

# 2001 主要業務 推進實績 報告

(제81회 제1차 정례회)

2001. 6.

麻浦開發公社

## 例

1. 一 般 現 況 . . . . .	1
2. 2001年度上半期主要事業實績 . . . . .	4
3. 細 部 推 進 事 項 . . . . .	9
4. 向 後 發 展 計 劃 . . . . .	16

### ※ 添附資料

- 주차장별 수탁 내역
- 시장환경개선 후 도면

# 一 般 現 況

## 1. 周邊與件

### 지 역 여 건

- 서울 서북지역 유통의 중심으로 발전
- 강변북로, 자유로, 성산대교, 증산로연결된 인접지역
- 월드컵 주경기장, 상암택지개발 인접지역으로 기반시설 확충
- 난지도 생태공원 조성으로 주변환경 개선

## 2. 公社設立 根據 및 目的

- 근거
  - 지방공기업법 49조(설립)
  - 마포개발공사 설치조례
- 목적(마포개발공사 정관 제1조)
  - 합리적인 지역개발 사업과 경영으로 마포구 지역발전과 주민의 복지 증진
  - 마포구의 재정확충

## 3. 事業範圍

- 농수산물시장(대규모점포)의 관리·운영과 그에 부대되는 사업
- 지역개발과 관련된 수익사업 및 그에 부대되는 사업
- 주민복지증진사업 및 그에 부대되는 사업
- 구가 위탁하는 사업

#### 4. 公社機構 및 人員

##### [ 기구 ]

- 집행부 : 사장, 사업이사의 4개팀  
(경영관리팀, 유통사업팀, 사업개발팀, 기획홍보팀)
- 이사회 : 사장, 사업이사, 당연직이사2, 임명직 비상임이사1(5명)
- 감 사 : 비상임 감사 1

##### [ 부서별 분장 업무 ]

- 경영관리팀 : 총무, 인사, 재무, 시설관리
- 유통사업팀 : 농수산물 공급자 및 매장운영, 마포마트(할인매장)운영
- 사업개발팀 : 신규사업 개발 및 운영 관리
- 기획홍보팀 : 기획, 홍보, 감사 및 마트상품 재고관리

##### [ 인원 ]

구분	계	사장	사업이사	일반직									기술직	계약직
				소계	사무직				기술직					
					3급	4급	5급	6급	4급	5급	6급			
계	62/53	1/1	1/1	26/24	4/4	4/2	5/3	6/9	-	2/2	5/4	8/8	26/19	
입원	2 / 2	1/1	1/1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
경영관리팀	23/23	-	-	14/14	1/1	2/1	1/2	3/4	-	2/2	5/4	3/2	6/7	
유통사업팀	15/16	-	-	7/5	1/1	1/0	2/1	3/3	-	-	-	4/5	4/6	
사업개발팀	18/ 8	-	-	2/2	1/1	0/1	1/0	0/0	-	-	-	0/0	16/6	
기획홍보팀	4 / 4	-	-	3/3	1/1	1/0	1/0	0/2	-	-	-	1/1	0/0	

※ 구청파견 공무원(5명) : 운전기사(박창서 외 4명)

아르바이트 요원(19명) : 경비6명, 계산원6명, 사무보조 2명

주차요금징수요원 5명

### 5. 施設

○ 건물

구분		면적(㎡)	매장수	공급자수	운영형태	비고
농수산물 매장	채소	2,703.48	47	46	수수료 매장	○빈매장(6) (2001.5.31. 현재) - 채소 : 1 - 과일 : 3 - 수산 : 1 - 고객편의 매장 : 1
	과일	1,269.42	23	20		
	수산	1,343.80	52	51		
	고객편의 매장	186.31	17	16		
소계		5,503.01	139	133		
마포마트		2,039.71	1	-	직영매장	
부대시설(음식점등)		1,406.34	22	22	임대	
공직사무실및공용		7,204.86				
소계		10,650.91	23	22		
총계		16,153.92	162	155		

○ 기타

시설명	규격	단위	수량	기타내역	용도	비고
특고 변압기	22.9K1000KVA	대	2	특고배전반6면 저압배전반8면 동력및조영30면	시장 동력 및 조명전원 공급	
비상용 발전기	380V200KW	대	1	발전기반1면 시동용축전지1개	비상전력공급	
물탱크	230톤	기	1	급수펌프 1마력 급배수관1식	식수공급 위생난방수공급	
정화조	1500인	기	1	급배기팬1식 하수관로1식	오수처리 생활하수처리	감용기 : 1대
스프링 쿨러	상향전식 72℃(1,892개) 103℃(54개)	식	1	소방펌프50마력등3대 육외소화전25마력등2대 간이소화기44개	소화수분무 탄소분말분사	주차면 : 400대 쓰레기장 : 1면
통신 단자함	국선350P	면	1	구내선700P	전화	
방송설비	500W, 250W	식	1	스피커55개	안내방송	
영업설비	냉동, 냉장, 진열 전산	식	1	냉설비 42대 파렛트랙등 102 POS 시스템8 등 1식	상품저장, 진열 상품거래계산	

## 2001年 上半期 主要事業 實績

### 1. 事業 收支(前年同期對比)

(單位 : 千圓)

과 목	제3기 (2000. 4. 30)	제4기 (2001. 4月未現在)
1. 매출액	4,480,615,007	3,269,204,876
상품매출액	4,020,742,916	2,820,063,435
매출수수료	459,872,091	449,141,441
2. 매출원가	3,670,710,600	2,584,149,950
3. 매출총이익	809,904,407	685,054,926
4. 판매. 일반관리비	929,507,032	1,017,453,894
5. 영업이익	△119,602,625	△332,398,968
6. 영업외 수익	228,167,609	324,694,636
7. 영업외 비용	3,729,684	3,365,715
8. 경상이익	104,835,300	△11,070,047
9. 법인세	1,451,290	-
10. 당기순이익(손실)	103,384,010	△11,070,047

