

서울특별시 마포구 구세 기본 조례 전부개정조례안

의안 번호	16-35
----------	-------

제출년월일 : 2016. 5. .

제 출 자 : 서울특별시 마포구청장

1. 개정이유

현행 조례 조문 중 「지방세기본법」 제5조 규정에 따라 위임된 사항만 조례에 반영하고 근거 없는 규정을 정비함으로써 행정력 낭비를 방지하고 납세자가 이해하기 쉽도록 하기 위함이며, 행정자치부 주관 전국 17개 시·도 회의를 통한 지자체간 지방세 자치법규의 통일적 운영을 위해 표준조례안이 시달됨에 따라 개정하고자 함.

2. 주요내용

가. 「지방세기본법」 및 시행령에서 조례로 규정토록 한 조문 정비(6개 조항)

- 부과·징수사무의 위임 등(안 제3조), 서류송달의 방법(안 제5조), 교부금전의 예탁(안 제6조), 체납처분유예 대상 중 성실납부자(안 제7조), 지방세심의위원회(안 제8조), 고액·상습체납자 명단공개(안 제9조)

나. 「지방세기본법」에 따라 지자체간 권한위임사항 규정(1개 조항)

- 전국 무관할 자동차 등록관련 등록면허세 신고업무 위·수탁(안 제4조)

다. 기타 조례의 목적, 다른 법령과의 관계 등 규정(3개 조항)

- 목적(안 제1조), 다른 법령과의 관계(안 제 2조), 시행규칙(안 제 10조)

서울특별시 마포구 구세 기본 조례 전부개정조례안

서울특별시 마포구 구세 기본 조례 전부를 다음과 같이 개정한다.

서울특별시 마포구 구세 기본 조례

제1조(목적) 이 조례는 「지방세기본법」에서 조례로 정하도록 위임된 사항과 그 시행에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(다른 법령과의 관계) 서울특별시 마포구 구세(이하 "구세"라 한다)의 부과·징수에 관하여 「지방세기본법」(이하 "법"이라 한다), 「지방세기본법 시행령」(이하 "령"이라 한다), 「지방세기본법 시행규칙」에서 따로 정하는 것을 제외하고는 이 조례에서 정하는 바에 따른다.

제3조(부과·징수사무의 위임 등) 서울특별시 마포구청장(이하 "구청장"이라 한다)은 구세의 부과·징수사무 중 필요하다고 인정하는 사무를 소속 공무원 또는 동장에게 위임하여 처리할 수 있다.

제4조(전국 무관할 자동차 등록 관련 특례) ① 구청장은 「자동차등록령」 제5조제2항에 따라 사용본거지가 서울특별시 관할구역인 자동차의 등록사무를 서울특별시 관할 이외 지역의 다른 지방자치단체의 장이 처리하는 경우에는 법 제6조에 따라 해당 자동차에 대한 등록면허세 신고업무를 자동차등록사무를 처리하는 지방자치단체의 장에게 위탁하여 처리할 수 있다.

② 구청장은 「자동차등록령」 제5조제2항에 따라 서울특별시 관할 이외의 지역에 사용본거지가 있는 자동차의 등록사무를 처리하면서 해당 자동차의 등록면허세 신고업무를 수탁하여 처리하는 경우에는 그 관련서류를 신고받은 날부터 14일 이내에 자동차 사용본거지를 관할하는 지방자치단체의 장에게 전자적 방법으로 송부하여야 한다.

제5조(서류송달의 방법) ① 법 제30조제1항에 따른 서류의 송달은 세무공무원의 교부 또는 우편 및 전자송달의 방법으로 한다. 이 경우 납세고지서 및 독촉장은 교부 또는 등기우편 및 전자송달의 방법으로 하되, 1매당 세액이 30만원 미만이면 일반우편의 방법으로 할 수 있다.

② 영 제11조에서 “조례로 정하는 바”란 구청장이 동장과 통장 또는 반장에게 서류송달을 위임·위탁하는 것을 말한다. 통장 또는 반장에게 서류송달을 위탁하는 경우에는 사전에 고지서 송달에 관한 교육을 실시하여야 한다.

③ 제2항에 따라 송달을 위탁하는 경우에는 예산의 범위에서 경비를 지급할 수 있다.

제6조(교부금전의 예탁) ① 법 제72조에 따라 배분한 금전 중 채권자에게 지급하지 못한 것은 구청장이 지정한 금고에 예탁할 수 있다.

② 제1항에 따라 예탁한 때에는 그 뜻을 채권자에게 통지하여야 하며, 그 통지서에는 배분계산서를 첨부하여야 한다.

③ 채납자에게 지급할 금전에 대해서도 제1항 및 제2항을 준용한다.

제7조(채납처분유예 대상 중 성실납부자) 법 제95조제1항제1호의 “성실납부자”란 채납발생 직전연도까지 연간 3건 이상(취득세, 특별징수분을 제외한 지방소득세 소득분, 재산세, 자동차 소유에 대한 자동차세 및 주민세 재산분에 한정한다)을 최근 3년 이상 계속하여 납부기한 내 전액 납부한 자를 말한다.

