

【토론토시 의회 본회의장 전경】

성산동 자동차 정비단지 이전촉구에 관한
청원 심사보고서

1996. 11. 7.
도시건설위원회

1. 심사경과

- 가. 청원인 주소 : 마포구 성산2동 595 도시개발임대APT 102-216호
성명 : 한천수 외 680인
- 나. 소개의원 : 김유현 의원, 윤명균 의원, 한수균 의원
- 다. 접수일자 : '96. 11. 6.
- 라. 회부일자 : '96. 11. 6.
- 마. 상정일자 : 제41회의회(임시회) 제5차위원회(96. 11. 7.) 상정의결

2. 청원요지

성산동 도시개발임대아파트 102동 216호 한천수외 680명이 제출한 동청원의 내용은 성산동 589번지 일대 55,900m³(약 17,000평)의 성산동 자동차 정비단지로 인하여 발생하는 소음과 분진, 매연, 세차장 수질 오염 등의 환경공해는 물론 사고차량들의

무질서한 방치, 견인차량 등의 고속 질주로 인하여 인근 초등학교 등학교 학생들의 통행불편은 물론 교통사고의 위험성 마저 높은 지역으로 인근 주민들은 항상 불안하고 불편한 생활을 하고 있으므로 조속한 시일 내에 정비단지를 도시외각지역으로 이전해줄 것을 촉구하는 청원임.

3. 취지설명요지

(소개의원 김유현 의원)

청원인들의 청원이 타당하다고 사료됨.

4. 전문위원 검토보고의 요지

(전문위원 박관수)

본 청원에 따른 정비단지 조성배경을 보고드리면, 1977. 2. 17. 도심곳곳에 산재해 있는 자동차 정비업소를 도심외각지역으로 이전할 것을 촉구하는 서울시장 방침에 따라 성산동 자동차정비단지조성추진위원회가 구성되었고, 1978. 11. 10. 서울시고시 제 591호로 도시계획시설인 주차장으로 결정고시되었으며, 1982. 9. 24. 건설부고시 제348호로 동지역을 상업지역으로 변경고시하여 타용도로는 전용하지 못하도록 "자동차 정비지구 용도에 한함"으로 공부상에 표기하

여 동지역을 관리하도록 하고 있는 지역으로서 1988년도부터 입주가 시작되어 현재 31개 정비업체가 입주하여 영업을 하고 있음.

○동지역은 ' 당초 상업지역 지정요건에는 해당되지 않는 지역이었으나 상업지역으로 지정한 이유는 자동차정비단지 조성이라는 특수한 목적을 위하여 지정된 것으로는 사료되나, 현재의 주변여건은 당초 단지조성 취지인 도심외각지역이라는 지역적 특성은 소멸되고 고층아파트 단지 등 주거밀집지역으로 지하철 등도 관통되는 등 신중히 검토하여 주민생활에 불편이 없도록 필요한 대책을 강구해야 될 것으로 사료됨.

5. 질의답변요지 : 없음.

6. 토론요지

박상수 위원 : 본회의에 부의할 것을 동의

7. 심사결과 : 본회의에 부의하기로 의결

8. 소수의견의 요지 : 없음

9. 심사결과 의견 : 별첨

성산동자동차정비단지이전촉구에 관한 의견서

○본청원은 성산동 589번지 일대 55,900m²의 성산동 자동차 정비단지로 인하여 발생하는 소음, 분진, 매연, 세차장 수질오염 등의 환경공해와 사고차량 등의 무질

서한 방지, 견인차량의 고속질주 등으로 인하여 인근 주민들의 생활불편은 물론 교통사고의 위험성마저 높아 주거생활하기에는 매우 불안하고 불편한 지역으로 조속한 시일내에 본 정비단지를 도시외각지역으로 이전해줄 것을 촉구하는 청원으로

○동 지역여건 등을 도시건설위원들이 심사한 바에 의하면 당초 정비단지 조성취지는 도심곳곳에 산재해 있는 자동차 정비업소를 도심외각지역으로 이전하여 도심권내의 교통혼잡을 방지하고 도심기능을 분산하며 도시를 정비하기 위하여 본 정비단지를 조성한 것으로 사료되나.

○현재의 주변여건은 당초 단지조성 취지인 도심외각지역이라는 지역적 특성은 없어지고 고층아파트 단지 등 주거밀집지역으로 지역여건이 많이 변화된 만큼 집행기관에서는

첫째, 정비단지내 업체들에 대한 지도점검을 강화하여 불편요소들을 제거함으로써 주민생활에 불편이 없도록 최선을 다해야 할 것이며,

둘째, 해당 관계기관과 조속히 협의하여 본 정비단지가 도심외각지역으로 이전될 수 있도록 필요한 조치를 취함으로써 본 청원인들의 요구사항이 관철될 수 있도록 노력해 주시기 바랍니다.

청 원 요 지 서

접수년월일	'96. 11. 6	접수번호	27
청원인	한천수의 680인	주소	마포구 성산동 595번지 도시개발(아)102-216
소개의원	김유현·윤명규·한수균 의원	소관위원회	도시건설위원회
건명	성산동 자동차 정비단지 이전촉구 청원		

요 지

성산동 도시개발임대아파트 102동 216호 한천수의 680명이 제출한 동청원의 내용은 성산동 589번지 일대 55,900m²(약 17,000평)의 성산동 자동차 정비단지로 인하여 발생하는 소음, 분진, 매연, 세차장 수질오염 등의 환경공해는 물론, 사고차량 등의 무질서한 방지, 견인차량 등의 고속질주로 인하여 인근 초등학교 등학교 학생들의 통행불편은 물론, 교통사고의 위험성마저 높은 주거지역으로 인근 주민들은 항상 불안하고 불편한 생활을 하고 있으므로 조속한 시일내에 본 정비단지를 도시외각지역으로 이전해 줄 것을 촉구하는 청원임.

청 원 서

존경하는 이 종일 의장님 그리고 의원님 !

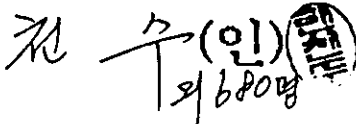

성산2동 590 번지 일대는 1988 년 부터 자동차 정비단지로 조성하여 현재 31개 업체가 입주 자동차 정비 사업을 하고 있습니다.

그동안 우리 주민은 자동차 정비로 인한 소음과 분진, 미연, 쓰레기 소각, 악취, 세차장 수질 오염등 환경 공해 업체로 인한 무질서한 사고 차량의 노상 방치와 견인차 고속 질주 등으로 주거 생활의 환경 공해는 물론 교통 사고의 사각 지대이며 주변에는 대단위 아파트 단지과 영세민 임대 아파트 및 초등학교가 위치하고 있어 학생 들의 등하교 통행까지 위협이 항상 노출 되어 있으며 도로상의 흉물스런 교통사고 차량 내부는 비행 청소년 의 온상이 되고 있어 우리 학부모들은 매일 초조한 마음으로 불안한 나날을 보내고 있습니다.

존경하는 의장님 그리고 의원님

우리 주변의 환경공해 업체인 자동차 정비 단지를 도시 외곽으로 이전 하여 우리의 보다 질 좋은 삶과 주거 생활 환경이 개선 될수 있도록 적극적인 협조를 당부 드립니다.

1996. 11. 6.

청 원 인  (인) 
외 680명

서울시 마포구 의회 의장 귀하