



함께 꿈꾸는 마포, 교육문화도시로 가자!

2014년

행정사무감사 업무보고



용강동 주민센터

목 차

I	일 반 현 황	1
II	2013년 주요업무 추진실적	2
	◎ 주민편의 민원행정 구현	
	◎ 자치회관 운영 활성화	
	◎ 밝고 청결한 동네가꾸기	
	◎ 지역나눔 장터 운영	
	◎ 저소득 주민 지원사업 추진	
III	2014년 주요업무 추진계획	6
	◎ 찾아가는 방문행정 강화	
	◎ “사람-사랑” 나눔을 통한 따뜻한 지역사회 분위기 조성	
	◎ 고객만족을 위한 행정서비스 구현	
	◎ 아름답고 쾌적한 동네 가꾸기	
	◎ 주민과 함께하는 자치회관 운영 활성화	
IV	우리동 특수사업	11
	◎ 삼개나루 좋은이웃 공유센터 운영	
	◎ 지역사회 자원발굴을 통한 사랑나눔 행복나눔	
	◎ 도농교류 사업 활성화	
V	현 안 사 항	13
	◎ 주택재개발사업 현황	
	◎ 용강제2구역 내 한옥공원 설치	
	◎ 용강동 복합청사 신축계획	

일반 현황

지역 특성

- ◇ 마포로 변에 위치한 한강인접지역으로 쾌적한 주거환경과 대형빌딩이 조화를 이루고 있으며,
- ◇ 강남·북을 연결하는 교통요충지로 유동인구가 많고 특화지역으로 지정된 마포음식문화거리는 우리 고장의 명소임

행정 여건

- ◎ 면 적 : 0.84km² (마포구의 3.6%)
- ◎ 인 구 : 7,850세대 19,364명(남 9,329 / 여 10,035)
- ◎ 주 택 : 521동(단독 373, 공동주택 148)
- ◎ 통반조직 : 20개통, 206개반
- ◎ 직 원 : 정원 16명 / 현원 15명 (행정 11, 사회복지 1, 기능 3)

주요시설 현황

- ◎ 공공기관 : 5개소(용강동주민센터, 염리119안전센터, 중부여성발전센터, 마포우체국, 서부지방노동사무소)
- ◎ 복지시설 : 18개소(경로당 9, 유아시설 9)
- ◎ 편익시설 : 18개소(의료시설 7, 약국 11)
- ◎ 문화유적 : 3개소(정구중가, 삼개포구, 토정 집터)
- ◎ 기타시설 : 17개소 (금융기관 9, 초등학교 1, 종교시설 7)

