

새로운 변화 활기찬 마포

2010년도
주요업무 계획보고
(제150회 마포구의회 임시회)



2010. 1

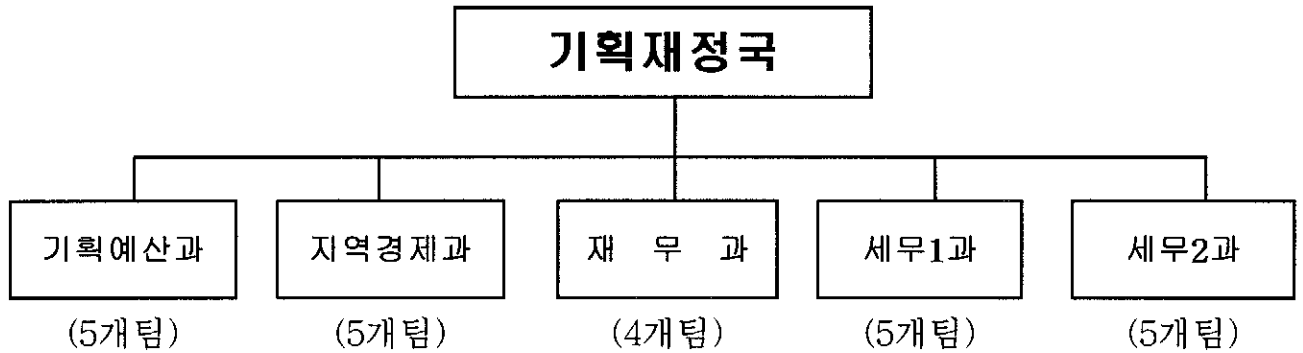
기획재정국

보 고 순 서

- 일 반 현 황 1
- 기 획 예 산 과 2
- 지 역 경 제 과 13
- 재 무 과 23
- 세 무 1· 2과 29

일 반 현 황

□ 기 구 ----- 5개과 24개팀

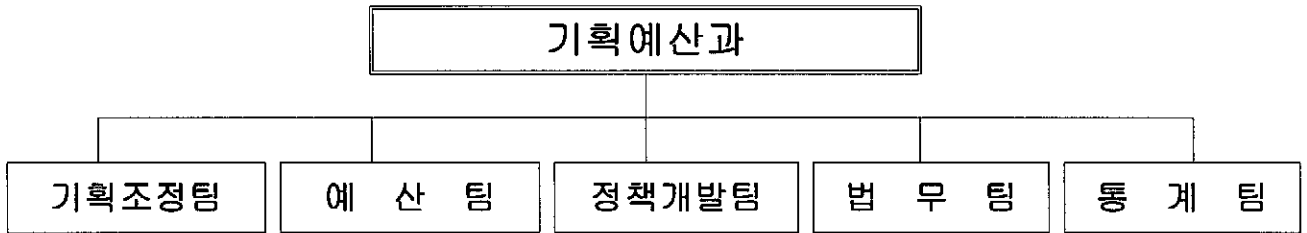


□ 인 력 ----- (정원 : 139명, 현원 : 140명)

구 분	직 급	총 계	4급	5급	6급	7급	8급	9급	기능 (계약직)
총 계	정 원	139	1	5	28	36	55	7	4 (3)
	현 원	140	1	5	26	58	35	8	4 (3)
기획예산과	정 원	25	1	1	6	8	6	1	2
	현 원	25	1	1	6	7	5	3	2
지역경제과	정 원	21		1	6	8	5		1
	현 원	22		1	5	9	6		1
재무과	정 원	24		1	5	6	6	2	1 (3)
	현 원	24		1	4	8	5	2	1 (3)
세무1과	정 원	35		1	6	7	19	2	
	현 원	34		1	6	17	8	2	
세무2과	정 원	34		1	5	7	19	2	
	현 원	35		1	5	17	11	1	

企劃豫算課

□ 조직현황



□ 인력현황

구분	계	직 급 별 (일반직)							기능
		소계	4급	5급	6급	7급	8급	9급	
정원	25	23	1	1	6	8	6	1	2
현원	25	23	1	1	6	7	5	3	2

□ 구정 자료실 현황

- 규모 : 면적 114.21m²
- 보유장서
 - 단행본 : 8,265권
 - 정기간행물(행정잡지 등) : 600권
 - DVD 등 멀티미디어 자료 : 75여개
- 연간 자료 이용자 수 : 1,765명 (2010년 1월 현재 기준)

□ 자치법규 보유현황

- 303건 (조례 167, 규칙 97, 훈령 24, 예규 15)

□ 기금보유현황

- 15개 기금(11개부서) 34,435백만원

2010년도 주요업무 추진계획

1. 행정 규제개혁 추진

주민생활 및 지역경제 활성화에 장애가 되는 불합리·불필요한 규제를 적극 발굴, 개선하여 주민에게 질 높은 행정서비스 제공

□ 사업개요

- 사업기간 : 2010. 1. ~ 12월
- 사업내용
 - 규제개혁위원회 연간1회 이상 개최
 - 규제개혁 제안공모 연간 2회 실시
 - 규제개혁 교육 실시

□ 세부추진계획

- 자치법규상 불합리한 규제 정비
 - 불합리한 규제조항 분기별 검토, 심의 및 개선 추진
- 불합리한 규제사무 발굴 및 개선 건의 활성화
 - 사례, 현장 중심의 규제개혁 과제 지속적인 발굴. 규제개혁 제안 공모 등
- 체계적인 규제등록 관리 및 규제심사 이행
 - 규제개혁 실무심사단 및 규제개혁 위원회의 정례화. 규제개선 심의 추진
- 주민 생활을 불편하게 만드는 각종 행정규제를 개선, 지역에 활력을 불어넣고 주민이 감동하는 고품질 행정서비스 구현

□ 소요예산

- 448천원(사무관리비-규제개혁위원회참석수당)

2. 예산 조기집행 추진

2009년도 조기집행으로 경기회복 동력의 유지에 기여하였으나, 잔존하고 있는 불확실한 경제회복을 위하여 2010년에도 재정 조기집행을 적극 추진하여 지역경제 활성화 및 일자리 창출에 만전을 기하고자 함

□ 사업개요

- 사업기간 : 2010. 1. ~ 6월
- 사업내용
 - 조기집행 대상의 상반기 60% 이상 자금 집행
 - 인건비·법정경비를 제외한 모든 사업 상반기 발주 및 집행
 - 기금, 지방공기업(공단), 출연·출자기관(재단)도 포함
- 집행대상 : 92,220백만원 중 55,332백만원
 - 시설비, 용역비, 자산취득비 등 집행효과가 큰 경비 위주
 - ※ 2009년 236,415백만원 중 154,063백만원(65.2%) 집행

□ 세부추진계획

- 조기집행 비상대책 상황실 구성·운영 : 단장(부구청장) 및 5개반 구성
- 2010년 집행대상 (단위 : 천원)

구 분	총 예산액	대상사업 금액	조기집행목표액(60%)	비 고
계	344,202,827	92,219,979	55,331,989	
일반회계	265,794,000	70,399,108	42,239,465	
특별회계	26,755,880	10,017,579	6,010,548	
기 금	51,652,947	11,803,292	7,081,976	

