

‘99 洞行政 業務報告

(구의회 행정사무감사)

1999. 11. 30

新 孔 德 洞

洞 一 般 現 況

1. 지역특성

- 우리 신공덕동은 마포의 상업 중심지인 마포로의 공덕동로타리에서 효창공원에 이르는 경사진곳에 위치
- 지하철 5호선의 개통으로 교통여건이 보다 나아졌으며, 앞으로 6호선 공사가 완료되면 사통팔달의 교통요지로 변모될것임
- 도심 및 불량주택 재개발사업이 활발히 추진되고 있어 미래 마포의 상업,주거 중심지로서 보다 살기좋은 지역으로 발전하고 있음.

2. 인구수 등 현황('99. 11. 1현재)

- 면 적 : 0.26km²(구 대비 1%)
- 인 구 : 6,884명(남3,468명, 여3,416명 : 구 대비 1.8%)
- 주 택 : 943棟(단독 : 940, 연립 : 3, 아파트 : 건축중)
- 세 대 : 2,484세대
- 주민조직 : 8개통 63개반

3. 직원현황

구 분	계	5급	6급	7급	8급	9급	기타
정 원	14	1	1	2	5	2	3
현 원	14	1	1	4	2	2	4
과부족	0	0	0	+2	-3	0	+1

○ 환경미화원 및 장비 현황

- 환경미화원 3명, 차량 1대, 이동식재활용적환장 1개소

4. 민방위대 조직 현황

- 조 직 : 8개대 1,082명
- 장 비 : 방독면 68개, 메가폰 7개, 보호의 1개,
구급낭 1개, 장화 1개, 오염표지판 6개.

5. 동청사 현황

위 치	구 조	대 지	건 평	용 도	건축일시
신공덕동 26-4호	철근콘크리트	231㎡ (70평)	253㎡ (76.5평)	지층 : 창고 1층 : 민원실 2층 : 사무실	1960. 12.7일

☞ 특기사항

- 우리동 청사는 1960년 준공, 1976년 일부증축 오랜기간 사용으로 건물전체가 노후되어 벽면 및 천정 등에서 빗물이 스며들어 도색 및 세척 등 많은 노력에 비해 환경이 청결하지 못한 형편임.
- 현재의 동청사는 협소하여 다가오는 지역복지센터 기능을 소화하기가 어려우므로 동청사를 조속한 시일내에 신축 이전 예정임.

6. 주요시설 및 기관

공공기관 (1개소)	사회복지시설 (1개소)	금융기관 (1개소)	노인정 (3개소)	어린이집 (1개소)
신공덕동사무소	사랑의전화 복지재단(계스 트하우스)	신공덕동새마을 금고	덕성노인정 신공덕노인정 성덕노인정	(구립) 신덕어린이집

- 기 타 시 설 : 의료시설12, 교회5

'99. 主要 推進實積

주요 민원처리 및 복지행정

▣ 대민봉사 실적 : 35,344건 43,090통(1일 평균143건)

- 제증명 발급 서비스 ----- 30,100건 37,424통
- 호적, 주민등록 제신고 서비스 -- 510건
- FAX 민원 발급 서비스 ----- 3,005건 3,427통
- 전·출입 신고처리 서비스 ----- 1,729건

▣ 사회복지 분야

1. 저소득층 생활안정지원

◎ 저소득자 85세대 153명(한시적생보자 포함)

(거택49세대74명, 자활33세대71명, 모자가정3세대8명)

- 생계비 지원 : 82세대 86,317천원
- 긴급 구 호 : 5세대 500천원
- 취 로 사 업 : 월43명 75,922천원
- 학자금 지원 : 14세대18명 8,582천원
- 종량제 봉투 지급 : 1,989매(생활보호대상자)

◎ 기타저소득자 전세자금 융자지원 : 10세대 66,500천원

2. 노인복지 사업

- 노인교통수당 지급 : 월633명 75,920천원
(1인 월10,000원 지급)
- 경로연금 지급 : 월71명 24,230천원
- 노인정 운영비 지급 : 3개소 4,600천원
- 경노잔치 : 2회 1,000천원 550명