2013년 주요업무 추진실적

주민편의 민원행정 구현

◎ 2013년 민원처리 실적 ----- 총 90,815건 처리

계	등·초·본	인감	어디서나민원	제증명	가족관계증명	제신고
90,815	36,461	7,915	1,688	30,183	9,954	4,614

※일일평균 : 363건

◎ 민원행정 실명제 이행

- 민원실 입구에 직원사진 및 좌석배치도 게시
- 전직원 명찰패용 및 원스톱 민원서비스 시행

◎ 야간민원 예약처리제 운영

- 매월 2, 4주 목요일 야간(18:00~21:00) 예약민원 처리 : 57건

자치회관 운영 활성화

◎ 프로그램 운영 실적 ----- 총 13강좌 754회, 11,476명

연번	프로그램명	운영일시	이용인원	강사명	비 고
1	탁구교실	매주 화,목 10:00~12:00	100회 2,227명	박태준	주말개방
2	요가	매주 월,수,금 19:00~20:00	149회 3,028명	이명주	야간개방
3	영어회화	매주 화 10:30~12:00	48회 788명	이정숙	
4	일본어회화(초급)	매주 목 13:00~15:00	49회 391명	야자와유코	
5	일본어회화(중급)	매주 목 10:00~12:00	49회 977명	야자와유코	
6	노래교실	매주 수 14:00~16:00	50회 1,091명	장진호	
7	중국어교실	매주 수 10:00~12:00	50회 296명	반서민	
8	우리춤체조	매주 월 10:00~11:30	51회 508명	김옥주	
9	마음을 여는 미술세상	매주 수 15:00~17:00	50회 562명	이명숙	
10	초등논술교실	매주 토 10:30~12:00	51회 633명	반재현	주말개방
11	재미있는수학교실	매주 목 15:00~17:00	48회 507명	권미라	
12	하늘처럼 한자흡수	매주 토 13:30~15:00	51회 392명	최정민	주말개방
13	재미있는 역사이야기 (겨울방학 특강)	월 4회 실시(총 2개월)	8회, 76명	김애란	
	총 계	754회	11,476명		

밝고 청결한 동네가꾸기

- ◎ 『현장기동반』운영으로 주민불편사항 처리
 - 기동반 편성 : 1개반 3개조 10명(직원 4명, 공공근로 6명)
 - 운영방법 : 현장에서 발생하는 불편사항 즉시 조치
 - 운영실적 : 총 7,310건 처리
 - 쓰레기 처리 : 590건 300톤
 - 무단투기 단속 : 10건 300천원 과태료 부과
 - 불법광고물 정비 : 4,700건
 - 기타 각종 주민불편사항 해소(시민불편살피미) : 2,010건
- ◎ 주민과 함께하는 깨끗한 동네가꾸기 추진
 - 말끔이봉사단 운영 : 10개단체 206명
 - 서울클린데이 등 대청소 : 12회 550명(직능단체회원 및 주민참여)
 - 어르신 거리환경지킴이 운영 : 취약지역 5개소 20명
 - 자활 취로사업 봉사대 : 2명 관내 이면도로 청소
 - ※ 2013년 상반기 청소분야 장려동 수상
- ◎ 쾌적한 새마포 가꾸기 추진
 - 자투리땅 나무·꽃 심기 : 한강 진입로(육관문) 앞 2개소 250주
 - 토정로 대로변 꽃길조성 : 가로화분 60개 계절화 약 800본
- ◎ 쓰레기 배출 안내 등 주민홍보 실적
 - 무단투기 경고판 제작 : 60개
 - 쓰레기 배출안내문 제작·배포 : 1,200매
 - 재활용품 분리배출 안내문 제작·배포 : 500매
- ◎ 토정로 특화거리 담장벽화 제작
 - 사업기간 : 2013년 3월 ~ 9월
 - 벽화제작 장소 : 용강동 489-1 화창운수 담장
 - 벽화제작 면적 : 106.4㎡(56m×1.9m)
 - 참여인원 : 72명(홍대미대 자원봉사자, 주민자치위원 등)
 - 소요예산 : 2,099천원

지역나눔장터 운영

◎ 삼개나루 벼룩시장 개최

- 행사기간 : 2013. 5월 ~ 10월
- 개최회수 : 총 4회 (5월 1회, 8월 1회, 10월 2회 개최)
- 개최장소 : 도화소·삼개어린이공원
- 추진내용
 - 주민이 직접 참여하여 생활용품을 판매 및 교환(3회 개최)
 - 도서 판매 및 교환하는 도서 벼룩시장(1회 개최)
 - 마포나루상권활성화법인과 문화행사 공동 개최
 - 천연비누 체험교실 등 환경체험부스 운영
 - 관내 중부여성발전센터와 연계하여 창작품 전시판매

저소득 주민 지원사업 추진

◎ 국민기초생활수급자 및 저소득자 현황 ----- 199세대 307명

기초생활수급자		모·부자 가정		차상위의료급여		차상위 장애인		결식아동	
세대	인원	세대	인원	세대	인원	세대	인원	세대	인원
97	147	19	50	33	46	31	32	19	32