- ※ 2009년 집행대상에서 경직성 경비 및 지적된 조기집행 우려 경비 제외
- 조기집행 중점관리 대상사업 선정·관리
 - 선정기준 : 사업비 1천만원 이상 공사·용역, 2백만원 이상 물품
 - 집행계획에 따른 발주 및 자금 집행 및 실적 관리
- 조기집행을 위한 각종행정절차의 단축
- 2010년 제1회 추가경정예산의 조기 실시 예정

□ 소요예산 : 비예산

3. 『주민 참여형 예산제도』 운영

예산편성과정에 주민이 직접 참여함으로써 투명하고 책임 있는 예산의 실현 및 효율적인 자원의 배분 등이 이루어질 수 있도록 근거를 마련하여 예산운영에 만전을 기하고자 함

□ 사업개요

- 사업기간 : 2010. 1. ~ 12월
- 사업내용
 - 「주민참여 예산제도 운영 조례」 제정
 - 예산편성 과정에 주민들의 다양한 의견 수렴 및 편성결과 공개

□ 세부추진계획

- 「주민참여 예산제 운영 조례」 제정
 - 실질적인 주민참여를 위한 법적제도 마련
- 주민참여형 예산제 시행
 - 예산편성 설문조사 실시 : 2010년 9월중 다음년도 예산편성 의견수렴
 - 인터넷 운영 활성화 : 주민참여 예산방, 예산낭비신고센터 연중 운영
 - 예산위원회 구성 운영 : 전문가 공모 및 동별 추천을 통해 선발
- 예산편성결과 등 공개 : 예산서, 재정운용계획, 설문조사내용 등 공개

□ 소요예산 : 27,000천원

4. 효율적인 지방공기업 지원

공단의 자율 및 책임경영을 통한 역량과 성과창출의 극대화를 유도하고, 책임성 강화로 위탁사업의 차질 없는 수행 및 성과주의 경영 시스템 확립으로 신뢰받는 공기업으로 지원하고자 함

□ 사업개요

- 사업기간 : 2010. 1. ~ 12월
- 주요내용
 - 공단이사장 경영목표이행실적 평가 실시
 - 예산 적기 지원 및 규정 승인 등 신속한 조치
 - 공단 사업수입 목표 달성도 주기적 평가 및 향상 노력 지원
 - 상·하반기 공단 업무상황 공표
 - 주요사업 및 현안사업 추진실태 정기적인 지도·점검

□ 세부추진계획

- 공단이사장 경영목표이행실적 평가 실시
- 공단 경영성과분석 및 주요업무 심사분석 보고회 개최관리
- 공단 업무상황 공표(상·하반기)
- 공단 사업수입 목표 달성 및 예산 집행 현황 관리·감독

□ 소요예산

- 총사업비 : 1,924,886천원

5. 전략적 성과관리 및 공정한 성과평가

민선4기 비전 실현을 위한 고객중심의 전략적 성과관리계획을 수립하고, 평가단을 활용한 객관적이고 공정한 성과관리시스템을 운영함으로써 평가에 의한 환류가 구현되도록 함

□ 사업개요

- 사업기간 : 2010. 1. ~ 12월
- 사업대상
 - 기관 : 5국, 1보건소, 1담당관, 31과 추진반
 - 개인 : 4급, 5급 개인 성과평가
- 사업내용
 - 평가단을 활용한 자료검증 및 공정 평가 : 년 4회(종합평가:12월)
 - 성과관리 IT시스템 운영 : 년중
- 시행주체 : 직접수행
- 추진근거 : 서울특별시 마포구 업무등의 평가에 관한 규칙

□ 세부추진계획

- 2010. 2월 : 2010년 전략적 성과관리계획 보완 및 확정
- 2010. 2월 : 성과관리(bsc)시스템 자료입력 및 목표설정 확정
- 2010. 3월 : 2010년 전략적 성과관리 및 평가계획 수립
- 2010. 3월 : 성과관리 실무단 및 평가단 활용계획 수립
- 2010. 분기 : 성과관리(bsc)의 모니터링 및 평가단을 활용한 평가실시
- 2010. 9월 : 성과관리 가중치(중요도·난이도)설정 및 지표품질평가 워크샵 개최
- 2010. 12월 : 2010년 성과관리 종합평가

□ 소요예산(10,512천원)

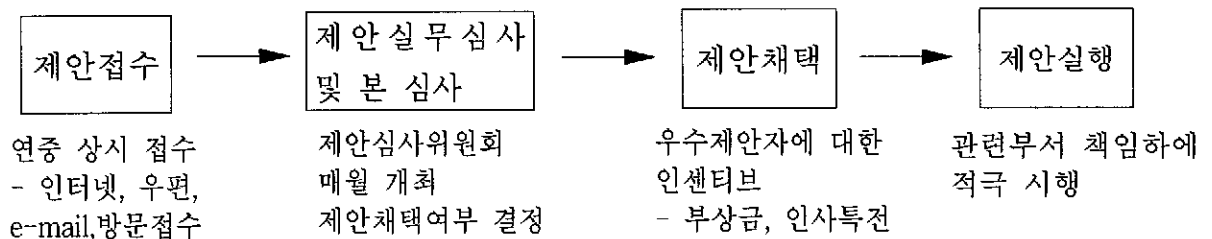
- 사무관리비 : 7,512천원
 - 성과관리 평가위원회 참석수당 : 1,680천원
 - 성과관리(bsc)시스템 유지관리 : 4,032천원
 - 성과관리 자문료 : 1,800천원
- 성과관리 업무추진 : 3,000천원

6. 구민 및 공무원 제안제도 운영

구민과 공무원의 창의적인 아이디어를 구정에 반영하고 불합리한 행정제도의 지속적 개선을 통하여 구정효율성 증대 및 구 경쟁력 강화

□ 사업개요

- 사업기간 : 2010. 1. ~ 12월
- 사업대상 : 구민 및 공무원
- 사업규모 : 월별 제안심사 및 시상
- 주요내용



□ 세부추진계획

- 제안제도에 대한 교육 및 홍보활동 전개 : 상하반기 실시
- 유형별·그룹별 테마제안 실시 : 분기별 실행
- 제안접수 및 채택·가치 있는 제안의 신속한 구정 반영 및 제도 개선을 통하여 행정업무 효율성 증진 및 행정서비스 개선

□ 소요예산 : 11,700천원

- 포상금(공무원) : 6,700천원
- 일반보상금(구민) : 3,000천원
- 제안 및 제도개선 홍보비 : 1,000천원
- 제안제도 운영을 위한 업무추진비 : 1,000천원

7. 창의 실용 행정의 지속적 추진

끊임없는 업무개선 노력과 지식행정을 통해 국민이 만족하는 실질적인 성과를 창출하고 조직내 지속적으로 정착시켜 구행정역량을 강화해 나감

□ 사업개요

- 사업기간 : 2010. 1. ~ 12월
- 사업대상 : 내부 직원 및 외부 전문가
- 사업규모
 - 토론펠널, 외부전문가 온라인 포럼 등 창의조직 운영
 - 국가생산성대상 응모를 통한 구정컨설팅 및 업무개선
 - 창의 우수사례 외부 발표 및 경진대회 개최
 - 분기별 벤치마킹단 운영 및 창의마일리지 운영

□ 세부추진계획

- 토론펠널 및 외부전문가포럼 등 창의지원 그룹 구성 운영 : 연간 6회
- 창의행정추진회의 발표 및 경진대회를 통한 창의우수사례 발굴 : 30건
- 창의행정 우수사례 발굴을 위한 기획 벤치마킹 : 분기별 1회
- 창의실용 교육 및 우수사례집 발간 : 교육2회, 우수사례집 1회
- 창의마일리지 운영 및 우수참여 개인·부서 시상
 - 개인 : 1회 / 3명(분기별), - 부서 : 1회 / 3개부서(연간)
- 2010년도 국가생산성대상 응모 및 평가 결과 피드백(Feed- Back)

□ 소요예산 : 42,000천원

- 창의실용추진 및 국가생산성대상 응모 등 일반운영비 : 29,000천원
- 경진대회 우수 및 구정 현안업무 연구 우수사례 포상금 : 6,500천원
- 기타 창의실용을 위한 업무추진비

8. 내실있는 법무행정 추진

법무실무교육을 실시하여 직원의 법무수행능력을 높이고, 중앙정부권한의 지방이양 촉진 등에 따른 이양사무의 원활한 사무처리를 위하여 관련 업무 처리에 근간이 되는 자치법규 제·개정 능력을 함양함으로써 신속한 법규정비로 적법한 자치행정 수행에 만전을 기하고자 함.

