤우)	
5	도화동196-18	대	125.6	26,660	"	"	유덕열 (유재욱)	
6	도화동196-17	대	93.6	25,470	"	"	천병노	

다. 신축규모(안)

- 대 지 : 350.4㎡(106평)
- 건물규모 : 연면적 560㎡(170평) 지하1층/지상3층
- 추정소요예산 : 2,027백만원[부지매입비 : 950백만원]

3. 검토보고의 요지(김건재 전문위원)

- 동 건은 지방자치법(2005-8-4 법률제7670호)제35조제1항, 사회복지사업법(2005-7-13 법률제7587호)제34조제1항 및 영유아보육법(2005-3-24 법률제7423호)제12조 등의 규정에 의하여 도화1동 어린이집 건립에 관하여 구의회 의결을 얻기 위하여 제출하였음.

- 동 계획(안) 입안 주요내용을 보면, 마포구 도화1동 196-9 외 5필지 (대지:350.4㎡, 추정가액:950백만원)를 구립 도화1어린이집 건립 부지로 선정하여 매입한 후 2006년도에 어린이집을 신축하고자 하는 사항임.
- 도화1동 보육시설은 구립1개소(대지:125.6㎡,연면적:207.19㎡)와 사립 3개소가 있으나 구립보육시설이 낡고 협소하여 보육수요를 충족하지 못하고 있음.
2005년 6월 30일 현재 도화1동 전체 아동수(0세-5세) 858명 중 4개 시설에서 86명을 보육하고 있어 아동 보육율이 10%로 저조(2004년 서울시 전체 평균 보육율:31.3%)하고 대기자 증가 및 대기 소요 기간이 장기화되고 있어 보육환경 개선을 위한 민원이 지속적으로 제기되고 있는 실정임.
- 건립예정 부지는 주택가 위치 및 도로에 접한 부지로 접근성은 좋으나 각 토지의 소유자가 달라 매입 추진시 협의의 곤란 등이 우려되는 바, 사전에 충분한 대책이 있어야 할 것으로 판단되며 사업 추진시 향후 추가 소요 건축비는 2006년도에 국비를 지원받을 수 있도록 여성부 등 관계기관과 적극 협의해 나가야 할 것으로 사료됨.

4. 질의 및 답변요지

- 질의요지(송태섭 위원) : 도화1동에 어린이집이 몇 개인가?
- 답변요지(김경숙 가정복지과장) : 구립 1개소와 민간보육시설 3개소임

- 질의요지(이매숙 위원) : 도화1동 어린이집 리모델링 계획을 건립 계획으로 변경한 이유는?
- 답변요지(김경숙 가정복지과장) : 매입할 부지가 없어 리모델링 계획으로 예산편성하였는데, 7월에 새로운 부지가 나와서 변경함
- 질의요지(김순금 위원) : 현재 구립어린이집은 면적은 몇 평이고 대략 얼마 정도 받을 수 있는지?
- 답변요지(김경숙 가정복지과장) : 대지가 38평, 평당 900~1,000원 받을 예정임

5. 토론요지 : 없음

6. 심사결과 : 원안가결

7. 기타 소수의견의 요지 : 없음

8. 기 타 : 없음

도화1동 어린이집 건립계획안(案)

의안 번호	
----------	--

제출일자 : 2005.08.
제 출 자 : 마포구청장

1. 제안이유

사회복지사업법 제4조 제1항 및 제34조, 영유아보육법제12조(국·공립시설 설치), 지방자치법 제35조 제1항 제7호 및 동법시행령제15조의3, 동법제9조 및 제135조의 규정에 의거 2006년도에 건립할 예정인 도화1동 어린이집 설치에 관하여 구의회 의결을 얻기 위함

2. 추진경위

- 현재 도화1동에 소재한 어린이집은 규모협소등으로 보육수요를 충족시키지 못하고 보육불편을 초래하여 지역주민들의 보육민원이 제기되고 있어,
- 2005.7.6 구청장방침 774호로 구립 도화1어린이집 건립 부지를 마련(도화1동 196번지 7호의 5필지 350.4㎡(106평)) 2006년도에 어린이집 설치계획을 수립
- 보육사업의 공공성과 보육에 대한 국가적·사회적 책임을 가지고 보육을 원하는 모든 아동에게 균등한 보육 기회를 제공하고자 구립보육시설을 신축하여 지역주민의 보육 민원을 해소하고 여성의 사회참여 확대에 기여코자 함

3. 건립부지 (대지 350.4㎡/ 추정가액 950백만원)