◎ 2013년 법정지원금 지원실적 --연12,404가구 1,376,394천원

- 기초생활수급자 급여 : 2,152가구 450,281천원
 - 생계급여 : 1,097가구 363,726천원 / 주거급여 : 1,055가구 86,555천원
- 기초노령연금 지원 ----- 9,118가구 / 814,301천원
- 장애(아동)수당 ----- 504가구 / 17,280천원
- 장애인연금 ----- 582가구 / 66,932천원
- 저소득층 자활근로사업 ----- 48가구 / 27,600천원

◎ 따뜻한 겨울보내기 추진사업

- 지원대상 : 국민기초수급자, 장애인, 독거노인 외 저소득세대
- 모금현황 : 31,046천원(성금 37건 20,375천원/성품 11건 10,671천원)
- 지원현황 : 503가구 14,371천원(성금 4가구 3,700천원/성품 499가구 10,671천원)

◎ 저소득층 후원 및 결연실적

(단위 : 천원)

행 사 명	후 원 내 역	환가액	지원내역	
			세대	대상
합 계		18,571	656	
사랑의 백미 나누기	신촌연세병원 외 5단체 및 개인 : 3,160kg	7,110	301	저소득층
김장김치 지원	새마을부녀회 외 1개 단체 : 320kg	2,240	32	저소득층
상품권 및 부식세트	국민건강보험공단	1,321	14	저소득층
경로잔치	주민자치위원회 주관 위안잔치 및 중식제공	3,200	300	어르신
2013따뜻한겨울 보내기 성금지원	주민자치위원회 외 14개 단체 및 개인	3,700	4	저소득층
저소득청소년 장학금 지원	청소년지도자 협의회	1,000	5	저소득 학생

◎ 복지서비스 연계 및 추진실적

사 업 명	대 상	수혜인원	참여단체
10개 사업		2,123명	
어려운 이웃을 위한 반찬배달봉사	수급자, 독거노인, 한부모가정	1,008	자원봉사캠프
사랑의 떡국떡 배달	노인, 중증장애인, 독거노인	20	양원지역봉사회
폭염대비 저소득 홀몸어르신 쿨매트지원	독거노인	3	건강보험공단
사랑의 복날 삼계탕 나누기	독거노인	180	새마을부녀회
경로잔치(공연 및 음식대접)	저소득 어르신	300	새마을부녀회, 주민자치위원회
사랑의 김치배달	저소득 가정	30	새마을부녀회
천연비누 제작 어르신께 배달	저소득 어르신	250	자원봉사캠프
방과후 학습멘토링	저소득 청소년	5	홍익대 학생
저소득 어르신 식사대접	저소득 어르신	320	새마을부녀회, 삼보성, 양원지역봉사회 등
응급지원사업 연계	수급자, 저소득어르신	7	사회복지협의회

2014년 주요업무 추진계획

찾아가는 방문행정 강화

◎ 방문대상자 현황 : 총 134가구

일반가구	서비스연계가구	서비스관리가구	주의대상가구	통합사례관리가구
연1회	반기1회	분기1회	월1회	월1회(전화) 연1회(방문)
18가구 -독거노인 : 4 -장애인세대 : 5 -일반세대 : 9	44가구 -독거노인 : 22 -장애인세대 : 12 -일반세대 : 10	12가구 -독거노인 : 1 -장애인세대 : 2 -일반세대 : 9	52가구 -독거노인 : 37 -장애인세대 : 8 -일반세대 : 7	8가구 -독거노인 : 1 -장애인세대 : 1 -일반세대 : 6

◎ 효율적인 방문행정 추진

- 상담 필요가구 전문상담요원 방문으로 실효성 확보
 - 상담전문요원 지정 : 주민생활팀장, 사회복지사
- 생활실태, 건강상태, 지원요청 서비스, 애로사항 등 맞춤형 상담
 - 생활비, 연료비, 긴급구호 등 필요시 즉시 지원조치 및 사후관리
 - 따뜻한 겨울 보내기 잔여성금을 활용하여 위기상황 즉시 지원