□ 사업개요

○ 법무실무교육

- 실시대상 : 업무담당자, 담당주사, 교육희망직원
- 업무담당 직원의 법무수행 실무능력 향상

○ 주요소송 심사분석

- 행정소송 : 1억원이상 행정처분 사건
- 민사소송 : 소송물가액 50백만원이상 및 330㎡(100평)이상의 토지소유권 분쟁 사건
- 기타 재정 및 행정에 중대한 영향을 끼칠 것이 예상되는 사건과 패소 사건

○ 자치법규 일제정비기간 운영

- 일제정비를 통하여 미정비 자치법규 해당부서 정비지시

○ 자치법규 추록

- 자치법규 제·개정에 따른 온라인 자치법규 신속정비 및 자치법규 추록

○ 법무업무 통합사이트 개설 운영

- 법무업무의 간소화 및 효율성 증대를 위한 규정판례, 교육자료, 규정자문 및 일정관리 등으로 세분화하여 통합·개선한 사이트 개설

□ 세부추진계획

- 법무실무교육 : 4회(분기별 1회)
- 주요소송 심사분석 : 1회
- 자치법규 일제정비기간 운영 : 2회(반기별 1회)
- 자치법규 추록 : 2회(반기별 1회)
- 법무업무 통합사이트 개설 운영 : 연중사업

□ 소요예산

- 151,074천원 (법령집 추록, 가제료 및 소송교육, 소송수행비 등)

9. 맞춤형 지역통계(마포구사회조사) 생산 및 서비스 제공

구민의 삶의 질과 관련된 관심사와 주관적 의식에 관한 사항을 조사하여 우리구 실정에 맞는 맞춤형 행정정책 수립에 기초자료로 활용함으로써 양질의 행정서비스 제공에 따른 구민만족도 향상에 기여하고자 함

□ 사업개요

- 사업기간 : 2010. 7. ~ 12월
- 추진근거 : 통계청 승인(2006.11.8 /승인번호 51401호),
조사주기 1년
- 조사대상 : 관내 100개 표본조사구의 2,000가구내 만15세이상 가구원
- 조사항목 : 복지, 교육, 문화, 교통, 환경, 보건, 주민자치 등 48개 항목 내외
- 추진방법 : 마포구(조사기획, 조사표 설계, 조사원 채용, 가구조사)
+ 민간위탁기관(자료처리·분석 및 보고서 발간)

□ 세부추진계획

- 가구조사 실시<조사기준 : '10.9.1> -----▶ 2010. 9월중
- 조사원 교육, 가구조사 실시, 조사표 내검 및 현지실사 점검
- 자료처리·분석 및 보고서 발간(위탁기관) -----▶ 2010. 10 ~ 11월
- 프로그램 개발 ⇒ 자료입력 ⇒ 자료분석 ⇒ 보고서발간(200부)
- 통계자료 공표 및 홍보 -----▶ 2010. 11 ~ 12월
- 책자발간, 홈페이지 게재, 구소식지 및 각종 지역신문 게재
- 통계자료 서비스 제공 ⇒ 통계 활용 극대화 -----▶ 2010. 12월<계속>
- 통계 DB 및 전자북 구축, 웹(홈페이지) 서비스 제공
- 통계알림이 서비스 제공 : 조사대상자의 E-mail 통하여 통계조사 결과를 공지함으로써 구민의 알권리를 충족하고 통계를 실생활에 활용토록 홍보

□ 소요예산 : 총68,514

- 인건비 : 10,613천원(조사관리자 및 내검원)
- 사무관리비 : 56,901천원(도급조사원 수당 포함)
- 업무추진비 : 1,000천원

10. 국가위임통계 조사 실시 (인구주택총조사 및 경제통계통합조사)

인구·가구·주택·경제에 관한 종합적인 정보를 조사하여 주요정책 수립과 학술연구를 위한 기초자료로 활용하고 경제관련 통계조사의 표본틀 제공

□ 사업개요

○ 사업기간

- 경제통계통합조사 : 2010. 3월 ~ 2010. 6월(1년주기)
- 인구주택총조사 : 2010. 4월 ~ 2010.12월(5년주기)

○ 조사대상 :

- 경제통계통합조사 : 마포구관내 1인이상 모든 사업체 및 10인이상 광업·제조업체
※ 2009년 조사결과 : 사업체수 28,014개소/ 종사자수 : 181,144명
- 인구주택총조사 : 대한민국(마포구)에 거주하는 모든 내·외국인

○ 조사항목

- 경제통계통합조사 : 사업체 10개 항목, 광업·제조업 16개 항목
- 인구주택총조사 : 50개 항목(전국항목 47 + 시도항목 3)

○ 조사방법 : 대면조사, 우편조사, 인터넷조사

□ 세부추진계획

○ 경제통계통합조사 : 2010. 4 ~ 6월

○ 인구주택총조사

- 조사구 설정 -----▶ 2010. 4월
- 본조사 -----▶ 2010. 11월

□ 소요예산 : 미정 (국비 + 시비)

地域經濟課

□ 인력현황

구분	합	일반직						기능직	고용직
		4급	5급	6급	7급	8급	9급		
정원	21		1	6	8	5		1	
현원	22		1	5	9	6		1	

□ 일반현황

- 시장 등 18 개소
- 담배소매업소 967 개소
- 개인서비스요금 관리업소 6,009 개소
- 통신·방문·전화권유 판매업소 4,868 개소
- 석유류판매소 (주유소·일반판매소 등) 37 개소
- 전문건설업 (가스시공·난방시공) 434 개소
- 가스공급 시설 (가스판매소, 저장소 등) 64 개소
- 등록공장 166 개소

□ 민원처리 현황(2009. 1. 1 ~ 12. 31)

- 유기한 민원종류 : 담배소매인지정, 통신판매업신고 등 44종
- 민원사무별 처리실적 : 총 3,440건 (1일 평균 14건)

민원명	처리건수	월평균	민원명	처리건수	월평균
통신판매업 신고	2,288	190	담배 소매인 지정	347	30
에너지 민원 (가스, 석유류 등)	204	17	방문 및 전화권유 판매업 신고	149	12
공장등록 민원	219	18	전문건설업 등록	127	10
농·축산업 민원	72	6	시장등록 등 기타	34	3