제8조(지방세심의위원회) 법 제141조제1항에 따른 위원회는 서울특별시 마포구 지방세심의위원회라 한다.

제9조(고액·상습채납자 명단공개) ① 법 제140조제2항에 따른 채납자의 채납정보 공개의 기준이 되는 최저금액은 지방세 채납액(시세를 포함한다) 1천만원으로 한다.

② 제1항에 따른 명단공개 절차 등 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

제10조(조례의 시행에 관한 규칙) 이 조례의 시행에 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

부칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(경과조치) 이 조례 시행 당시 종전의 규정에 따라 부과하였거나 부과하여야 할 징수금 등에 관하여는 종전의 규정에 따른다.

신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
<u>제1장 총칙</u>	<u><삭 제></u>
제1조(목적) (생 략)	제1조(목적) (현행과 같음)
제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.	<u><삭 제></u>
1. "세무공무원"이란 서울특별시 마포구청장(이하 "구청장"이라 한다) 또는 그 위임을 받은 공무원을 말한다.	
제3조(적용) (생 략)	제2조(다른 법령과의 관계) (현행과 같음)
제4조(세목) 구세는 다음과 같다.	<u><삭 제></u>
1. 등록면허세	
2. 재산세(「지방세법」 제112조 제1항제2호 및 같은 조 제2항에 따른 재산세 및 법 제9조제1항 및 제2항에 따른 특별시 분 재산세는 제외한다)	
제5조(부과·징수사무의 위임) 구청장은 구세의 부과 및 징수(이하 "부과징수"라 한다)에 관한 사무 중 납세고지서·독촉장·최고장 등의 송달, 구세의 징수	제3조(부과·징수사무의 위임 등) 서울특별시 마포구청장(이하 "구청장"이라 한다)은 구세의 부과·징수사무 중 필요하다고 인정하는 사무를 소속 공무원 또

금 징수 그 밖에 특히 필요하다
고 인정하는 사무를 동장에게
위임하여 처리할 수 있다.

제6조(납세증명서의 발급 위임)

구청장은 법 제63조제2항과 영
제46조제2항에 따라 납세증명
서의 발급사무를 동장에게 위임
하여 처리한다. 다만, 신청인이
원하는 경우에는 구청장이 발급
할 수 있다.

제6조의2(전국 무관할 자동차 등
록 관련 특례) ① 「자동차등록
령」 제5조제2항에 따라 자동차
등록사무를 해당 자동차의 사용
본거지를 관할하지 아니하는 서
울특별시 관할 이외 지역의 다
른 등록관청이 처리하는 경우
에는 해당 자동차에 대한 등록
면허세 신고업무를 「지방세
법」 제30조 규정에 불구하고 자
동차등록사무를 처리하는 다른
등록관청에 위탁하여 처리할 수
있다.

② 「자동차등록령」 제5조제2
항에 따라 서울특별시 관할 이
외의 지역에 사용본거지가 있는

는 동장에게 위임하여 처리할
수 있다.

<삭 제>

제4조(전국 무관할 자동차 등록
관련 특례) ① 구청장은 「자동
차등록령」 제5조제2항에 따라
사용본거지가 서울특별시 관할
구역인 자동차의 등록사무를 -

-- 지방자치단체의 장이 -----
----- 법 제6조에 따라 해당 -
----- 자동차등
등록사무를 처리하는 지방자치단
체의 장에게 -----

-----.

② 구청장은 「자동차등록령」
제5조제2항에 -----

자동차의 등록사무를 처리하면서 해당 자동차의 등록면허세 신고업무를 수탁받아 처리하는 경우에는 그 관련 서류를 신고 받은 날부터 3일 이내에 자동차 사용본거지를 관할하는 시장·군수·구청장에게 전산송부하여야 한다.

제7조(조례시행에 관한 규칙) (생략)

제8조(천재지변 등으로 인한 기한의 연장) ① 납세자가 법 제26조제1항에 따라 기한의 연장을 받고자 하는 때에는 기한 만료일 3일 전까지 신청서를 구청장에게 제출하여야 한다. 단, 구청장은 기한연장을 신청하는 자가 기한 만료일 3일 전까지 신청할 수 없다고 인정되는 경우에는 기한의 만료일까지 신청하게 할 수 있다.

② 법 제26조제1항에 따라 기한을 연장한 경우 해당 가산금은 그 연장기한이 만료된 때부터 적용한다.

제9조(서류송달의 방법) ① 법 제

----- 수탁하여 -----
----- 관련서류-----
----- 14일 -----
----- 지방자치단체의 장에게 전자적 방법으로 송부하여야 --.