※ 서울시 임차료 : 98년(343백만원), 99년(523백만원),

2000년(678백만원), 2001년4월현재 계상액(238백만원)

### 2. 目標對比 營業實績

(單位 : 千圓)

구 분	2001년도(1. 1~5. 31)			2000년도(1. 1~5. 31)		
	목 표	실 적	실적/ 목표	목 표	실 적	실적/ 목표
농수산매장	630,730	616,196	98%	647,500	609,079	94%
마트	4,300,000	3,711,485	87%	5,800,000	5,354,298	92%
부대시설	71,400	70,141	98%	73,330	60,556	83%
계	5,002,130	4,397,822	88%	6,520,830	6,023,933	92%

※ 부진사유 : 2002년 월드컵경기장 관련 공사로 인한 고객차량 진출입 불편으로 고객 감소

### 3. 年度別 賣出 推移

- 농수산물매장 매출은 2000년까지는 증가 추세였으나, 주변공사로 인한 주차 진·출입 불편으로 감소 추세이며
- 마트매장도 주변 대형 유통업체 개장과 공사로 인한 고객 불편 등으로 감소 추세임
- 연도별 매출 이익액 비교표 (단위 : 천원)

구 분	농수산물매장	마포마트	비 고
'1998년	914,560	399,723	○농수산물매장 4.30개장 ○마포마트 9.15개장
'1999년	1,441,195	1,157,747	
'2000년	1,485,714	984,209	
'2001년5월현재 (목표대비실적)	616,196 (98%)	315,476 (87%)	

### 4. 經營管理 現況 및 前望

○ 사업수지 (단위 : 원)

과 목	제1기 (1998년)	제2기 (1999년)	제3기 (2000년)	제4기 (2001.4월말현재)
1. 매출액	7,094,381,384	15,338,652,414	12,834,152,499	3,269,204,876
상품매출액	6,265,381,722	14,022,165,165	11,434,992,799	2,820,063,435
매출수수료	828,999,662	1,316,487,249	1,399,159,700	449,141,441
2. 매출원가	5,765,426,799	12,864,418,270	10,450,783,385	2,584,149,950
3. 매출총이익	1,328,954,585	2,474,234,144	2,383,369,114	685,054,926
4. 판매.일반관리비	2,124,833,412	3,201,737,614	3,348,616,542	1,017,453,894
5. 영업이익	△795,878,827	△727,503,470	△965,247,428	△332,398,968
6. 영업외 수익	473,195,827	811,760,993	810,348,095	324,694,636
7. 영업외 비용	578,233	32,634,520	7,850,324	3,365,715
8. 경상이익	△323,261,233	51,623,003	△162,749,657	△11,070,047
9. 법인세	-	18,004,436	1,451,290	-
10. 당기순이익(손실)	△323,261,233	33,618,567	△164,200,947	△11,070,047

※ 서울시 임대료 : '98년(343백만원), '99년(523백만원), '2000년(678백만원),

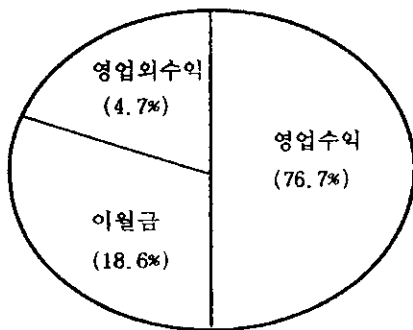
○ 전 망

- 주변 대형 할인점 및 농수산물 도매시장 개장 등으로 현상태로는 경쟁력에 한계가 있는 것으로 판단
- 주변환경에 적응할 수 있는 차별화된 시장으로 탈바꿈 할 수 있도록 전문기관에 용역중에 있음

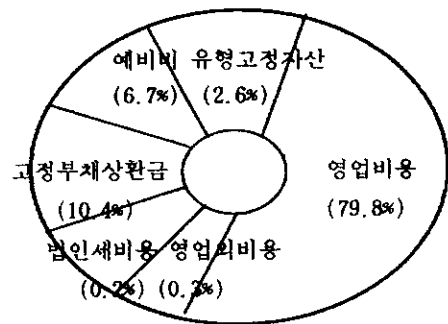
5. 2001年度 豫算 規模 : 16,141,087 천원 (單位 : 천원)

수입부문			지출부문		
사업 수익	영업수익	12,380,000	사업 지출	영업비용	12,872,566
	영업외 수익	761,087		영업외비용	50,940
	소 계	13,141,087		법인세비용	41,500
		예비비		176,081	
자본 수입	이월금	3,000,000	자본 지출	소 계	13,141,087
				유형고정자산	423,200
				고정부채상환금	1,678,937
	예비비	897,863			
소 계	3,000,000	소 계	3,000,000		
총 계	16,141,087	총 계	16,141,087		

(수 입)



(지 출)





## 6. 2001年度 事業費 豫算執行 現況

(2001. 5. 31.)