2010년도 주요업무 추진계획

1. 중소기업 자금 지원

자금부족으로 인해 경영난을 겪고 있는 관내 중소기업 및 소상공인에 중소기업육성기금 등을 장기저리로 적기에 지원해 줌으로써 자금난 해소와 경영안정을 유도하여 지역경제 활성화에 기여하고자 함

□ 사업개요

- 사업기간 : 2010. 1. ~ 12월
- 사업규모
 - 기금 용자 : 3,000백만원
 - 보증 추천 : 1,400백만원
- 용자 및 추천한도
 - 기금 용자 : 1업체당 3천만원 이상 1억원 이내(금리 : 연 3%)
 - 보증 추천 : 서울신용보증재단은 1업체당 30백만원 이내, 신용보증기금은 1업체당 1억원 이내

□ 세부추진계획

- 2010. 1월 : 2010년도 자금수급 계획 및 용자계획 수립
- 분기별 상환금 운용계획 수립
- 연중 수시 기금용자 및 보증추천 접수
- 우리은행 및 보증기관과의 유기적인 협조로 대출실행률 제고

□ 소요예산

- 사업비 : 기금출연금 없음
- 기금적립금으로 용자금액 운용
 - ⇒ 기존 기금적립금 및 분기별 용자상환금, 용자상환이자, 공공예금 이자로 기금 운용

2. 세계 IT박람회 참가 지원

코엑스에서 개최되는 세계 IT박람회(World IT Show 2010)에 관내 중소기업의 참여를 지원, IT 관련 정보수집과 기업홍보는 물론 디지털 마포이미지를 제고코자 함.

□ 사업개요

- 사업기간 : 2010. 2. ~ 5월
- 관련분야 : 차세대통신 및 디지털 멀티미디어,PC 및 주변기기 등
- 주요내용
 - 관내 디지털 분야 산업 육성을 위하여 세계IT박람회 참가 지원
 - 행사기간 : 2010. 5.25 ~ 5.28(4일간)
 - 장 소 : 서울 COEX 전관
 - 주 최 : 방송통신위원회, 지식경제부, 문화체육관광부
 - 주 관 : 한국경제신문사, 한국무역협회, 코엑스 등 8개단체
 - 업체선정 : 벤처기업 및 혁신형 기업(INNO-BIZ) 등 10개 업체
 - 지원내용 : 전시장 임차 및 관련 실내장치 등

□ 세부추진계획

- 2010. 3월 : 행사기본계획 수립
- 2010. 4월 : 참가기업 모집 및 설명회 개최
- 2010. 5월 : 전시장 공간 임차 및 설치
- 2010. 5월 : 박람회 참가(5.25 ~ 5.28)
- 2010. 6월 : 설문을 통한 참여기업 의견 수렴후 사업평가 및 실적관리

□ 소요예산

- 사 업 비 : 68,000천원
 - 독립부스 임차료 : 36,300천원
 - 부스인테리어비 : 28,000천원
 - 운영비 : 3,700천원

3. 중소기업 해외시장개척 지원

해외시장 진출을 희망하지만 자본 및 인력 부족으로 독자적인 해외 마케팅 능력이 부족한 중소기업을 발굴, 해외시장 개척단 파견을 통한 판로를 개척할 수 있도록 지원함으로써 지역경제 활성화 도모

□ 사업개요

- 사업기간 : 2010. 2. ~ 10월
- 주요사업내용
 - 중소기업 해외시장 개척단 파견 : 12개업체
 - 파견일시 : 2010. 10월중
 - 파견국가 : 인도(뉴델리),베트남(하노이)
 - 추진방법 : 중소기업진흥공단 서울지역본부의 업무지원으로 시장 개척단을 구성·파견하고,KOTRA에서 현지바이어와의 수출 상담을 지원
 - E-trade 수출상담회 지원 : 16개 업체
 - 상담일시 : 2010. 6 ~ 7월중
 - 상담국가 : KOTRA 사업계획에 맞추어 상담국 등 결정
 - 지원내용 : 해외 바이어와 화상 수출상담 및 계약지원 등

□ 세부추진계획

- 중소기업 해외시장 개척단 파견
 - 2010. 7~8월 : 참가업체 모집
 - 2010. 9월 : 시장성 조사 및 참가업체 선정
 - 2010. 10월 : 해외시장 개척단 파견
- E-trade 수출상담회 지원
 - 2010. 4~5월 : 참여업체 모집 및 시장성 평가
 - 2010. 6~7월 : E-trade 수출상담회 개최

□ 소요예산

- 사업비 : 56,600천원 (민간위탁비, 행사운영비 등)
 - 중소기업 해외시장 개척단 파견 : 48,600천원 (12개업체×4,050천원)
 - E-trade 수출상담회 : 8,000천원 (16개업체×500천원)

4. 유기동물 보호관리 및 독거노인 반려견 무료분양

도로, 공원, 주택가 등에 나돌아 다니거나 내버려진 유기견과 도심속을 배회하는 길(도둑)고양이를 인도적인 견지로 보호 관리하여 주민불편을 최소화함은 물론 보호중인 반려견을 홀로계시는 어르신께 무료 분양코자 함.

□ 사업개요

- 사업기간 : 2010. 1. ~ 12월
- 사업내용
 - 유기동물(개, 고양이)의 포획, 보호 등 관리업무의 위탁
 - 길고양이의 TNR(중성화)사업실시로 번식 억제 및 동물보호
 - 독거노인들에게 건강한 반려견을 무료 분양
 - 희망자 접수 후 순서대로 상담 후 인계

□ 세부추진계획

- 유기동물 보호 및 길 고양이 중성화사업 위탁업체 선정
 - 과업지시서 작성 : 2010. 1월
 - 제한공개경쟁입찰 : 2009. 1월 ~ 2월
- 독거노인 반려견 무료분양
 - 독거노인 현황 : 8,250명(기초수급1,270명, 일반 6,980명)
 - 권역별 지원가능 동물병원 15개소 선정
 - 보호중인 건강한 반려견 선별작업 실시
 - 입양 반려견 무료진료 및 사료제공 등 사후관리 지원
 - 내고장 마포, PCRМ, 등 언론매체 홍보
- 길 고양이 TNR(중성화)사업
 - 동별 취약지역 선정, 건강상태가 양호한 성체고양이를 중심으로 집단서식지에 덫을 설치하여 포획(Trap)→불임수술(Neuter)→방사(Return)하는 방식으로 사업효과 제고

□ 소요예산

- 총 사업비 : 93,600천원 (시비 : 30,318천원 ,구비 : 63,282천원)

5. 재래시장 정비사업

건물이 노후되고 주차장 등 편의시설 부족으로 침체되고 있는 마포·공덕시장에 대하여 재개발사업을 통한 현대화 사업을 추진하여 재래시장 활성화에 기여

□ 사업개요

- 사업기간 : 2010. 1. ~ 12월
- 사업대상 : 마포·공덕시장 재개발사업
 - 위 치 : 마포구 공덕동 256-5번지 일대
 - 구역면적 : 11,105.4m²
 - 건축연면적 : 83,155m²(지하6층 지상19층, 업무시설, 판매시설, 문화 및 집회시설)
- 사업내용 : 재래시장 정비사업을 통한 시설현대화로 지역상권 회복
- 기대효과
 - 재해에 노출된 노후·불량건축물을 해소하여 쾌적한 쇼핑 환경 조성
 - 편의시설 확충과 매장현대화로 재래시장 경쟁력 강화
 - 상인소득 증대 및 일자리 창출