◎ 독거노인 및 중증장애인 중점관리 방문

- 사업기간 : 2014. 1월 ~ 12월
- 방문대상 : 독거노인 및 중증장애인 62세대
- 방문팀 구성 : 5명(주민생활팀 직원 4명, 장애인 복지도우미 1명)
- 내 용
 - 주기적으로 대상자 가정방문
 - 자원봉사자를 활용하여 어르신 안부 전화걸기, 말벗 해드리기, 청소 봉사 등 지원
 - 방문전담 도우미를 활용하여 밀착형 생활실태 및 안부 확인
 - 정기 후원자 우선 연결을 통해 경제적 어려움 해소 추진

“사람-사랑” 나눔을 통한 따뜻한 지역사회 분위기 조성

한정된 복지 예산에 의존하지 않고 지역 특성을 활용하여 자발적인 나눔 등의 자원발굴을 통하여 저소득 주민에게 연계·제공함으로써 지역 주민이 서로 돕고 더불어 잘 사는 지역사회를 구현하고자 함

◎ “잃어버린 생신 찾아드리기” 서비스 실시

- 추진일정 : 2014.1월 ~ 12월 (매월 둘째 주 화요일)
- 대상가구 : 기초수급 독거노인 및 중증장애인 12가구 (매월 1가구)
- 후원내용 : 기초수급 독거노인 및 중증장애인 가구 생신날에 맞춰 생일 케이크를 취약계층 가구에 배달하여 생신 축하
- 추진실적 : 8월 31일 현재 8회 실시

◎ 통·반장을 활용한 저소득 주민 주거환경 살피미 운영

- 대 상 : 국민기초수급자, 장애인, 독거노인, 저소득가구
- 지역사회에 밝은 통·반장을 활용하여 안전 취약 가구 발굴
- 해결 자원이 없을 경우 “따뜻한 겨울보내기 잔여성금”을 활용하여 관내 집수리 업체 직접 연계

◎ 저소득 가구 및 경로당 “무상 신문 보급” 실시

- 추진일정 : 2014.3월 ~ 계속
- 대상가구 : 관내 저소득 가구(15가구) 및 경로당(9개소)
- 후 원 : 동아일보 마포지국
- 후원내용 : 정보력이 취약한 관내 저소득 가구 및 관내 경로당에 신문을 무상보급하여 생활 속 편의 제공

◎ “당신의 마음은 편안하십니까” 정화명상 무료 특강 (재능기부)

- 추진일정 : 2014년 6월 ~ 계속 (주민센터 2층 강당)
- 운영시간 : 매월 둘째주 목요일 14:00~15:30
- 대상가구 : 관내 장애인, 독거노인 및 저소득 가구 (20명 내외)
- 강 사 : 미수탁로즈명상센터 원장 강효순(주민자치위원)
- 후원내용 : 심신이 지친 장애인, 독거노인 및 저소득 주민들에게 정화명상을 통해 스트레스 해소 기회 제공

고객만족을 위한 행정서비스 구현

◎ 주민편의 제공을 위한 행정서비스 강화

- 민원 처리결과 문자서비스(SMS) 제공
- 주민등록 등 야간 “예약민원처리제” 지속 운영
 - 매월 둘째, 넷째 목요일(18:00 ~ 21:00)중 예약건에 대해 처리(전입신고, 주민등록증 교부, 인감변경신고업무만 해당)
- 직원 친절교육으로 민원 친절도 수준 향상
 - 전 직원 월 1회 전화친절교육 및 전화응대요령 매뉴얼 제작 배부

◎ 활기찬 직장분위기를 독서문화 운동 전개

- 추진기간 : 2014년 1월 ~ 12월
- 추진내용 : 직원 매월 1책 독서 실천, 직원간 도서 추천, 독서토론
- 추진방법 : 직원별 감상문 발표 및 참여자 자유토론
- 기대효과
 - 독서를 통한 직원간 공감대 형성
 - 직장분위기를 밝게하여 대민 친절봉사 구현
 - 지식과 능력을 갖추어 구민에게 보다 더 양질의 서비스 제공
 - 매월 독서내용을 감상문 작성 직원 간 공유 작문능력 신장