(單位:천원)

과 목	예산액(A)	집행액(B)	잔액(A-B)	비 고
총계	13,141,087	4,876,836	8,264,251	
매출원가	9,880,749	8,680,965	6,299,784	
판매와일반관리비	2,991,817	1,291,239	1,700,578	
급여(제수당포함)	799,925	322,547	477,378	
복리후생비	285,684	127,906	157,778	
차량유지비	28,740	9,245	19,495	
지급수수료	215,558	51,800	163,758	
소모품비	47,836	19,388	28,448	
수선유지비	82,316	34,634	47,682	
전력수수료	592,345	179,928	412,417	
업무추진비	34,280	12,835	21,445	
광고선전비	48,000	13,620	34,380	
기 타	857,133	519,331	337,797	
영업외비용	50,940	4,382	46,558	
자산감모손실	40,320	940	39,380	
현금취급수당	9,360	2,722	6,638	
잔전처리비	1,260	720	540	
법인세	41,500	-	41,500	
예비비	176,081	250	175,831	

※ 예산액 : 금13,141,087천원

집행액 : 금4,876,836천원(37.1%집행)

잔액 : 금8,264,251천원(62.9%미집행)

7. 資金運用 現況( 2001. 4. 30 현재 )

(單位:천원)

수입현황		예금현황			비고	
과목	금액	구분	금융기관명	금액		만기일
선수수수료	1,544,294	정기 예금	서울은행	500,000	2002. 1. 29	
				125,000	2001. 11. 14	
			외환은행	300,000	2002. 1. 29	
				200,000	2002. 2. 9	
			한빛은행	500,000	2002. 1. 29	
			한미은행	500,000	2002. 1. 29	
임대보증금	541,001		농협	400,000	2002. 1. 29	
				100,000	2001. 6. 11	
		소계		2,625,000		
상품판매대 및 영업이익 등	1,635,630	보통 예금	농협	289,782		
			서울은행	457,593		BC, LG카드대금
			수협	90,659		국민카드대금
			외환은행	257,891		삼성, 외환카드대금
			소계	1,095,925		
합계	3,720,925	합계		3,720,925		

※ 운용방법

1. 장기성 자금 : 6개월이상 1년이내 소요자금(임대 및 수수료 이행보증금 등)으로 우량 금융기관을 비교 선정후 고금리 금융상품에 예치
2. 단기성 자금 : 3개월이내 소요자금(할인매장 매출액 및 농수산매장매출 수수료)으로 우량금융기관을 비교 선정후 고금리 상품에 예치

## 細部 推進 事項

### 1. 商品販賣 促進 活動

- 설날맞이 선물용품 대 할인전
  - 기간 : 2001. 1. 13 ~ 1. 23(11일간)
  - 개요
    - 소비자 구매 특성에 맞는 실용성 선물용품 판매
    - 주력상품에 대한 선물용 세트상품 가격 조정(인하)
    - 저 가격대 실용적인 선물용품 판매
- 마포농수산물시장 개장 3주년 기념 상품 대 할인전 및 경품 행사전
  - 기간 : 2001. 4. 13 ~ 5. 4(14일간)
  - 개요
    - 주력 상품에 대한 상품가격 조정(인하)
    - 소비자 구매 특성에 맞는 실 수요 상품 판매에 주력
    - 야유회 등 시즌에 맞는 일회용품, 음료, 과자 등 상품 판매에 주력

### 2. 顧客 滿足 活動

- 식품위생 관리 강화
  - 자체 점검 기준을 정하여 담당별 책임관리 체제를 구축하여
  - 정기·부정기 점검 확행 및 확인 교차 점검 실시
- 친절근무 분위기 조성
  - 마트계산원, 판촉사원 친절강화 대책 수립 시행
  - 판촉사원에 대한 정기적인 교육 실시

- 고객 및 공급자 설문조사 시행
  - 조사기간 : 2001. 3. 13 ~ 3.22
  - 응답자수 : 고객 235명, 공급자 80명
  - 조사내용 : 상품의가격, 품질, 구색, 진열 등
  - 조치내용 : 상품반품 사항 등을 면밀하게 점검하여 불편해소 및 시정 조치
- 거래질서 개선 노력
  - 상거래 질서를 위하여 과도한 호객행위, 구획선의 지속적인 단속 및 교육 실시
  - 거래 투명성을 위해 자율계량대를 2개소(수산, 농산매장입구)에 설치 운영
- 고객 불편 사항 신속 처리
  - 소비자보호 상담창구 운영으로 전화, 방문의견 상시 수렴
  - 민원처리 대장을 비치하여 민원 내용 즉시 처리

### 3. 事業 多角化 推進

- 농수산물시장 매장 재배치 및 경영개선 방안 연구 용역
  - 계약일자 : 2001. 5. 30.
  - 계약업체 : 사단법인APEC산업전략연구원(대표 백춘중)
  - 계약금액 : 금10,000천원
  - 용역기간 : 2001. 5. 30. ~ 8. 30.
    - 마포농수산물시장 매장 재배치 방안 : 계약일로부터 60일한
    - 마포개발공사 경영개선 방안 : 계약일로부터 90일한
  - 과업지시 주요내용
    - 최적경영/수익모델제시
    - 월드컵주경기장내 대형 할인점 입점(2002년말 또는 2003년초)
    - 서남권 농수산물도매시장 개장(2003년 상반기예정)등 예정

거점시설과의 차별화 및 경쟁력 강화방안

- 공동구매 및 도매물류 활성화 방안
- 마포마트 업태 리뉴어링
  - ⇒ 성장성, 안정성, 수익성을 고려한 마포마트 활성화 방안
  - ⇒ 지역 소상공인 연계 방안
- 마포농수산물시장 특성 및 주변 여건에 맞는 신운영·관리시스템 구축 및 시설(매장) 재배치
  - ⇒ 시설 재배치 및 효율적 관리운영 방안
  - ⇒ 매장(먹거리 코너 및 기타 고객편의시설 포함)재배치 방안
  - \* 월드컵경기 관련 및 경기장과 주변 편의 시설 이용자와 연계한 관광 상품 코너 또는 관련 상품 판매코너 배치 타당성(수익성) 검토 포함.