□ 세부추진계획

- 2010. 6월 : 마포·공덕시장 조합설립인가
- 2010. 9월 : 마포·공덕시장 건축심의
- 2010. 10월 : 마포·공덕시장 교통영향평가 심의
- 2010. 12월 : 마포·공덕시장 정비사업 사업시행인가

□ 소요예산

- 비예산(사업비 75%범위내에서 100억한도 용자)

6. 재래시장 시설현대화사업

시설이 노후화된 재래시장에 대하여 시설을 현대화하여 쾌적한 환경을 조성함으로써 주민들에게 쇼핑편의를 제공하고 재래시장 경쟁력 강화에 이바지 하고자 함

□ 사업개요

- 사업기간 : 2010. 3. ~ 10월
- 사업대상 : 서교시장(마포구 서교동 357-1)
- 사업내용 : 노후시설 보수 및 개선 등
 - 전기·통신·소방·냉방·상하수도 시설 교체 및 개선
 - 내부 보수공사, 휴게실 및 화장실 개선 등
- 추진경위 : 2010년도 전통시장 시설현대화사업 선정
 - 국고보조 대상사업으로 선정 통보(2009. 6. 23)

□ 세부추진계획

- 2010. 3 ~ 5월 : 기본 및 실시설계
- 2010. 6 ~ 7월 : 시공업체 선정 및 공사 착공
- 2010. 8 ~10월 : 공사시행 및 준공

□ 소요예산

- 예 산 : 총 481 백만원(사업비)
- 내 역 : 총 사업비 499,400천원
 - 분담비율 : 국비 60%, 지방비(시·구비) 30%, 민자 10%
(소방, 전기, 상하수도, 화장실 공사는 민자부담 제외)
 - 분담금액 : 국비 299,640천원, 시비 108,933천원,
구비 72,622천원, 민자 18,205천원

7. 에너지시설의 효율적 관리

에너지시설(전기, 가스, 유류 등) 중 에너지공급 및 다중이용시설에 대한 안전점검을 강화하고 저소득층의 가스시설 점검·개선을 통한 안전사고 예방 및 에너지 복지행정 실현

□ 사업개요

- 사업기간 : 2010. 1. ~ 12월
- 사업내용
 - 가스공급 및 사용시설 안전관리
 - 석유판매시설 유통질서 확립
 - 따뜻한 겨울나기 저소득층 가스시설 점검·관리

□ 세부추진계획

- 가스공급 및 사용시설 안전관리
 - 가스공급시설 연3회 및 다중이용시설 연4회 안전점검
- 석유판매시설 유통질서 확립
 - 주유소 연4회, 일반판매소 및 유사석유판매업소 연2회 점검
- 따뜻한 겨울나기 저소득층 가스시설 점검·관리
 - 사업대상 : 홀몸노인 등 취약계층 약 100세대
 - 사업기간 : 2010. 7월 ~ 10월
 - 사업내용 : 저소득층 가스시설 및 보일러 무료 안전점검 및 개·보수

□ 소요예산

- 총사업비 : 7,500천원
 - 저소득층 가스시설 개·보수 지원 : 5,000천원(50가구×100,000원)
 - 저소득층 보일러 개·보수 지원 : 2,500천원(50가구×50,000원)

8. 신재생에너지 보급 추진

신재생에너지 태양광발전시설을 빗물펌프장에 설치하여 해당시설의 유지 전력으로 사용 및 쾌적한 도시 환경조성에 기여

□ 사업개요

- 사업명 : 빗물펌프장 태양광발전시설 설치
- 사업기간 : 2010. 3. ~ 8월
- 사업대상 : 빗물펌프장(난지, 당인, 망원) 옥상
- 사업내용 : 총 40KW 태양광발전시설
 - 발전전력 사용용도 : 빗물펌프장 유지전력으로 활용
- 공사수행 : 마포구 치수방재과
- 기대효과
 - 연간 약 45,260kw 발전하여 약 580만원의 절감효과 기대
 - 기후변화의 주범인 온실가스(CO₂)를 연간 약20톤 저감
- 추진경위
 - 2009. 04월 : 사업계획서 제출(마포구 ⇒ 서울시)
 - 2009. 04월 : 지방보급사업평가위원회 심의(신재생에너지센터)
 - 2009. 05월 : 지방보급사업 심의위원회(지경부)
 - 2009. 10월 : 사업계획 확정 통보(지경부 ⇒ 시행기관)

□ 세부추진계획

- 2010. 03월 : 사업세부계획 수립
- 2010. 04월 : 설계 등 행정절차
- 2010. 05월 ~ 08월 : 공사 착·준공, 시험운전 완료

□ 소요예산

- 총사업비 : 370,000천원(태양광발전시설 설치비)
 - 국비 : 185,000천원(분담비율 50%)
 - 시비 : 111,000천원(분담비율 30%)
 - 구비 : 74,000천원(분담비율 20%)

9. 마포디자인 개발진흥지구 지정

서울시 신성장 동력산업 육성을 위한 『산업뉴타운』 프로젝트에 의하여
홍대앞 일대를 「마포디자인 개발진흥지구」로 지정하여 디자인 산업 육성

□ 사업개요

- 사업기간 : 2010. 1월 ~ 12월
- 사업규모 : 746,994m²
- 사업위치 : 서교동, 동교동, 합정동, 상수동 등 홍대앞 일원
- 사업내용
 - 앵커시설(DCF) 확보 ⇒ 2009년 서울시 투자심사 재검토(예산 미확보)
 - 진흥계획 승인 및 개발진흥지구 지정 고시
 - 제1종 지구단위계획 수립 및 지정 승인
 - 기반시설조성(홍대지하주차장 건설)을 위한 타당성 용역 시행
 - 권장시설 업종 입주 유도
- 시행주체 : 서울시 (주관: 마포구)
- 사업비 : 477백만원 (구비 477백만원)
 - ⇒ 교통영향평가 용역비 277 / 기반시설 타당성 용역비 200

□ 세부추진계획

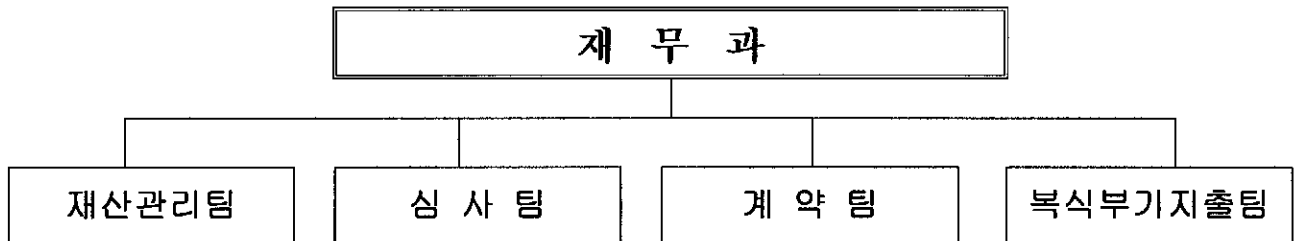
- 2010. 1월경 : 진흥계획 및 개발진흥지구지정 고시 (서울시)
- 2010. 1월경 : 제1종지구단위계획 수립을 위한 교통영향평가 용역시행
⇒ 2011년 제1종 지구단위계획 결정·고시 (서울시)
- 2010. 2월경 : 기반시설공사 타당성 용역 시행
⇒ 기반시설비는 전액 시비예산 지원되는 사업으로 2010년 서울시
투자사업 가능성 우선 확보 후 용역시행 여부 결정