아름답고 쾌적한 동네 가꾸기

◎ 현장기동반 지속적 운영

- 구 성 : 1개반 3개조 10명(직원 4명, 공공근로자 6명)
- 운영방법 : 1일 2회 정기순찰 및 주민불편사항 접수 즉시 처리
- 주요추진사항
 - 환경순찰 및 청소, 쓰레기무단투기 · 기초생활질서 계도 단속
 - 노점상 및 노상적치물, 불법광고물 등 가로환경정비 계도

◎ 가로화분 놓기 추진

- 위 치 : 용강동 상권활성화 사업 특화거리
- 수 량 : 가로화분대 50개
- 설치방법 : 『용강동 상점가 상인회』와 연계하여 거리환경 조성

◎ 기초질서 확립

- 단속지역 : 쓰레기 상습투기지역(8개소) 중점단속
- 단속반 편성 : 1개반 3개조 10명(직원 4명, 공공근로 6명)
- 단속방법 : 민·관합동환경순찰 강화
- 단속실적 : 8월31일 현재 258건
(쓰레기 무단투기단속 4, 담배꽂초 무단투기단속 254건)

주민과 함께하는 자치회관 운영 활성화

◎ 자치회관 특화 프로그램 개설 운영

- 사업기간 : 2014. 1월 ~ 계속
- 내 용
 - 어린이 특화프로그램
 - ▶ “마음을 여는 미술세상” 운영을 통하여 프로그램 취약계층인 미취학 아동에게 학습기회 제공
 - 야간 특화프로그램
 - ▶ “야간 요가교실”을 운영하여 직장인의 자치회관 이용 활성화 도모
 - 주말 특화프로그램
 - ▶ 주말 어린이 프로그램 “초등논술교실” “하늘천따지 한자급수” 운영을 통해 주말 학습기회를 제공 및 자치회관 주말 공백 최소화

◎ 지역기관 연계 프로그램 확대

- 지역기관 연계추진
 - 중부여성발전센터와 연계하여 특강 프로그램 확대
(삼개나루 벼룩시장 개장 시 수공예품 만들기 특강 예정)
 - 어학 및 학습강좌 외 자격증 취득강좌 및 취미강좌 운영
- 지역 인적·물적 자원 활용
 - 용강동만의 특색있는 프로그램 개발을 통해 주민 만족도 제고 추진
(생활한의학 강의 운영)
- 프로그램 운영방법 개선
 - 교양강좌를 활성화 시켜 다양한 프로그램을 제공하고 프로그램의 순환 주기를 단축하여 강좌 고착화 방지
 - 소수 인원 강좌는 자율적 권고 및 폐강 조치
 - 강좌개설시 사전수요조사를 통해 지역주민들의 의견수렴 확대
 - 재능기부를 통한 무료강의를 개설하여 취약계층을 배려

우리동 특수사업

삼개나루 좋은이웃 공유센터 운영

재개발 사업으로 방치된 빈 집을 이용 재활용품, 수공예품 등을 판매, 교환하고 휴식공간을 제공함으로써 이웃 간 소통의 통로가 될 수 있는 문화공간을 조성하고자 함