구분	개장부지			추정가액	취득시기	취득내용	소유자	비고
	지번	면적(㎡)	대					
1	도화동196-9	대	42.6	20,300	2005년	어린이집신축	임훈근	
2	도화동196-8	대	25.1		"	"	"	
3	도화동196-7	대	29.4	13,510	"	"	이옥임	
4	도화동196-8	대	34.1		"	"	이옥임 (오윤옥)	
5	도화동196-18	대	125.6	26,660	"	"	유덕열 (유재욱)	
6	도화동196-17	대	93.6	25,470	"	"	천병노	

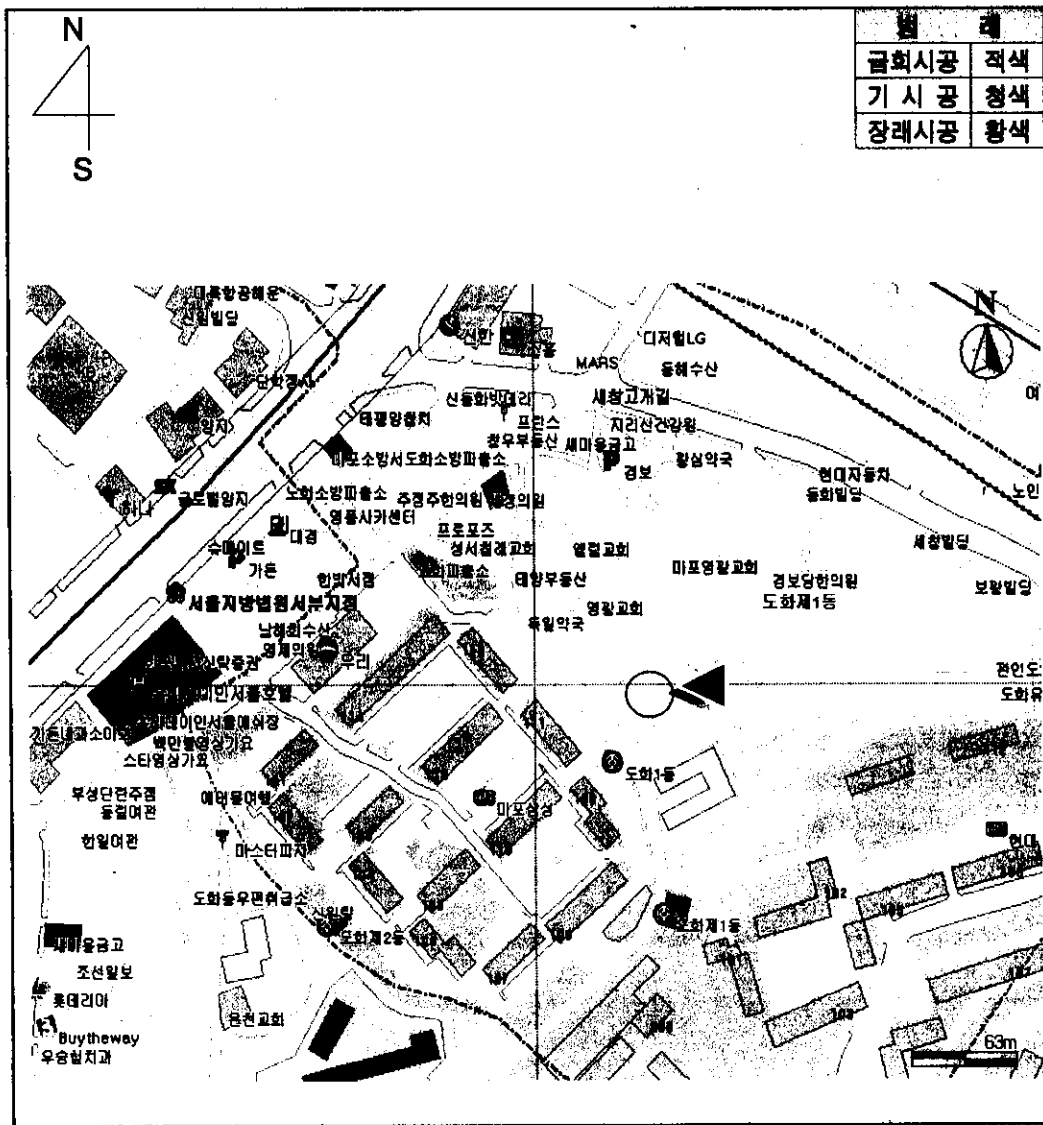
4. 신축규모안

- 대지 : 350.4m'(106평)/ 건물규모 : 연면적 560m'(170평) 지하1층/지상3층
- 추정소요예산 : 2,027백만원
 - 부지매입비 : 950백만원

5. 근거

- 사회복지사업법(2000.01.12 개정 법률제6160호)제4조제1항 및 제34조제1항
- 영유아보육법(2004.01.29 전문개정 법률제7153호) 제12조
- 지방자치법(2002.03.25 법률제6669호)제35조제1항제7호

위 치 도



현 장 사 진