제10조로 이동

<삭 제>

제5조(서류송달의 방법) ① 법 제

30조에 따라 서류를 송달하는 것은 세무공무원이 교부 또는 우편 및 전자송달에 의하여 송달하는 것을 말한다. 다만, 납세고지서 및 독촉장의 경우 교부, 동기우편 및 전자송달의 방법으로 한다.

② 제1항 단서에도 불구하고 과세기준일과 납기가 정하여져 매년 부과고지하는 구세 중 1매당 세액이 30만원 미만인 납세고지서 및 독촉장의 송달은 일반우편 방법으로 할 수 있다.

③ 서류를 동기우편의 방법으로 송달한 경우에는 특수우편물수령증을 수령하여 송달부에 편철하고, 직접 교부한 경우에도 송달부를 기록·관리하여야 한다. 이 경우 송달부에는 송달일자 및 수령인을 기재하고 서명날인(서명날인을 거부한 경우에는 그 사실을 구체적으로 기재)을 받아야 하며, 서류의 수령을 거부하여 송달장소에 서류를 둔 경우에는 유치송달복명서를 작

30조제1항에 따른 서류의 송달은 세무공무원의 교부 또는 우편 및 전자송달의 방법으로 한다. 이 경우 납세고지서 및 독촉장은 교부 또는 동기우편 및 전자송달의 방법으로 하되, 1매당 세액이 30만원 미만이면 일반우편의 방법으로 할 수 있다.

<삭 제>

<삭 제>

성하여 송달부에 첨부하여야 한다.

④ 영 제11조에서 "조례로 정하는 바"란 구청장이 동장 또는 통·반장에게 서류송달을 위임·위탁하는 것을 말한다. 통·반장에게 서류송달을 위탁하는 경우에는 사전에 통·반장에 대하여 고지서 송달에 관한 교육을 실시하여야 한다.

⑤ 제4항에 따라 송달을 위탁하는 경우에는 예산의 범위에서 경비를 지급할 수 있다.

제10조(일반우편 송달부) 일반우편의 방법으로 송달한 경우 법 제30조제6항에 따른 일반우편 송달부에 관한 사항은 규칙으로 정하는 바에 따른다. 이 경우 발송한 우체국의 접수인을 날인 받아 보관하여야 한다.

제2장 부과징수

제11조(연대납세의무자에 대한 납세고지서 송달 등) ① 연대납세의무자에 대한 고지서는 연대납세의무자 명단을 첨부하여 연대납세의무자 각자에게 송달하여

② -----
----- 동장과 통장 또는 반장-----
-----, 통장 또는 반장-----
----- 사전에 -----
-----.

③ 제2항-----

-----.

<삭 제>

<삭 제>

<삭 제>

야 한다.

② 공유물건으로서 지분별로 납세의무가 있는 구세에 대하여는 그 지분별로 납부해야 할 구세를 각자의 명의로 된 고지서에 공유물건 납세의무자 명단을 첨부하여 송달하여야 한다.

제12조(제2차납세의무자에 대한 처리) 구청장은 납세의무자가 체납구세를 납부하거나 다른 압류재산이 있는 경우에는 제2차 납세의무 지정을 취소하고 즉시 그 취소사실을 알려야 한다.

<삭 제>

제13조(시세와 구세의 징수 순위) 지방세는 시세, 구세의 순서로 징수한다.

<삭 제>

제14조(미납구세 등의 열람) ① 법 제64조에 따른 미납구세의 열람신청은 임차인이 하여야 한다.

<삭 제>

② 제1항에 따라 미납구세의 열람신청을 받은 세무공무원은 문서(전산출력물을 포함한다)를 제공하여서는 아니 된다.

제15조(허가 등의 제한) ① 법 제65조제2항에 따른 사업의 정지

<삭 제>

또는 허가 등의 취소를 요구할 수 있는 기준은 지방세를 3회 이상 체납한 경우로서 그 체납액이 30만원 이상인 경우로 한다.

② 구청장은 제1항에 따라 주무관청에 사업의 정지 또는 허가 등의 취소를 요구하는 경우에는 요구하기 10일 전까지 해당 납세자에게 사전에 통지하여야 한다.

③ 구청장은 주무관청으로부터 영 제51조제2항의 통지를 받으면 해당 납세자에게 지체 없이 통지하여야 한다.

제16조(체납 또는 결손처분 자료의 제공) ① 법 제66조제1항에 따라 체납 또는 결손처분 자료를 제공하는 경우 자료를 제공할 수 있는 대상자는 다음 각 호와 같다.

1. 자료제공일 현재 체납액이 500만원 이상인 체납자 중에서 체납발생일부터 1년이 경과하였거나 1년에 3회 이상 체납한 사실이 있는 자

<삭 제>

2. 자료제공일 현재 결손상태
(징수권 소멸시효기간 내에
있는 경우에 한한다)에 있고
그 금액이 500만원 이상인 자

② 신용정보기관에 제공할 수
있는 체납 또는 결손처분 자료
는 다음 각 호로 한다.