○ 공영주차장 수탁관리 운영

- 위수탁근거 : 마포개발공사 설치조례 제17조(사업범위)
- 위탁기관 : 마포구
- 위수탁협약체결 : 2001. 6. 2
- 수탁대상 : 망원노상주차장 등 노상, 노외 주차장 13개소 1080면
- 위탁관리 수수료
  - 기본수수료 : 주차요금 징수금액의 30%
  - 인센티브 : 목표 초과분의 20%
- 수탁실적 : 망원노상주차장 109면을 2001.6.5.부터 수탁 관리 운영  
(나머지는 민간계약 만료일부터 순차적으로 수탁)
- 향후 수탁 일정 : 부록 '주차장별 수탁 내역' 참조
- \* 거주자우선주차제 시행(2001. 7 ~ )에 따른 사업 수탁은 별도 진행중

#### 4. 經營 支援 活動

- 공사 조직개편 단행(2001.4.20)
  - 사유 : 2002년 월드컵행사관련 주변공사 등 경영 외부환경 악화로 인한 마트 매출 감소 추세 지속으로 기업경쟁력 약화 예상
  - 개편 주요 내용
    - 마트팀, 농수산팀 ⇒ 유통사업팀으로 부서 통폐합
    - 신규사업 개발 진출 추진부서 ⇒ 사업개발팀 신설
    - 지원팀 ⇒ 경영관리팀
    - 감사팀 ⇒ 기획·홍보팀으로 부서 명칭 변경 및 업무 일부 조정
- 공영주차장 수탁 운영 계획에 따른 주차징수요원 15명을 계약직으로 증원(정원 47명 → 62명)
- 결원 및 사업확장에 따른 소요인력 충원

구분	직급	인원	임용일	배치부서	비고
공개채용	6급	사무직 3명 전산직 1명	2001.6.1	경영관리팀(3명) 기획홍부팀(1명)	
특별채용	4급	사무직 1명	2001.6.2	사업개발팀	

- 사규개정 및 제도 개선
  - 규정개정 : 6건
    - 정관, 직제규정, 보수규정, 퇴직급여금규정, 취업규정
    - 신분증 발급 내규
  - 제도 개선
    - 임·직원 퇴직급여금 지급을 누진제 전면 폐지
    - 퇴직급여금 계산방법 근무년, 월, 일수에 정비례 계산  
(계속근무년수) + (잔여월수÷12) + (잔여일수÷365)
    - 하계휴가를 유급휴가에서 제외하여 연차휴가로 대체토록 함
    - 임·직원 신분증 전면 재발급

## 5. 市場 環境改善 推進

### 事業概要

2002월드컵경기장 건립 및 밀레니엄공원 조성에 따른, 시장 건물외형을 조화롭게 단장하여 경기장 및 공원 방문 고객을 유치하고, 다시 찾을수 있는 환경으로 건물내·외곽을 개선하기 위한 사업임

### 推進背景

- 월드컵관련 시장환경정비계획 수립보고(2000.2.26)
- 시장환경개선지침 변경 시달(2000.3.25 서울시)
- 시장단 보고회시 재검토 지시(2000.12.8 서울시)

#### ○ 시장단 현지 회의시 검토사항(2001.1.15)

- 평화의 공원 일부 구성요소로서 이질적으로 보이지 않도록 구체적으로 색채계획 수립시행
- 주변 건물과 조화로운 수목식재 및 야간조명 방안
- 월드컵 홍보가이드 건물로 활용할 수 있는 방안도 모색
- 시민이 즐겨 찾을 수 있는 먹거리 문화예술공간 조성 방안 모색

### 推進経緯

- 서울시 행정부시장 지시사항 시달 : 2000. 5. 22.
- 분야별 대학교수등 자문위원회(6명) 구성·운영 : 8회
- 서울시장 주재 회의 정비계획 보고 및 시정지시 : 2000.12. 8.
- 서울부시장단 주재 회의 정비계획 보고 및 시정 : 2001. 1.15.
- 마포농수산물시장 환경정비공사 기본 설계지침 확정 : 2001. 4.12.
- 범국가적 추진사업에 따른 서울시(측) 예산지원 요청 : 2001. 4.14.
- 서울특별시 특별보조금 예산배정(10억9천3백만원) : 2001. 5. 9.

### 改善方向

#### [ 건물외부 ]

- 서울시 월드컵 관련 주변환경 정비지침 부용
- 마포농수산물시장 중장기 사업계획과 연계시행
- 경기장 및 공원방문 고객 유치도모

#### [ 건물내부 ]

- 농수산물 차량 반·출입 동선 및 하역공간 확보
- 수산매장 정비
- 마트 및 농산매장간 동일공간 조성 동선 확보
- 경기장 및 평화의공원을 연계한 매장 조성

#### ○ 주요사업내용

##### - 건물구조개선

- 노후 출입문(셔터)개선 : 5개소(수산2,농산2,마트1)를 샷시 창호 처리
- 미관 저해 외벽개선 : 2개소(마트북측, 수산동측 일부) 차면처리
- 노후창문 개체 : 144쪽
- 쓰레기장 개선 : 밀폐형으로 신축(116평)



- 건물도색 : 회색계열 색채처리
- 건물외곽 수목식재 : 차면 또는 조경위주 수목식재

○ 건물외부 환경정비

- 설계서 납품 : 2001. 6. 12
- 공사발주 및 계약 : 2001. 6. 13 ~ 7. 15
- 시공 및 준공 : 2001. 7. 16 ~ 10. 15

○ 건물내부 환경정비

- 설계용역 계약 : 2001. 5. 25
- 매장재배치 기본설계안 확정 : 2001. 7. 15 ~ 7. 30
- 실시설계서 발주 및 납품 : 2001. 8. 1 ~ 8. 30
- 시공 및 준공 : 2001. 9. 1 ~ 12. 15