- ◎ 기 간 : 2014년 2월 ~ 계속
- ◎ 운영시간 : 12:00 ~ 19:00
- ◎ 운영인원 : 10명
- ◎ 참여대상 : 마포구 주민 누구나
- ◎ 장 소 : 재개발조합 소유 건물 1층(62.37㎡)
- ◎ 사업내용
 - 재개발로 방치된 공간을 활용한 공간공유를 통해 녹색장터 운영
 - 교육아카데미 등 프로그램 병행 운영으로 이웃 간 소통의 장 형성
 - 휠체어, 공구 등 사용빈도가 적은 물품 대여
- ◎ 주 관 : 용강동주민자치위원회
 - 참여단체 : 새마을부녀회, 새마을문고, 통장단, 자원봉사캠프
- ◎ 기대효과
 - 한정된 자원을 서로 공유함으로써 자원의 효율적 배분
 - 지역주민의 참여 및 소통을 통한 지역공동체 형성
 - 공간 재활용을 통한 청소년 탈선 및 범죄예방으로 안전한 마을 조성
- ◎ 추진실적
 - 2014. 4. 7. 서울시 자치구 공유촉진 수범사업 선정
 - 8월 31일 현재까지 물품 300만원 판매
- ◎ 향후계획
 - 주민이 참여하는 마을축제 개최
 - 일 시 : 2014. 9. 20(토) 10:00~16:00
 - 장 소 : 도화소, 삼개공원
 - 참여팀 : 70팀, 1000명
 - 내 용 : 벼룩시장, 직거래장터, 문화공원, 체험활동 등
 - 주 관 : 용강동주민자치위원회

지역사회 자원발굴을 통한 사랑나눔 행복나눔

먹거리음식점이 풍부한 우리동의 특성을 살려 관내 식당 및 기업체로부터 음식, 먹거리재료 등을 후원받아 저소득층 가구에 전달함으로써 나눔문화 정착에 기여함은 물론 주민 스스로 지역사회문제 해결에 앞장서는 분위기를 조성하고자 함

- 기 간 : 2014년 1월 ~ 12월
- 수혜대상 : 55가구(수급자, 독거노인, 한부모가정 등 저소득층)
- 참여단체 : 50명(자원봉사자)
- 후 원 : 주민자치위원회, 12개업체(식당)
- 사업내용

참여단체	봉사활동 내용	활동시기	수혜가구	후원업체
자원 봉사자	<ul style="list-style-type: none"> • 업체로부터 반찬을 후원받아 개별 포장하여 독거노인 및 저소득가구에 전달 • 안부, 말벗 등 정서적 지원 	주3회	45가구	엠팰리스웨딩, 더부페, 이찌방, 한림정육, 청춘구락부, 마산아구찜, 마포주물럭, 봉피양, 박대박부대찌개, 역전회관, 강진수산 주민자치위원회,
	업체로부터 치킨을 후원받아 한부모 가정의 어린이들에게 전달	월1회	10가구	치킨히어로

- 기대효과
 - 소외계층인 수급자, 독거노인, 한부모가정 등 이웃에 대하여 관심도 제고
 - 지역내 자원을 발굴, 적극 활용하여 이웃에 대한 사랑 나눔, 행복 나눔 확산
 - 주민이 스스로 지역사회문제 해결에 앞장섬으로서 주민자치 참여의 분위기 조성

도농교류 사업 활성화

우리동과 자매결연 체결된 강원도 양구 오미마을과 정기적인 마을 상호 방문과 특산품 홍보 판매 및 체험활동 참여하여 도농간 상생을 도모하고자 함

● 기 간 : 2014년 1월 ~ 12월

● 자매결연 현황

- 마을명 : 오미마을(강원도 양구군 방산면)
- 특산품 : 곶치, 유기농향미 누룽지쌀, 등글레, 고춧가루, 감자, 곤드레나물
- 자매결연 체결일자 : 2013. 6. 22

● 오미마을 방문

- 일 시 : 2014. 6. 21.(토) 07:30 ~ 21:00
- 인 원 : 28명 (용강동 주민자치위원회 위원 19명, 직원 9명)
- 행사내용
 - 직거래장터 개설 등 향후 사업 논의
 - 안전체험(을지전망대, 제4땅굴 답사)

● 향후 추진계획

- 2014. 9.20. : 도화소·삼개 어린이공원에서 오미마을 특산품 직거래 장터 개설
- ※ 직거래 장터를 통한 도·농간 상생을 도모하고자 주민들에게 지속적인 홍보 실시