1. 체납자의 성명, 주민등록번호
(법인의 경우 사업자등록번호
또는 법인등록번호)

2. 체납된 구세의 세목, 납기, 체
납(결손처분)금액, 결손처분일

③ 세무공무원이 체납 및 결손
처분 자료를 제공하는 경우에는
체납 및 결손처분 자료를 파일
로 구축하여 분기 단위로 신용
정보기관에 제공할 수 있다. 이
경우 신용정보기관 중 하나의
기관에 체납 및 결손처분 자료
를 제공하여도 다른 신용정보기
관이 제공된 정보를 이용할 수
있는 경우에는 그 하나의 기관
에만 제공할 수 있다.

④ 신용정보기관에 제공한 체납
및 결손처분 자료에 오류가 있
거나 체납 및 결손처분 자료를

제공한 이후에 다음 각 호의 사유가 새로이 발생한 경우에는 당초에 제공한 결손 및 체납처분 자료를 정정하도록 신용정보기관에 통보하여야 한다.

1. 해당 체납자가 세금을 납부하거나 결손처분을 취소한 경우

2. 징수유예 등 사유와 불복청구 또는 행정소송이 진행 중인 경우

3. 구세징수권의 소멸시효가 완성된 체납 및 결손처분 자료

제17조(교부금전의 예탁) ① 배분한 금전 중 채권자에게 지급하지 못한 것은 법 제72조에 따라 구금고에 예탁할 수 있다.

②·③ (생략)

제18조(납기 전 징수와 압류) 법 제73조제2항에 따른 납부기한의 변경고지를 받고 지정된 기한까지 구세를 완납하지 아니하면 재산을 압류할 수 있다.

제19조(구세환급금의 충당 등) ① 법 제76조제2항에 따라 구세환

제6조(교부금전의 예탁) ① 법 제72조에 따라 배분한 금전 중 채권자에게 지급하지 못한 것은 구청장이 지정한 금고에 예탁할 수 있다.

②·③ (현행과 같음)

<삭제>

<삭제>

급금을 충당한 경우 납부일은
충당청구를 한 날에 환급한 것
으로 본다.

② 법 제76조제2항에 따라 구세
환급금을 충당하는 때의 충당순
서는 제13조를 준용한다.

제20조(구세환급금의 통지 등) ①

구세환급금통지서는 지급 대상
자의 주소지에 우편 또는 교부
에 의하여 통지하여야 한다.

② 제1항에 따른 구세환급금통
지서가 수취인불명으로 반송된
경우에는 반송내역을 기록·관
리하고, 주소지를 확인하여 확
인된 주소지로 재통지하여야 한
다.

③ 재통지를 한 후에도 반송이
된 경우에는 공시송달 절차가
완료된 날로부터 5년간 우편물
을 보관하여야 한다.

제21조(징수유예등의 신청) 법 제

80조에 따른 징수유예등을 받고
자 하는 자는 신청서를 구청장
에게 제출하여야 한다.

제22조(징수유예등의 처리) ① 세

무공무원은 법 제80조 및 조례

<삭 제>

<삭 제>

<삭 제>

제21조에 따라 납세의무자로부터 징수유예등신청서가 접수된 경우에는 신청내용 및 담보내용 등을 검토하고 현장조사 등을 통하여 사실여부를 확인한 후에 징수유예등의 결정을 하여야 한다.

② 세무공무원은 징수유예등을 한 때에는 징수부 등을 정리하여야 한다.

제23조(징수유예등의 취소) 법 제 84조에 따라 징수유예등을 취소한 경우에는 이에 관련된 구세를 한꺼번에 징수할 수 있다. 이 경우 분할고지를 한 경우에는 납부기한이 도래하지 않은 총금액을 한꺼번에 부과징수하여야 한다.

<삭 제>

제25조(납세담보물의 보관) ① 세무공무원은 납세담보에 관한 다음 각 호의 어느 하나의 증서등을 견고한 금고에 넣어 보관하여야 하며, 금고가 없는 경우에는 구금고에 의뢰하여 보관하여야 한다.

<삭 제>

1. 현금·유가증권의 공탁영수

중

2. 국채·지방채, 사채의 등록확인증

3. 금융회사의 지급보증서

4. 납세보증보험증권

5. 납세보증인의 보증서

6. 토지·건물·공장재단·광업재단·선박·항공기 및 건설기계의 경우에는 저당권 설정을 필한 등기완료통지서 또는 등록확인증

② 제1항에 따라 구금고에 보관을 의뢰하는 경우에는 반드시 문서에 의하여 인계인수를 하여야 한다.

제3장 체납처분

제1절 압류 및 압류의 해제

제26조(등기·등록이 필요한 재산의 압류) ① 권리 이전 시 등기 또는 등록을 요하는 재산을 압류하고자 하는 경우에는 압류 전에 다음 각 호의 사항을 조사하여야 한다. 다만, 긴급한 경우 등 필요한 때에는 조사 전에 압류할 수 있다.