○ 소요예산확보 : 14억9천3백만원

- 서울특별시 교부금 : 10억9천3백만원
- 마포개발공사부담금 : 4억

※ 건물외부 환경정비후 시장모습 : 부록 참조

# 向後 發展計劃

## 1. 農水產物市場 競爭力 強化方案

### 周邊與件

- 고양시 농수산물도소매시장 개장(2001.6.9)
  - 서남권 서울시 농수산물도매시장이 2002.12월 전년 개장 예정
  - 일산지역과 가양지역에 대형할인점 개점으로 고객이 분산됨
  - 2003년 초에는 인접 월드컵경기장에 대형할인점 및 편의시설이 개장될 예정임
- ※ 농수산물매장은 이들과 차별화된 사업을 개발 하고 인근 편의시설(평화의공원, 주차공간 등)을 활용할 수 있는 시장 활성화 방안을 연구 검토 해야 할 시점임

### □ 競技場 便宜 施設 計劃

- 총 규모 : 16,729평
- 대형 할인점 : 9,290평
- 복합 영상관 : 3,088평
- 스포츠 용품 판매 : 1,891평
- 체육시설 및 문화센터 : 1,955평
- 전문 음식점 : 505평

※ 사업시기 : 미 정

□ 事業方向 設定

○ 월드컵게임 以前

- 2002년초부터 시범경기, 경평축구등이 이루어질 예정이고 주변 공원, 주차시설등 편의시설이 일반에 공개되면 많은 주민이 출입 하게 될것임

○ 월드컵개최 以後

- 2002년 하반기부터 방대한 운동장의 편의시설이 시민 편의 공간 으로 활용하게 될것으로 예상됨

□ 差別化 戰略 및 活用方案 摸索

【1 段階 檢討事業(2001초부터)】

- 농수산물매장 내외부환경 정비
- 특산품 신설투장 운영 검토 : 관광상품, 공산품, 농산물 특화상품
- 먹거리코너 환경개선 : 경기장이나 편의시설의 이용 시민이 즐겨 찾을 수 있는 특색 있는 코너를 개설

【2 段階 檢討事業(2002후반기부터)】

- 경기장내 편의시설 업종과 차별화, 특색화 될 수 있는 업종을 집중 개발  
“예” 마트매장축소 ⇒ 수산물활어매장 확대
- 소요예산 : 시장내부환경 개선사업에 반영

## 2. 事業領域 擴大檢討

### □ 駐車場 運營

#### ○ 주차장 현황

- 총 규모 : 1,687면
- 월드컵운동장 전용주차장 우측 : 200면
- 농수산물시장 전용 주차장 : 300면
- 구청 및 민간위탁 주차장 : 1,187면
  - ┌ 노상노외 주차장 13개소 : 1,062면
  - └ 공영 주차장 2 개소 : 125면

#### ○ 사업내용

- 농수산물 전용 주차장 : 준공과 동시 유료화 추진
- 월드컵 전용 주차장 : 인수운영 검토
- 노상,노외·공영 주차장 : 순차적으로 인수운영 검토
- ※ 망원공영주차장 인수 운영개시 : 2001. 6. 5(109대)