시민생활 관련 행정

■ 청소행정

- 음식물쓰레기 줄이기 홍보 : 1회 1,300매
- 생활쓰레기 정일정시배출 홍보 : 1회 1,100매
- 1회용품 줄이기 홍보 : 1회 500매
- 종량제 규격봉투 판매 현황 : 101,170매 45,088천원
- 쓰레기 무단투기 단속실적 : 37건 1,610천원
- 대형생활폐기물 처리실적 : 476건 2,963천원

■ 지방세 징수

- 총 계 : 부과7,600건 542,132천원 장수6,086건 370,159천원(68%)
- 면허세 : 부과1,330건 30,837천원, 장수 983건 22,021천원(71%)
- 재산세 : 부과 841건 95,803천원, 장수 751건 87,428천원(91%)
- 자동차세 : 부과1,011건 103,579천원, 장수 710건 74,680천원(72%)
- 주민세 : 부과2,411건 16,056천원, 장수1,814건 12,119천원(75%)
- 종토세 : 부과1,977건 295,857천원, 장수1,828건 273,911천원(93%)

■ 교통질서 확립

- 불법주정차 단속 : 2,169건 86,760천원
- 부설주차장 현황 : 74개소 198개면
 - 옥내 자주식 74개면, 옥외 자주식 124개면
- 주차구획선 : 20면(소방도로변)

■ 주민생활 불편 해소

- 보안등 현황 : 보안등 총수 263개, 고장 수리실적 60건

○ 우기 전·후 하수도 준설

- 기 간 : '99. 3. 15 ~ 9. 30까지
- 장 소 : 신공덕동 전지역
- 준설대상 : 빗물받이229개소, 횡단하수거72개소, 맨홀153개소
- 준 설 량 : 41포대(약310m³)
- 준설방법 : 동자체 계획에 의거 취로인부 및 공공근로사업자 활용 실시

○ 생활주변 방역 실시

- 기 간 : '99. 5. 26 ~ 10. 17까지(주 1회이상)
- 방역실적 : 총 42회
- 재료사용 : 방역약(1l/통) 수령5통, 사용5개, 잔량0개
등 유 수령400l, 사용400l, 잔량 0l
휘발유 수령 50l, 사용50l, 잔량0l

○ 생활주변 염화칼슘 비치(언덕 등 취약지점)

- 염화칼슘 수령 : 전년도 70포, 사용 50포, 잔량 20포
현년도 120포, 총잔량 140포
- 염화칼슘 보관 : 재활용 적환장내 70포 및 현장 70포 배치
- 염화칼슘 보관의집 운영 : 7개소(1개소당 10포비치) 70포

■ 생활주변 대형공사장 등 위험시설을 관리

○ 대상시설 현황 : 6개소(재개발공사장, 지하철공사장)

- 신공덕주택재개발 제1구역, 제2구역, 제3구역
- 신공덕도심재개발구역 제1-47지구, 제1-49지구
- 지하철 6-6공구 현장

○ 특별점검 : 해빙기 및 우기(년 2회)

- 구의원, 직능단체대표, 재개발조합 및 시공사 관계자,
동장 및 관계직원 합동점검 실시

○ 일상점검 : 년중

- 동장 및 건설, 순찰, 통담당 직원 주1회이상 공사장 주변 순찰
유관점검 실시.

정제난 극복을 위한 사업

▣ 공공근로사업 추진

○ 1일평균 소요인원

- 동절기 : 8개분야 40명(가로 및 뒷골목 정비외 7종)
- 하절기 : 9개분야 42명(호우피해 보수작업 외 8종)

○ '99년 추진실적(1, 2, 3단계) : '99. 9. 30일 까지

- 근무인원 : 118명 182,809천원

○ '99년 4단계 공공근로 사업 진행중

- 근무기간 : '99. 10월 ~ 12월(3개월간)
- 현재 근무인원 37명

▣ 공공근로 사업자를 활용한 주요사업

1. 철로변 환경정비 추진('99. 7. 26 ~ 7.30)

- 정비구간 : 용산경계 건널목~도화동 입구 골다리까지(500m)
용산선 철로변.
- 정비내용 : 철로변 쓰레기 수거 0.5톤, 가지치기한 잡목 및
잡풀등 수거 약 4톤, 주변 방역 3회
- 추진방법 : 공공근로사업자 10명 5일간 투입

2. 구립 신탄어린이집 주변정비 추진('99. 9. 1 ~ 9. 11)