1. 전세권·질권·저당권 설정

<삭 제>

<삭 제>

<삭 제>

의 유무와 그 권리가 설정된
것에 대하여는 재산권의 종별
· 설정연월일 · 채권자의 성명
및 주소 · 채권액의 권리 존속
기간

2. 소유권에 관한 제한 그 밖에
압류상의 필요한 사항

② 부동산을 압류하고자 하는
경우에는 부동산등기부를 조사
한 후 집행하여야 한다. 다만,
긴급을 요하는 등 필요한 경우
에는 조사 전이라도 압류할 수
있다. 이 경우에는 공매착수 전
에 반드시 실제현황을 조사하여
야 한다.

제27조(조건부 채권의 압류) ①
신원보증금 · 계약보증금 등의
조건부채권은 그 조건성립 전이
라도 압류할 수 있다. 다만, 채
권이 성립되지 아니하는 경우
에는 즉시 그 압류를 해제하여야
한다.

② 채무자가 제1항에 따른 채권
압류통지를 받고 그 채무변제를
이행기한까지 이행하지 아니하
는 경우에는 최고를 하여야 한

<삭 제>

다.

③ 세무공무원은 제2항에 따라 최고를 한 기한까지 채무를 이행하지 아니하는 경우에는 채권자에 대위하여 민사소송의 절차에 따라 청구하여야 한다. 다만, 채무이행의 자력이 없다고 인정되는 경우에는 채권압류를 해제할 수 있다.

제28조(구세확정 전 보전압류) 법 제91조제2항에 따라 납세의무 확정 전에 납세자의 재산을 압류하고자 하는 경우에는 압류를 한 날로부터 3개월 이내에 납세의무를 구체적으로 확정하여야 하며, 3개월이 경과하도록 납세의무를 확정하지 못한 경우에는 즉시 해당 압류를 해제하여야 한다.

제29조(수색) ① 세무공무원은 체납자의 재산을 수색하였으나 압류할 재산이 없는 경우에는 수색조서를 작성하고 체납자 또는 2명 이상의 참여자와 함께 서명·날인하여야 한다.

② 제1항의 수색조서를 작성한

<삭 제>

<삭 제>

경우에는 그 등본을 수색을 받은 체납자 또는 참여자에게 교부하여야 한다.

③ 수색은 해 뜰 때부터 해가 질 때까지로 한정한다. 다만, 해가 지기 전에 개시한 수색은 해가 진 후에도 계속 할 수 있다.

④ 주로 야간에 영위하는 「국세징수법 시행령」 제32조에 따른 영업소에 대하여는 해가 진 후라도 영업 중에 한하여 수색을 개시할 수 있다. 다만, 주거 시설에 대한 수색은 해가 진 후에 즉시 중지하여야 한다.

제30조(질문·검사권) 세무공무원은 체납처분을 집행함에 있어서 압류할 재산의 소재 또는 수량을 알 수 없는 경우에는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 자에 대하여 질문하거나 장부·서류 그 밖의 물건을 검사하여 그 소재 등을 확인하여야 한다.

1. 체납자
2. 체납자와 거래관계가 있는 자
3. 체납자의 재산을 점유하는

<삭 제>

자

4. 체납자와 채권·채무관계가 있는 자

5. 체납자가 주주 또는 사원인 법인

6. 체납자인 법인의 주주 또는 사원

제31조(참여자의 설정) ① 세무공무원은 제29조 또는 제30조에 따라 수색 또는 검사를 할 때에는 해당 수색 또는 검사를 받는 자, 그 가족·동거인 또는 사무원·종업원을 증인으로 참여시켜야 한다.

② 제1항의 경우 참여자가 없거나 참여에 응하지 아니하는 경우에는 구·동주민센터의 공무원 중 2명 이상 또는 경찰공무원 1명 이상을 증인으로 참여시켜야 한다.

제32조(공유물에 대한 체납처분) 압류할 재산이 공유물인 경우에는 체납자의 지분에 대하여 체납처분을 하고 그 지분이 정하여 있지 아니한 경우에는 그 지분이 균등한 것으로 간주하여

<삭 제>

<삭 제>

채납처분을 집행한다. 다만, 법 제44조제1항에 따른 공동사업자 또는 공동사용자 전원이 연 대하여 납세의무가 있는 구세의 채납처분은 공유물 전체를 압류 하여야 한다.

제33조(계속수입의 압류) ① 구청장은 급료·임금·봉급·세비·퇴직금·연금 그 밖에 이와 유사한 채권의 압류 시 채무자가 계속수입의 관리에 철저를 기하도록 사후관리를 하여야 한다.

② 제1항의 "그 밖에 이와 유사한 채권"이라 함은 임대차 계약에 따른 지대·임대의 청구권 등과 같이 계속적 급부를 목적으로 하는 계약에 의하여 발생하는 수입을 청구할 수 있는 권리를 말한다.