### □ 麻浦 區民會館 運營·管理 檢討

#### ○ 구민회관 규모

- 대 지 : 8,466m<sup>2</sup>
- 건 물 : 지상 5층, 지하 2층
- 위 치 : 마포구 대흥동 30-3

#### ○ 완공 예정일 : 2002년 1월

#### ○ 수탁업무 : 시설 및 청소대행 등

### □ 保安燈 維持 補修

- 현 행 : 2개 업체가 도급 시행
- 執行된 補修費 豫算
  - 2000년도 : 2억9천7백만원

## 添附資料

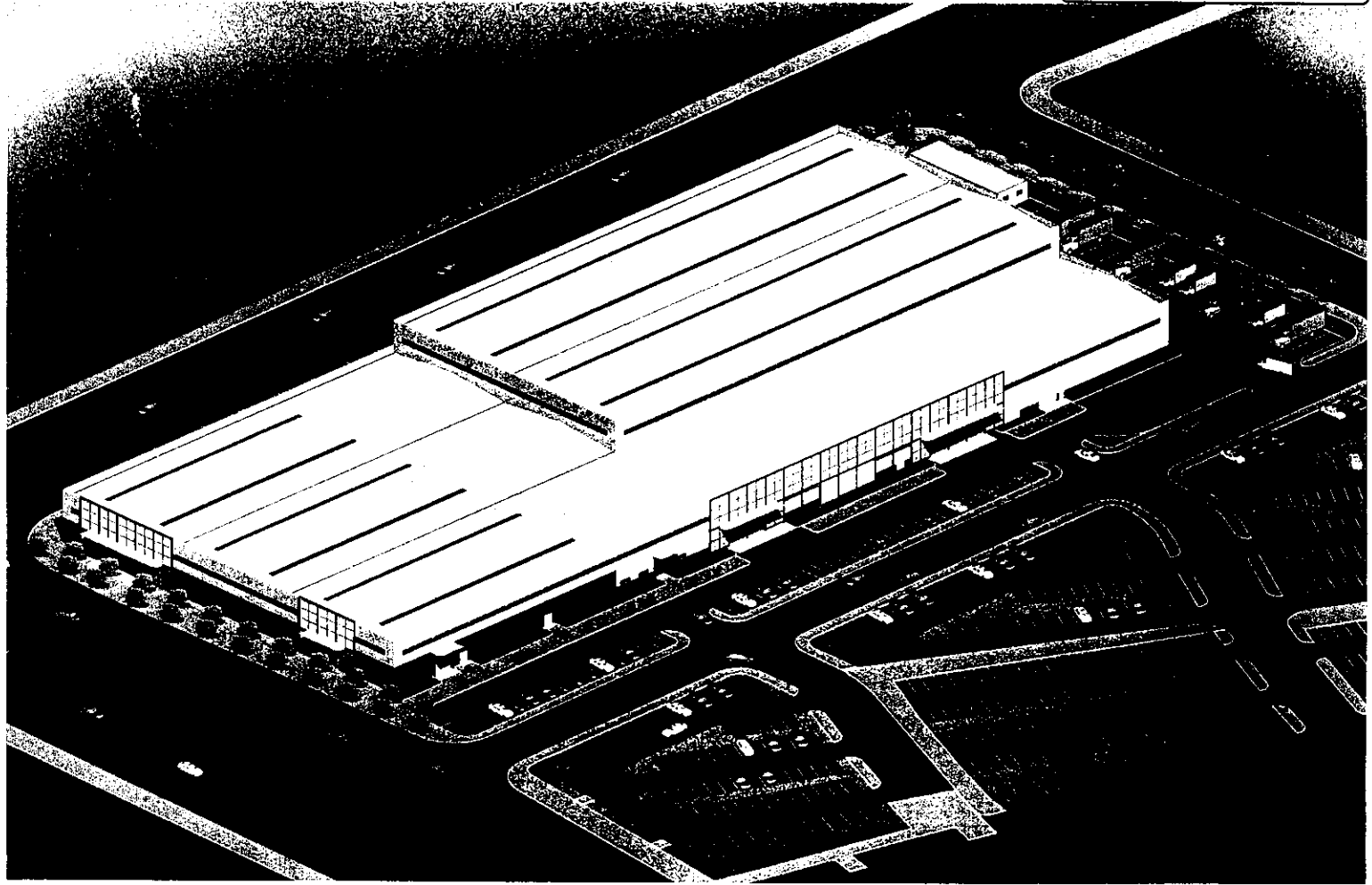
- 주차장별 수탁 내역
  
- 시장환경개선 후 도면
  - 경기장측에서본 시장전경
  - 주차장측 투시도
  - 증산로측에서본 시장전경
  - 증산로측 투시도
  - 경기장측 투시도
  - 주출입구 투시도
  - 기존 배치도
  - 변경후 배치도

&lt; 부 록 &gt;

## 주차장별 수탁 내역

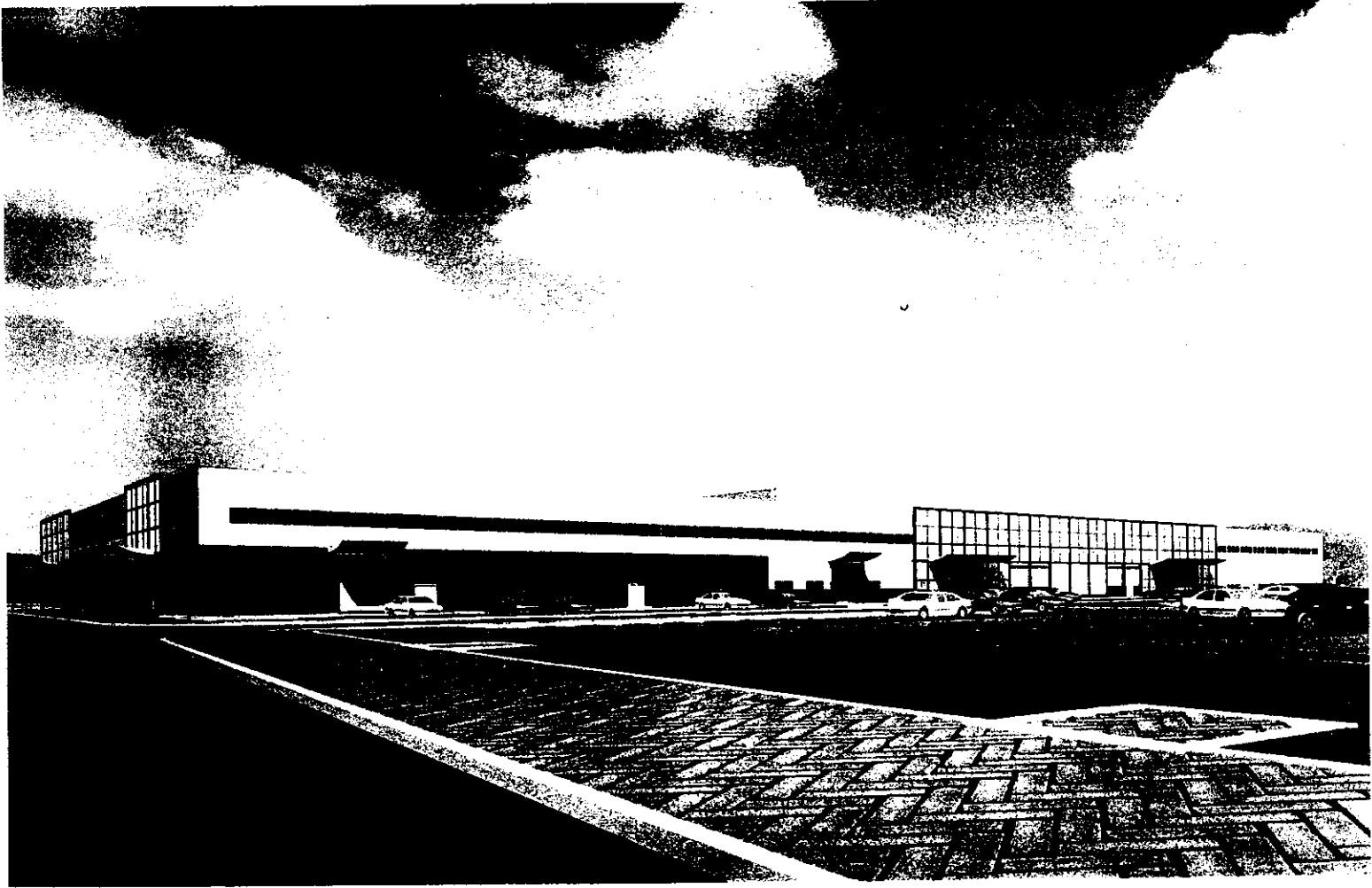
연 번	구분 (급차)	주차장명	위치	면적 (㎡)	주차 구획수	위수탁시기 (개시일자)	비고
합 계				12,849.8	1,008		
1	노상 (2)	망원노상	망원동 418-22	1,511	109	2001. 6. 5	
2	노상 (2)	경남노상	서교동 379-6	565.8	41	2001. 8. 1	
3	노상 (2)	연남기사 노상	연남동 224-26	1,148.8	83	2001. 8. 3	
4	노상 (2)	서교노상 (청기와)	서교동 477-1	1,979	138	2001. 8. 7	
5	노상 (2)	당인노상	합정동 362-22	772.8	56	2001. 8. 11	
6	노상 (2)	마포 도서관	아현동 602-1	264.5	23	2001. 11. 14	
7	노상 (2)	서교노상 (홍대서쪽)	서교동 365-1	1,644.5	143	2002. 3. 13	
8	노상 (2)	아현노상	아현동 282-1	368	32	2002. 3. 28	
9	노상 (2)	성산정비 단지노상	성산동 203-1	1,030.4	73	2002. 3. 29	
10	노상 (2)	합정노상	서교동 394-23	356.5	31	2002. 4. 9	
11	노외 (2)	성산고가	성산동 152-1	632.5	55	2002. 4. 10	
12	노상 (2)	대흥노상	신수동 1-3	1,322.5	115	2002. 4. 28	
13	노외 (2)	모래내 고가	성산동 99-1	1,253.5	109	2002. 5. 9	