□ 소요예산

- 사업비 총계 : 481,140천원(구비)
 - 교통영향평가 용역비 : 277,200천원
 - 기반시설 타당성 용역비 : 200,000천원
 - 일반관리비(위원수당 등) : 3,940천원

財 務 課

□ 조직현황 ----- 4개팀



□ 인력현황

구분	계	직 급 별 (일반직)						기능	계약
		계	5급	6급	7급	8급	9급		
정원	24	20	1	5	6	6	2	1	3
현원	24	20	1	4	8	5	2	1	3

□ 국·공유 재산현황(2010. 1월 현재)

▣ 토 지

구분	계		국유지		시유지		구유지	
	필지	면적(m ²)	필지	면적(m ²)	필지	면적(m ²)	필지	면적(m ²)
계	12,296	10,038,897	3,440	6,472,143	4,333	2,214,856	4,523	1,351,898
행정	10,623	9,739,163	2,495	6,294,950	4,149	2,127,522	3,979	1,316,691
일반	1,673	299,734	945	177,193	184	87,334	544	35,207

▣ 건 물

구분	계		국유		시유		구유	
	동	면적(m ²)	동	면적(m ²)	동	면적(m ²)	동	면적(m ²)
계	154	189,699			17	18,845	137	170,854
행정	142	180,673			5	9,819	137	170,854
일반	12	9,026			12	9,026		

2010년도 주요업무 추진계획

1. 국·공유 재산관리

국·공유재산의 기능별, 지목별 실태조사를 통한 효율적 재산관리와 매각대금, 대부료, 변상금 부과를 강화하여 세외수입의 증대로 지방 재정을 확충함

□ 사업개요

○ 사업기간 : 2010. 1. ~ 12월

○ 재산현황 : 1,673필지 299,734㎡ (2010. 1월 현재)

구분	국유지		시유지		구유지	
	필지수	면적(㎡)	필지수	면적(㎡)	필지수	면적(㎡)
일반재산(토지)	945	177,193	184	87,334	544	35,207

○ 사업내용

- 국·공유재산의 실태조사 후 공부정리 및 누락재산 발굴
- 현황조사를 통하여 용도별 재산의 재분류 확행
- 보존부적합 토지 적극 매각 추진 및 대부료 부과징수 철저
- 고액 체납자에 대한 재산을 수시로 확인하여 재산압류 확행

□ 세부추진계획

- 실태조사 : 현장 위주의 재산 보존상태 조사와 공부 일치여부 확인
- 실태조사 결과조치
 - 지목과 현황이 불일치한 토지 지목변경 및 합병추진
 - 누락재산 발굴 측량의뢰로 점유자 변상금 부과
 - 보존 부적합 국·공유 잡종재산 적극 매각추진
- 체납액 적극 독려로 징수율 제고

□ 소요예산

- 토지현황(분할)측량 및 감정평가 수수료 : 11,150천원

2. 계약원가심사에 따른 예산절감

사업부서에서 발주하는 각종 공사·용역·물품에 대한 설계내역의 적정성 검토 및 원가계산 사전심사를 강화함으로써 예산집행의 효율성을 높이고자 함

□ 사업개요

○ 계약원가심사

- 심사대상 : 구본청, 보건소, 구의회사무국, 동주민센터, 마포구시설관리공단, 마포문화재단
- 심사대상금액
 - 공사·용역분야 : 1000만원이상
 - 물품제조·구매분야(인쇄포함) : 500만원이상
- 심사내용 : 설계도서간 내용일치 여부, 공종 사용의 적정성, 적정단가 적용 여부 등

○ 심사사례집 발간

- 2008년~2009년에 심사된 내용 중 공사, 용역, 물품제조·구매분야의 주요사례 수록
- 원가계산 작성 기법 및 작성시 유의사항, 개정된 심사기준 등 참고자료 수록

□ 세부추진계획

- 2010. 1 ~ 2010. 12 : 원가심사 업무추진
- 3/4분기 : 심사사례집 발간 및 배부

□ 기대효과

- 행정업무에 원가절감 경영마인드를 접목하여 예산절감 효과를 극대화 함
- 심사사례집 발간으로 원가산정의 작성 기법 및 기준 전파

□ 사업비 : 3,600천원

3. 물품의 효율적 관리

보유물품의 이용확대를 통한 예산절감 및 근검절약정신을 고취하고, 물품관리의 효율적 추진을 위하여 전자태그(RFID)관리시스템 구축에 따른 태그부착 대상물품의 지속적인 태그부착을 통한 물품의취득,이동,처분관리 및 재물조사의 체계적관리를 추진하고자 함

□ 사업개요

- 태그부착 지속적 추진
 - 사업기간 : 2010. 1. ~ 12월
 - 증가하는 물품의 태그부착을 지속적으로 추진하여 보유물품의 효율적 관리 및 물품관리시 소요되는 행정력 절감
- 정수승인 심사강화
 - 정수승인시 잉여물품의 재활용여부, 가격, 기능 등을 고려한 심사 강화 추진
- 부서간 재활용 나눔터 지속적 추진
 - 사업기간 : 상,하반기 실시 (총2회)

□ 세부추진계획

- 전자태그 부착 : 연중 수시
- 부서간 재활용나눔터 시행 : 상,하반기

□ 소요예산

- 2,250천원 - 전자태그 구입비

4. 공정하고 투명한 계약행정 구현

전자계약 및 계약내역 공개를 지속적으로 추진하여 고객의 편의 제공 및 투명성을 제고하고, 준공기한 알림 문자서비스를 통한 고객만족 서비스를 제공하고자 함

□ 사업개요

- 사업기간 : 2010. 1. ~ 12월
- 사업내용
 - 전자계약을 지속적으로 추진하여 고객의 편의제공 및 투명성 제고
 - 준공기한 알림 문자서비스를 통한 고객만족 서비스 제공

□ 세부추진계획

- 전자계약 지속적 추진(수의계약 포함) : 목표 100%
- 대금청구시 시·국세증명서G4C를 통해 담당자 확인하여 계약자 편의 도모
- 공사 등 준공기한 도래 5일전 계약업체에 안내문자(SMS)발송하여 기간경과로 인한 지체상금 발생 예방
- 계약내역 금액에 관계없이 홈페이지 공개

□ 소요예산 : 9,768천원

- 전자계약관리시스템 유지보수비 : 9,768천원

5. 자금관리 내실화

공금 자금집행의 정확한 분석을 통하여 자금의 효율적인 관리와 지방재정관리시스템 운영으로 정확하고 신속한 업무처리

□ 사업개요

- 사업기간 : 2010. 1. ~ 12월
- 사업대상 : 구금고 공공예금
- 사업규모 : 88,926백만원/일(09.12.31현재 금고 평균잔액)
- 세입·세출 자금 수급계획에 의거 대기성 자금 관리

□ 세부추진계획

- 2010년 이자수입 목표액 : 2,420백만원
 - 일반회계 : 1,800백만원
 - 주차장특별회계 : 620백만원
- 세입·세출 자금 수급계획에 의거 대기성 자금의 효율적 운영
 - 구금고에 장·단기별 정기예금 분산 예치 및 만기도래 자금 관리 강화
 - 세계간 현금 전용 및 변제로 정기예금 중도해지 최소화
 - 일상경비 보유자금의 최소화 적기 지출