제34조(채납처분유예 대상 중 성실납부자) 법 제95조제1항제1호의 "성실납부자"란 채납발생 직전연도까지 연간 3건 이상(취득세, 특별징수분을 제외한 지방소득세 소득분, 재산세, 자동차 소유에 대한 자동차세 및

<삭 제>

제7조(채납처분유예 대상 중 성실납부자)

주민세 재산분에 한한다)을 최근 3년 이상 계속하여 납부기한 내 전액 납부한 자를 말한다.

제2절 처분

제35조(파산선고에 따른 교부청구) 파산관재인에게 교부청구를 하고자 하는 경우에는 다음 각 호에 따른다.

1. 압류재산의 가액이 징수할 금액에 부족하거나 부족하다고 인정되는 경우에는 재단채권으로서 파산관재인에게 그 부족액에 대하여 교부청구를 하여야 한다.

2. 납세담보의 제공자가 파산선고를 받은 경우에 체납처분에 의하여 그 담보물을 공매하고자 하는 경우에는 「채무자 회생 및 파산에 관한 법률」 제447조에 따른 절차를 거친 다음 별도 권리의 행사로서 부족하거나 부족하다고 인정되는 금액에 대하여 교부청구를 하여야 한다. 다만, 파산관재인이 그 재산을 매각하고자

주민세 재산분에 한정한다

<삭 제>

<삭 제>

하는 경우에는 징수할 금액에 대하여 교부청구를 하여야 한다.

제36조(공매) ① 압류한 동산·부동산·유가증권 그 밖에 재산 중에서 납세담보로 제공된 재산과 전세권·질권 또는 저당권의 목적이 된 재산 및 무체재산권은 다른 재산과 구분하여 공매하여야 한다. 다만, 금전은 제외한다.

② 여러 재산을 일괄공매에 부칠 때에 그 일부 공매대금으로서 체납액의 전액에 충당될 수 있는 경우에는 그 잔여재산의 공매처분을 중지하여야 한다.

③ 구청장은 압류재산현황·공매대행·직접매각 등을 조회하여 압류 후 2개월 이내에 직접매각 또는 공매대행을 의뢰하지 않은 압류재산에 대하여는 그 사유를 규명하고, 체납된 구세본세(가산세를 포함한다)가 1천만원 이상인 것으로서 공매 가능한 재산은 신속히 직접매각 또는 공매대행을 의뢰하여야 한

<삭 제>

다.

제37조(공매처분 보류) ① 이의신청, 심사청구 또는 심판청구가 접수된 경우에는 납세자의 신청이 없더라도 직권으로 법 제126조제1항에 따라 압류재산의 공매처분을 보류할 수 있다.

② 제1항에 따른 공매처분 보류기한은 이의신청, 심사청구 또는 심판청구의 결정처분이 있는 날부터 30일까지로 한다.

③ 제1항의 경우 한국자산관리공사 등에 압류재산의 공매를 의뢰한 후에 이의신청, 심사청구 또는 심판청구가 접수된 때에는 즉시 제2항에 따른 기한까지 그 공매의 중지를 요청하여야 한다.

제38조(배분방법) 압류재산의 매각금액, 압류한 금전 및 제3채무자로부터 급부를 받은 금전은 다음 각 호에 따라 처리하여야 한다. 다만, 국·공유재산에 관한 권리의 매각대금은 그 매수대금의 미지급액을 우선 지급하여야 한다.

<삭 제>

<삭 제>

1. 전세권·질권 및 저당권이
설정된 재산과 그 밖의 재산
을 처분하였을 경우 매각대금
을 징수함에 총당하는 순서는
다음과 같다.

가. 전세권·질권 또는 저당권
이 설정되지 아니한 재산의
매각대금

나. 구세에 대하여 우선권이
있는 전세권·질권 또는 저
당권이 설정된 재산의 매각
대금

2. 법 제99조제1항제3호에 따른
전세권·질권 또는 저당권자
가 공매기일의 전일까지 영
제86조제1항에 따른 증명을
하지 아니하는 경우에는 구세
를 우선 징수한다.

3. 전세권·질권 또는 저당권이
설정된 재산의 매각대금을 채
권자에게 교부하는 경우에는
등기의 순서에 따른다.

4. 채권자에게 교부하는 금액은
이자와 원금의 순서에 따른다.

5. 제1호부터 제4호까지에 따라
채납처분비·가산금·구세 및

채권액에 충당하고 잔여가 있는 경우에는 이를 채납자에게 교부한다.

6. 법 제99조제1항제3호에 해당되지 아니하는 전세권·질권 또는 저당권자가 권리를 행사하기 위한 아무런 수속을 하지 아니하더라도 공매잔금은 이를 전세권·질권 또는 저당권자에게 교부하여야 한다.

7. 채납처분 중의 부동산에 대하여 소유권 이전등기가 있는 경우에는 채납처분 잔여금은 실제 소유권자에게 교부한다.