● 기대효과

- 정기적인 마을 상호방문 및 지역행사참여, 정보교류 등으로 도·농간 우호협력 증진
- 특산품 홍보 판매 및 체험활동 참여로 도·농간 상생 발전 도모

현안사항

주택재개발사업 현황

구분	용강제2구역주택재개발사업	용강제3구역주택재개발사업
사업 개요	<ul style="list-style-type: none"> · 위치 : 용강동 285번지 일대 · 면적 : 31,351.30㎡ · 규모 : 지하3층, 지상 8~23층, 9개동 · 총세대수 : 563세대 <ul style="list-style-type: none"> - 조합 및 분양 : 466세대 - 임대 : 97세대 · 착공일 : 2012. 3. 21 · 입주 : 2014. 7월 18일부터 입주 시작 · 현재 가승인 상태이며 12월경 준공예정 	<ul style="list-style-type: none"> · 위치 : 용강동 91-1번지 일대 · 면적 : 30,711.40㎡ · 규모 : 지하2층, 지상 21층, 9개동 · 총세대수 : 547세대 <ul style="list-style-type: none"> - 조합 및 분양 : 454세대 - 임대 : 93세대 · 착공일 : 2012. 12. 26 · 입주 : 2015년 1월~2월중 예정 · 공정율 : 74%(2014. 9. 1. 현재)

용강제2구역 내 한옥공원 설치

서울시 지정문화재(민속자료 제17호)로 지정된 정구중가와 인접된 구역 내 위치한 「민 대감댁 별장」은 이축 복원시 비용과다 등으로 철거 위기에 처해 있었으나 문화재 심의 시 일부 층수 완화 조건으로 한옥을 단지 내로 이전·복원하고 일대를 한옥공원으로 설치

◎ 사업 개요

구역현황	위치 : 용강동 285번지 일대 면적 : 31,351㎡ 세대수 563세대
건축개요	층수 : 지상 1층 구조 : 안채 5량, 사랑채 5량, 문간채 3량, 누마루 5량, 정자 5량

※ 2013.11.25일 상량식 개최

◎ 기대 효과

- 도심지 한옥근린공원 조성으로 인한 전통을 지키는 테마 행사의 공간제공
- 편안한 쉼터 제공 및 현재 방치된 정구중 가옥의 주변 환경개선
- 지역주민과 활발한 소통의 장 제공

용강동 복합청사 건립

◎ 사업개요

- 사업기간 : 2012. 8 ~ 2015. 3
- 사업내용
 - 사업위치 : 용강2 주택재개발정비사업 구역 내 (1,264m²)
 - 건축규모 : 지하1층/지상4층, 연면적 3,638.67m²

구 분	세 부 내 역	비 고
지하1층 (1,076m ²)	주차장, 기계실, 창고, 다목적실 등	
지상1층 (685m ²)	구립어린이집, 동주민센터 민원실	
지상2층 (631m ²)	자치회관, 작은도서관, 동장실, 동대본부 등	
지상3층 (635m ²)	노인복지관, 대한노인회마포지회	
지상4층 (566m ²)	강당, 경로식당	옥탑 45m ²

- 사업비 : 7,762백만원 (구비 2,016 사비 1,695 조합 1,651 특교 2,400)

◎ 추진경위

- 2012. 8.14 : 용강동 복합청사 건립계획 수립
- 2013. 5.29 : 설계용역 착수보고회
- 2013.10.13 : 설계용역 완료
- 2013.12.24 : 용강동 복합청사 신축공사 기공식

◎ 현재 진행사항

- 2014. 1~2월 : 지열 천공 및 흙막이, 터파기 공사
- 2014. 7월 : 골조공사 완료

◎ 향후일정

- 2014.12월 : 마감 및 부대공사 완료
- 2015. 3월 : 준공예정