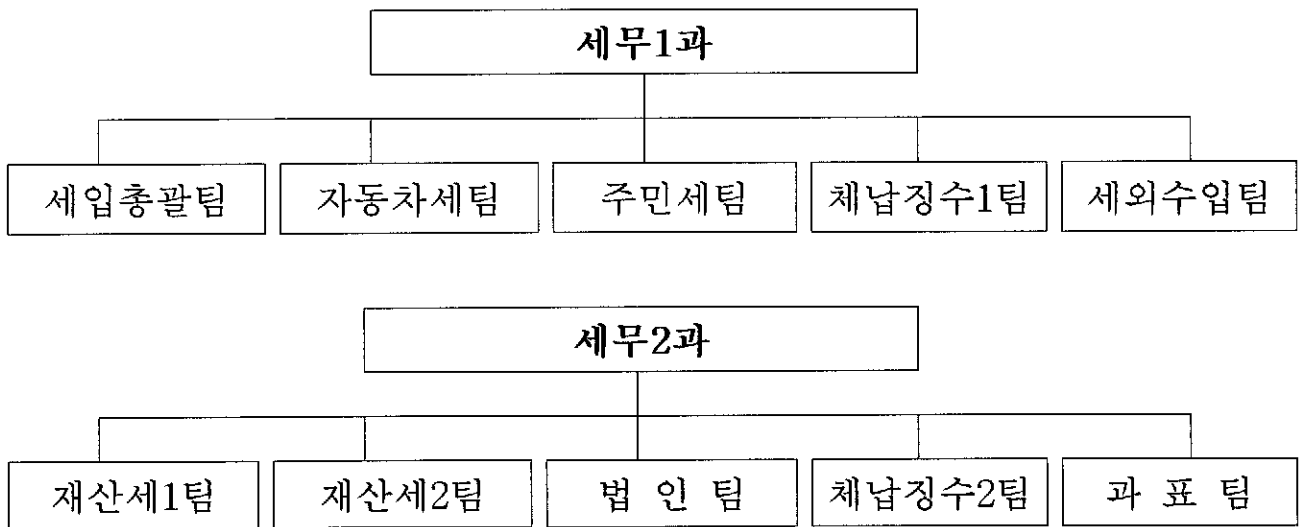
□ 소요예산

- 회계관계공무원 재정보험료 : 8,060천원

稅務 1 · 2課

一 般 現 況

□ 조직현황



□ 인력현황

구분		일반직(세무직·행정직)						기능직
		계	5급	6급	7급	8급	9급	
계	정원	69	2	11	14	38	4	0
	현원	69	2	11	34	19	3	0
세무1과	정원	35	1	6	7	19	2	0
	현원	34	1	6	17	8	2	0
세무2과	정원	34	1	5	7	19	2	0
	현원	35	1	5	17	11	1	0

2010년도 주요업무 추진계획

1. 세입확충

적극적인 세원발굴과 효율적인 징수활동으로 2010년 세입목표를 차질없이 달성하고자 함.

□ 세입목표

- 구 수 입 : 125,109백만원(전년대비 668백만원 감소)
- 구 세 : 66,460백만원(전년대비 3,676백만원 감소)
- 세 외 수입 : 58,649백만원(전년대비 3,008백만원 증가)
- 시 세 : 275,137백만원(전년대비 6,113백만원 감소)

(단위 : 백만원, %)

구 분	2010년 목표액(A)	2009년 목표액(B)	증(Δ)감		비고
			증감액	증감율	
합 계	400,246	407,027	Δ6,781	Δ1.6	
구세입계	125,109	125,777	Δ668	Δ0.5	
구 세	66,460	70,136	Δ3,676	Δ5.2	
세 외 수입	58,649	55,641	3,008	5.4	
시 세	275,137	281,250	Δ6,113	Δ2.1	

※ 2009년 목표액은 추가경정 예산을 반영하지 않은 당초 예산액임.

□ 세입전망

○ 구 세

구세의 대부분을 차지하고 있는 재산세가 정부의 보유세 완화정책으로 감소함에 따라 전년 징수목표 대비 5.2% 감소

○ 세외수입

재산매각수입은 감소하는 반면 사용료 수입과 징수교부금 수입 등의 증가로 전년대비 5.4% 증가

○ 시 세

부동산 거래 위축과 소득세할 주민세 감소 등으로 전년대비 2.1% 감소

2. 구세 세원의 적극관리

신속·정확한 과세, 적극적인 납세홍보, 강력한 징수활동을 통하여, 구세입 확충에 만전을 기하고자 함.

□ 사업개요

- 사업기간 : 2010. 1. ~ 12월
- 대상세목 : 면허세, 재산세, 지방소득세(종업원분), 주민세(재산분)

□ 세목별 징수목표

(단위: 백만원,%)

세 목 별	2010년 징수목표	분기별 징수목표				전년도 징수목표 대비 증(△)감	
		1/4	2/4	3/4	4/4	증감액	증감율
계	66,460	2,887	2,117	41,228	20,228	△3,676	△5.2
면 허 세	918	612	102	102	102	△4	△0.4
재 산 세	56,686	1	5	38,547	18,133	△4,245	△6.9
지방소득세 (종업원분)	7,716	2,140	1,812	1,952	1,812	492	6.8
주 민 세 (재산분)	518	-	-	492	26	23	4.6
과년도 구세	622	134	198	135	155	58	10.3

※ 전년 징수목표 대비는 2009년 당초 목표액 기준임.

□ 세부 추진계획

【면 허 세】

- 납세의무자 : 2010. 1. 1일 현재 각종 면허를 부여 받은 자
- 과세 대 상 : 각종 인·허가 및 등록·신고 등(705종)
- 세 율 : 45,000원(1종) ~ 12,000원(5종)
- 납부 기간 : 2010. 1. 16 ~ 1. 31
- 중점 추진사항
 - 인허가 부서·기관과의 유기적 협조로 완벽한 과세자료 구축
 - 신속·정확한 과세와 고지서 송달, 적극적인 납세홍보 추진
 - 신규·변경 면허에 대한 신고납부 및 수시분 부과 철저

【재 산 세】

- 납세의무자 : 매년 6월 1일 현재 소유자
- 납기 및 과세물건

세 목	주택분재산세		건물분재산세	토지분재산세
과세물건	주거용 건물(토지포함)		비주거용 건물	주거용 외의 토지
납 기	50%	7.16~7.31	7.16 ~ 7. 31	9.16 ~ 9.30
	50%	9.16~9.30		

- 중점 추진사항
 - 철저한 과세자료 정비로 누락세원 방지
 - 관련공부 및 현장조사 철저
 - 납부안내문 일제발송 등 적극적인 납세홍보 강화

【지방소득세(종업원분)】

- 납세의무자 : 종업원수 50인 초과 사업주
- 세 율 : 종업원 급여총액의 100분0.5
- 납 부 기 한 : 급여지급일 속한 다음달 10일한 신고납부
- 중점 추진사항
 - 적극적인 납세홍보로 자진 신고납부 유도
 - 신고납부내역 전수조사 후 미신고 및 부족신고 납부분 추정

【주민세(재산분)】

- 납세의무자 : 7월1일 현재 사업소 연면적이 330㎡를 초과하는 사업자
- 세 율 : 사업소 연면적 1㎡당 250원
- 납 부 기 한 : 2010.7.1 ~ 7.31 기간 중 신고납부
- 중점 추진사항
 - 적극적인 납세홍보로 자진 신고납부 유도
 - 사업소용 건축물에 대한 사용내역 조사 등 납세대상자 확인
 - 적정 신고납부 여부 조사 및 미(부족)신고납부자 사후관리 강화

□ **소요예산** 262,294천원(우편료: 210,760천원)

- 세무1과 89,900천원(우편료: 68,770천원)
- 세무2과 172,394천원(우편료: 141,990천원)

3. 시 세입목표 달성

신속 정확한 과세와 적극적인 징수활동, 각종 세무조사와 세원발굴 활동을 강화하여 시 세입목표 달성.