8. 가압류 중의 물건에 대한 채납처분 잔여금은 소유권자에게 교부하여야 하며 가압류권자에게 교부하지 아니한다.

제39조(채납처분의 중지와 공고)

① 채납처분의 목적물인 총재산의 추산가액이 채납처분비에 충당하고 나머지 금액이 생길 여지가 없는 경우에는 채납처분을 중지하여야 한다.

② 채납처분의 목적물인 재산이 법 제99조제1항제3호에 규정하

<삭 제>

는 채권의 담보가 된 재산으로서 그 매각 추산가격이 체납처분비와 그 채권금액에 충당하고 나머지 금액이 생길 여지가 없는 경우에는 체납처분을 중지하여야 한다.

③ 제1항 또는 제2항에 따라 체납처분을 중지한 경우에는 일간신문·공보에 게재하거나 구청·동주민센터 게시판에 1개월간 공고하여야 한다.

④ 제3항에 따라 체납처분의 집행을 중지한 경우에는 지체없이 그 재산의 압류를 해제하여야 한다.

제3절 회생절차 중의 체납처분

제40조(회생절차개시 결정시의 업무처리) 세무공무원은 회생절차개시신청 및 결정이 있는 경우에는 다음 각 호의 사항에 유의하여 업무를 처리하여야 한다.

1. 「채무자 회생 및 파산에 관한 법률」 제40조 및 제44조에 따른 의견진술
2. 「채무자 회생 및 파산에 관한 법률」 제58조제3항에 따른

<삭 제>

<삭 제>

체납처분 중지기간 중 구세를 징수하여도 해당 법인의 회생에 지장이 없다고 인정되는 경우 법원에 대하여 체납처분의 속행을 명하는 결정의 신청

3. 「채무자 회생 및 파산에 관한 법률」 제58조제3항에 따른 체납처분 중지기간 연장

제41조(조세채권의 신고) ① 세무 공무원은 회생절차의 개시결정이 있을 때에는 지체 없이 「채무자 회생 및 파산에 관한 법률」 제148조, 제149조, 제152조 및 제156조에 따라 조세채권을 회생채권으로 법원에 신고하여야 한다.

② 회생채권으로 신고하여야 할 조세채권은 회생절차 개시결정 당시까지의 체납액과 그때까지 납세의무가 성립한 구세로 하며, 제2차납세의무에 관한 조세채권도 신고대상이 된다. 이 경우 납세의무가 성립한 구세는 즉시 납세의무의 확정절차를 밟아야 한다.

<삭 제>

③ 조세채권의 신고는 회생계획안 심리를 위한 관계인 집회 시까지 신고하도록 하고, 당초 신고내용에 변경이 있는 경우에는 증감액을 신고하여야 한다.

제42조(회생계획안의 동의기준)

<삭 제>

① 「채무자 회생 및 파산에 관한 법률」 제140조에 따른 회생계획상의 조세채권에 관하여 3년을 초과하는 기간의 징수유예 등에 관한 동의는 제반사항을 충분히 검토하여 신중히 하여야 한다. 다만, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 동의 하여서는 아니 된다.

1. 회사갱생의 가망성이 없다고 판단되는 경우
2. 회생계획안의 내용상 조세채권에 대하여도 「채무자 회생 및 파산에 관한 법률」 제217조제1항의 권리순위에 따른 공정·형평한 차등의 원칙을 적용하고 있는 경우
3. 그 밖에 제1호 및 제2호의 사유에 준하는 사유가 있는 경우

② 세무공무원은 법원의 동의를
있는 희생계획안의 내용 중 불
합리하다고 판단되는 부분을 수
정할 것을 조건으로 하여 조건
부 동의를 할 수 있다. 이 경우
세무공무원은 수정된 희생계획
안에 수정요구조건이 반영되었
는지 여부를 희생계획 결의를
위한 관계인 집회 전까지 확인
하여야 한다.

③ 세무공무원은 동의내용과 달
리 희생계획안이 인가된 경우에
는 「채무자 회생 및 파산에 관
한 법률」 제13조 및 제247조에
따라 희생계획안의 인가결정일
부터 14일 이내에 즉시 항고하
여야 한다.

제43조(회생절차 진행 중의 조치)

<삭 제>

① 희생계획안이 확정가결되어
법원으로부터 회생계획이 인가
결정되면 세무공무원은 회생계
획의 진행에 따른 구세 채권의
변제여부 등에 대하여 사후관리
를 철저히 하여야 한다.

② 회생계획이 진행 중인 동안
에도 다음 각 호의 경우에는 체

납처분을 집행하여야 한다.

1. 변제계획을 위반하여 관리인이 구세 체납액을 납부하지 아니한 경우

2. 희생계획진행 중에 새로이 체납이 발생한 경우

③ 희생절차 진행 중에 구세환급금이 발생한 경우에는 다음과 같이 처리한다.

1. 희생절차개시 결정 이후에 발생한 구세채권이 있을 경우에는 이에 즉시 총당하여야 한다.