경기장측에서본 시장전경



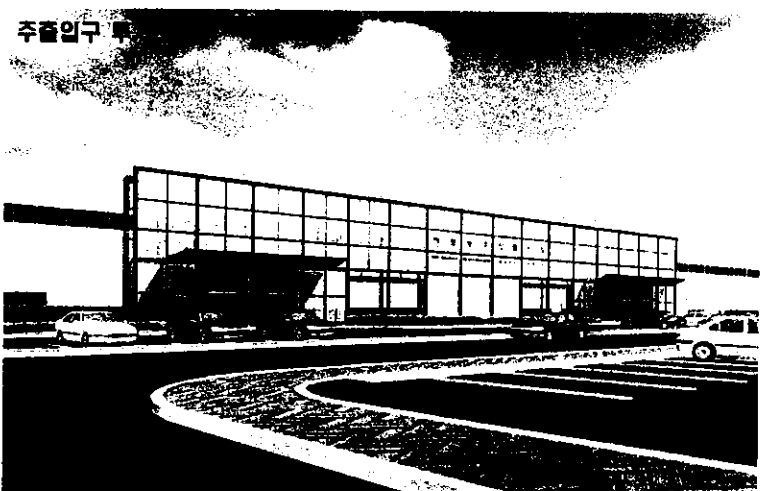
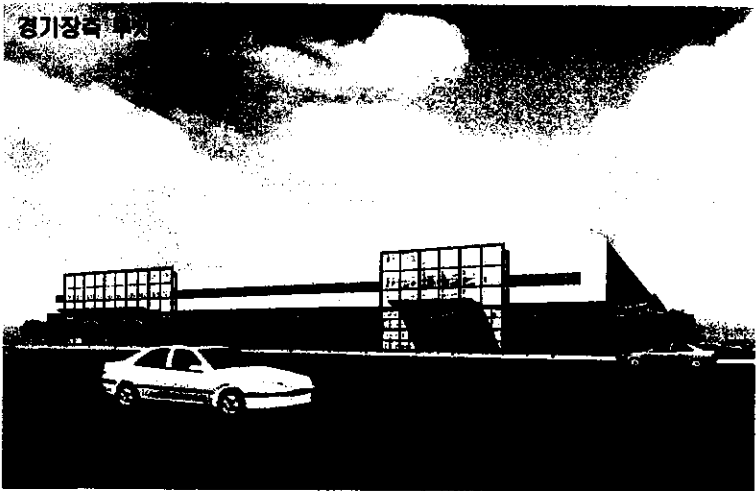
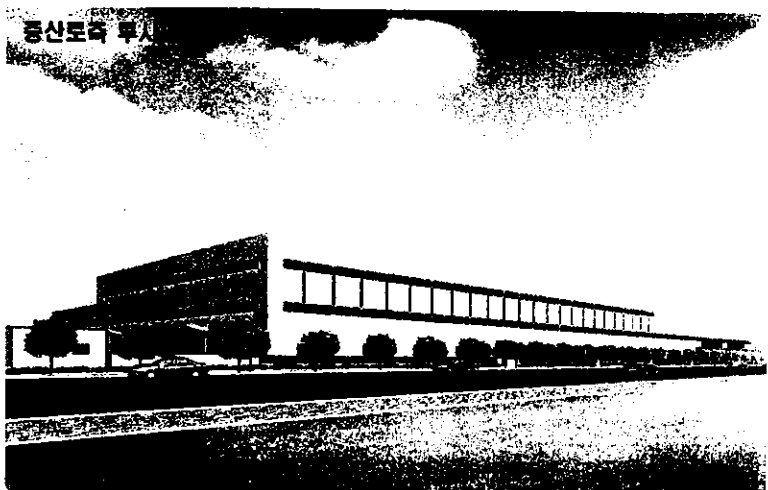
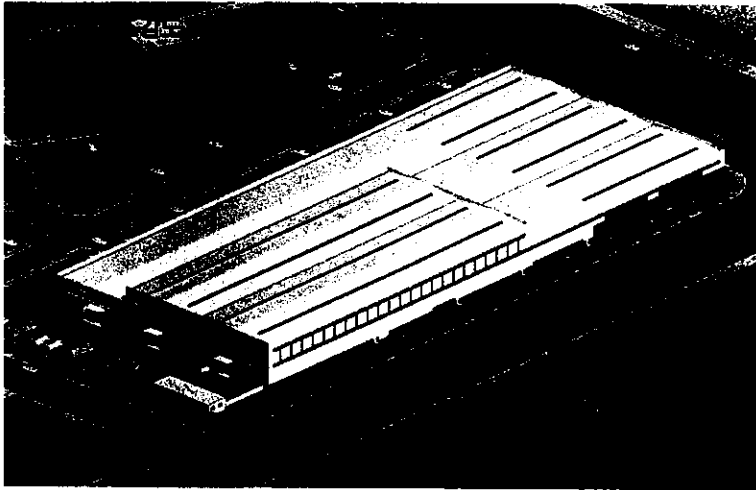
마 포 농 수 산 물 시 장 환 경 개 선 공 사