□ 사업개요

- 사업기간 : 2010. 1. ~ 12월
- 대상세목 : 취득·등록·주민·자동차·도시계획·공동시설·지역개발·레저세

□ 세목별 징수목표

(단위 : 백만원,%)

세 목 별	2010년 징수목표	분기별 징수목표				전년 징수목표 대비 증(Δ)감	
		1/4	2/4	3/4	4/4	증감액	증감율
계	275,137	56,578	78,722	87,047	52,790	Δ6,113	Δ2.1
취 득 세	70,525	17,630	17,630	17,630	17,635	Δ5,000	Δ6.6
등 록 세	63,299	15,823	15,823	15,823	15,830	2,528	4.2
주 민 세	73,780	11,805	36,152	15,494	10,329	Δ6,334	Δ7.9
자 동 차 세	20,116	9,050	6,430	411	4,225	433	2.2
도 시 계 획 세	30,775	-	-	28,621	2,154	1,465	5.0
공 동 시 설 세	7,019	-	-	6,808	211	336	5.0
레 저 세 외	5,602	1,400	1,401	1,400	1,401	267	5.0
과 년 도 시 세	4,021	870	1,286	860	1,005	192	5.0

※ 2010년 징수목표는 추정치임(2010.5월 확정) ※ 레저세 외(지역개발세 포함)

□ 세부 추진계획

- 자진신고 납부안내 강화(재개발 재건축 등 대규모 신축건물)
- 세원발굴 적극추진 및 징수활동 강화
 - 자진신고 미납 및 불성실 신고자에 대한 조사 강화
 - 장기 미준공 건물(허가 후 2년 이상 미준공) 조사
 - 법인 세무조사 강화(서면신고 불이행자 및 부동산 취득법인 등)
- 납세 편의시책 및 납기내 납부홍보 강화

□ 소요예산 255,310천원(우편료: 192,262천원)

- 세무1과 210,810천원(우편료: 162,252천원)
- 세무2과 44,500천원(우편료: 30,010천원)

4. 과년도 체납지방세 적극정리

신속·정확한 체납처분, 직원별 책임징수제, 체납차량 번호판 영치, 기타 직·간접적 행정제재 등 적극적인 체납정리 활동으로 과년도 체납지방세 정리에 만전을 기함.

□ 사업개요

- 사업기간 : 2010. 1. ~ 12월
- 대상세목 : 과년도 체납 구세 및 시세

□ 체납현황 및 징수목표

(단위:백만원)

구 분	이월 체납 예 상 액	2010년도 징수목표액	전 년 도 목표대비 증감		비 고
			증감액	증감율	
합 계	9,282	4,643	250	5.7%	예상체납액의 50% 징수
구 세	1,242	622	58		
시 세	8,040	4,021	192		

※시세 징수목표는 추정치임(2010.5월 확정)

□ 세부 추진계획

- 강력한 체납징수활동으로 체납징수율 제고
 - 고액체납자 직원별 책임징수제 실시
 - 철저한 재산조사 및 신속한 체납처분 실시
- 상습체납자에 대하여 급여 및 채권압류
- 압류재산(부동산, 차량) 공매 추진
- 직·간접 행정제재 강화
 - 면허취소 및 관허사업제한 요구
 - 고액체납자 출국금지 요청 및 명단공개 등
- 자동차세 체납자에 대한 자동차등록 번호판 영치
- 무재산, 행방불명 등 징수불가능 체납자 실태조사 후 결손 확행

□ 소요예산 336,353천원(우편료: 207,769천원)

- 세무1과 237,062천원(우편료: 146,978천원)
- 세무2과 99,291천원(우편료: 60,791천원)

5. 세외수입 확충

세외수입 징수실적 평가 보고회, 직무교육, 세외수입 부서 지도점검, 효율적 체납관리 시스템 구축 등을 통한 세외수입 확충 도모

□ 사업개요

- 사업기간 : 2010. 1. ~ 12월
- 대 상 : 경상적·임시적 세외수입

□ 세목별 징수목표

(단위 : 백만원)

과목별	2010년 목표액	분기별 징수목표액				전년 징수목표 대비 증(△)감	
		1/4	2/4	3/4	4/4	증감액	증감율
총 계	58,649	6,410	36,355	6,485	9,399	3,008	5.4
경상수입	21,120	4,470	6,335	4,645	5,670	2,118	11.2
임시수입	37,529	1,940	30,020	1,840	3,729	890	2.4

※ 전년 징수목표 대비는 2009년 당초 목표액 기준임.

□ 세부 추진계획

- 서울시 지방세 및 세외수입 체납금 개인별 통합안내 실시
- 세외수입체납금 일제정리기간 설정 운영
- 세외수입 징수실적 평가 보고회 개최
 - 부서별, 세목별 추진실적 보고
 - 부진항목에 대한 사유 및 대책 강구
- 신속한 채권확보 및 강력한 징수활동 전개
 - 체납자 재산조회(연 4회) 실시 및 고액체납자 납부독려
- 직무능력 향상을 통한 세수증대 도모
 - 세외수입 담당자 직무교육 실시 : 상·하반기 각 1회 실시
- 사용료·수수료 등 신규세원 및 탈루세원 적극 발굴에 의한 세입증대

□ 소요예산 65,992천원(통합안내 우편료 : 49,400천원)

6. 공정한 개별 주택가격 조사로 세수확충 기반마련

세밀한 현장 확인과 철저한 공부 조사 등 주택 특성조사에 만전을 기함으로써 개별 주택가격의 객관성 및 공정성 확보

□ 사업개요

- 사업기간 : 2010. 1. ~ 12월
- 대 상 : 단독·다가구 주택(약 17,000호)
 ※ 공동주택은 국토해양부에서 결정 공시

□ 세부 추진계획

- 추진방법
 주택특성의 기초조사 및 기준에 맞는 적절한 비교 표준 주택을 선정하여 주택가격을 산정하고 검증 후 절차에 따라 공시
- 추진일정

추진내용	개별 주택가격 공시 기준일	
	'10.1.1 기준	'10.6.1 기준
주택 특성조사	'09.12. 1 ~ '10. 1.31	'10. 6. 1 ~ 7.13
가격산정 및 검증	'10. 2. 1 ~ 3.13	'10.7 .16 ~ 8. 9
열람 및 의견 제출요령 공고	'10. 3.14	'10. 8.10
가격열람 및 의견 제출	'10. 3.14 ~ 4. 3	'10. 8.10 ~ 8.30
주택가격 결정·공시	'10. 4.30	'10. 9.30
이의신청	'10. 4.30 ~ 5.30	'10. 9.30 ~ 10.30
주택가격 조정공시	'10. 6.29	'10.11.30

□ 소요예산 96,241천원