2. 희생계획에 포함된 구세채권만 있는 경우에는 「채무자희생 및 파산에 관한 법률」 제144조에 따른 상계권행사 또는 공익채권에 총당하여야 한다.

제44조(법원인가 결정시 징수유예 등) 세무공무원은 희생계획이 법원으로부터 인가결정되면 동희생계획에 따라 징수유예등을 한 체납액은 법령 및 제22조 및 제23조에 따른 징수유예등에 준하여 처리하여야 한다.

<삭 제>

제45조(지방세 우선권의 확보) ①

<삭 제>

법 제99조제1항제3호에 따라 법정기일 이후에 등기·등록된 전세권·질권·저당권 또는 「주택임대차보호법」 제3조의2제2항 및 「상가건물임대차보호법」 제5조제2항에 따른 대항요건과 임대차 계약서상의 확정일자 보다는 구세가 우선하므로 다음 각 호의 어느 하나의 사항에 유의하여 우선권이 확보되도록 하여야 한다.

1. 과세표준과 세액을 과세권자가 결정·경정 또는 수시부과 결정하는 구세는 고지서 발송일이 법정기일이 되므로 고지서 송달부의 연월일을 정확하게 기재하고 사후 관리하여야 한다.

2. 제2차납세의무자 또는 물적납세의무자로부터 징수하는 구세는 납부통지서 발송일이 법정기일이 되므로 고지서 송달부의 연월일을 정확하게 기재하고 사후 관리하여야 한다.

② 납세자가 체납처분을 회피하

기 위하여 구세의 법정기일 전 1년 내 영 제87조에 따른 특수 관계인과 임대차계약, 전세권·질권 또는 저당권 설정계약, 가등기 설정계약 또는 양도담보 설정계약을 한 경우에는 서로 짜고한 허위계약으로 추정되므로 즉시 법원에 해당 행위의 취소 청구 등 필요한 조치를 취하고, 해당 재산의 압류 등을 하여야 한다.

제46조(전세권 등의 설정기간 산정) 법 제99조제1항제3호에 따른 전세권·질권·저당권의 설정기간 산정은 등기부 또는 등 록원부에 등기·등재한 날부터 기산한다.

제4장 보칙

제47조(지방세심의위원회) 법 제141조에 대한 사항을 각각 심사 또는 심의·의결하기 위하여 서울특별시 마포구 지방세심의위원회(이하 "위원회"라 한다)를 둔다.

제48조(위원회 회의 등) ① 위원회의 회의는 필요시 수시로 개

<삭 제>

<삭 제>

제8조(지방세심의위원회) 법 제141조제1항에 따른 위원회는 서울특별시 마포구 지방세심의위원회라 한다.

<삭 제>

최한다.

② 위원회 회의소집시 위원장은 문서로 위원을 지명한다.

제49조(위원회의 운영) ① 위원회는 보충설명이 필요한 때에는 전문가·청구인·참고인 또는 관계공무원을 출석시켜 의견을 듣거나 증빙자료의 제출을 요구할 수 있다.

② 법 제116조제3항에 따라 결정기간을 연장하는 경우에는 위원회를 소집하지 아니하고 서면에 의하여 결정할 수 있다.

③ 위원회의 사무를 처리하기 위하여 간사와 서기를 두되, 간사는 업무담당팀장으로 하고, 서기는 업무담당자로 하며, 간사는 위원회에 출석하여 발언을 할 수 있다.

④ 위원장은 위원회 회의를 개최한 경우에는 회의록을 작성하여 이를 비치하여야 한다.

⑤ 그 밖에 위원회의 운영 등에 필요한 사항은 규칙으로 정할 수 있다.

제50조(심사·의결) ① 위원장은

<삭 제>

<삭 제>

표결권을 가지며, 가부동수인 경우에는 부결된 것으로 본다.

② 위원장은 심사 또는 심의·의결한 안건에 대한 결정 사항을 구청장에게 문서로 제출하여야 한다.

제51조(위원의 해촉) 구청장은 위촉위원이 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 임기중이라도 위원을 해촉할 수 있다.

1. 질병, 그 밖의 사유로 위원회의 회의에 참석할 수 없게 된 때
2. 위촉당시의 신분을 상실한 때
3. 정당한 사유 없이 지방세를 체납한 때
4. 위원의 품위를 손상한 때
5. 영 제110조에도 불구하고 심의에 참석하여 심의의 공정성을 해친 경우

<신 설>

<삭 제>

제9조(고액·상습체납자 명단공개) ① 법 제140조제2항에 따른 체납자의 체납정보 공개의 기준이 되는 최저금액은 지방세 체납액(시세를 포함한다) 1천만원으로 한다.

제7조에서 이동

② 제1항에 따른 명단공개 절차
등 필요한 사항은 규칙으로 정
한다

제10조(조례의 시행에 관한 규칙)
(현행과 같음)