주차장측 투시도



마포농수산물시장환경개선공사





마 포 농 수 산 물 시 장 환 경 개 선 공 사



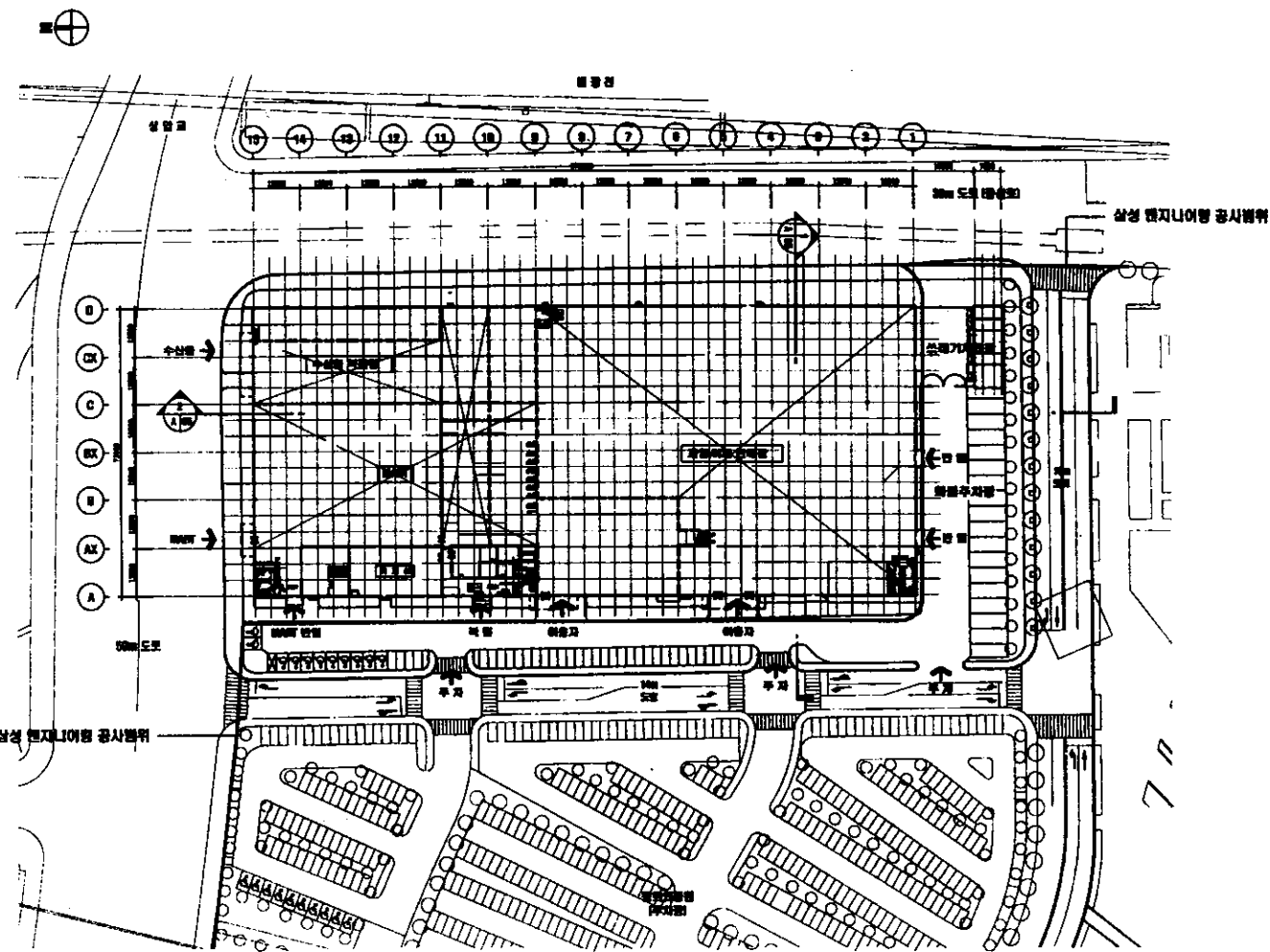


국토해양공사  
국토해양공사  
국토해양공사

국토해양공사  
국토해양공사  
국토해양공사

국토해양공사  
국토해양공사  
국토해양공사

국토해양공사  
국토해양공사  
국토해양공사



부지도 (변경부)  
1:1000