○ 정비내용

- 주변정비 : 옹벽 잡초제거, 녹지대화단 수목 가지치기 등 정비
- 내부정비
 - 뒷마당 배수로설치 및 세면포장(폭2m×길이5m)
 - 앞마당 모래포설 및 통행로 보도블럭 도포(폭2m×길이15m)
 - 담장주변 꽃밭 조성(폭1m×길이15m)

- 추진방법 : 공공근로사업자 중 숙련공 15명 10일간 투입

▣ 따뜻한겨울 보내기 추진협의회 구성 운영

- 기간 : 1998. 12월 ~ 1999. 2월 까지
- 내용 : 구의원 및 직능단체장 등 14명으로 추진협의회를 구성
후원금모금, 바자회 등을 통해 현금 641만원, 양말 등
물품1,032만원 총 1,673만원의 기금을 조성 지원함.
- 지원대상 : 총 107세대 177명
 - 저소득주민 : 84세대 154명
 - 결식아동 : 23세대 23명
- 지원물품 : 백미, 양말, 김장김치 등 생필품
- 향후계획 : '99,12월 ~ 2000년 2월 말까지 추진협의회 운영

▣ 고비용 저효율의 통·반 조직 정비

1. 통·반조직 운영 현황(98. 12.31 현재)

- 일반현황 : 세대수 2,728세대, 인구수 7,668명
- 통 조 직 : 26개통(평균 105세대, 295명)
- 반 조 직 : 147개반(평균 18세대, 52명)

2. 통·반조직 정비 결과(99. 1월 현재)

- 통 조 직 : 9개통(평균 303세대, 852명)
- 반 조 직 : 68개반(평균 40세대 113명)
- 변동사항 : 통 감소 17개(65%), 반 감소 79개(53%)

3. 통·반조직 현황(99. 11월 현재)

- 통 조 직 : 8개통 63개반
- 변동사유 : '99.5월 신공덕3구역 재개발 철거에 따른 1개통
8개반 감소 및 '99.11.1일 행정구역 변경에 따른
이관으로 공덕2동에서 1개반, 도화1동에서 2개반
편입됨

월드컵 관련 주요 추진사업

▣ 월드컵 개최구로서의 주변가꾸기 사업

1. 푸른숲 가꾸기(생명의나무 천만그루 심기) 추진

- 참여실적 : 56명 56구좌 740천원
- 식수장소 : 난지도 푸른숲 조성지 내

2. 만리로변 걷고싶은거리 조성

- 사업기간 : '99. 4. 15 ~ '99. 10. 20까지
- 사업구간 : 만리로변 400M 구간 양방향 인도상
- 사업내역
 - 좌측방향 : 화단조성 50개소 설치
 - 옥향나무, 회양목, 주목, 등 사철 푸른나무 190그루 식재.
 - 담쟁이넝쿨 식물 150본 식재.
 - 통나무의자 설치 3인용 3개, 1인용 28개 등 총 31개 설치
 - 우측방향 : 화분대 조성 58개소 설치
 - 국화, 베고니아, 꽃배추 등 식재.
 - 소요예산 : 구지원600천원, 비예산사업1,000천원

3. 시민생활 주변 재활용 적환장 정비

- 정비전 적환장 현황 : 2개소(소방도로입구1, 효창공원앞1)
- 정비후 적환장 현황 : 1개소(소방도로입구1)
- 정비방법 : 기존의 2개소중 효창공원앞 적환장은 완전 철거 제거 및 소방도로입구의 1개소만 산뜻하게 재정비 함.
- 소방도로입구 재활용적환장 재정비
 - 정비전 : 쇠파이프 및 천막을 덮은 구조물로 바닥에 고정됨.
 - 정비후 : 쇠파이프 및 철판을 이용 칸막이식으로 제작 점유면적을 자유자재로 좁혔다 늘였다 할수 있는 이동식으로 설치됨.
 - 칸막이 제작 설치수 : 10개(1개당 규격 : 가로2M×세로2M)
- 소요예산 : 2,300천원

월드컵 관련 주요 추진사업

▣ 월드컵 개최구로서의 주변가꾸기 사업

1. 푸른숲 가꾸기(생명의나무 천만그루 심기) 추진

- 참여실적 : 56명 56구좌 740천원
- 식수장소 : 난지도 푸른숲 조성지 내

2. 만리로변 걷고싶은거리 조성

- 사업기간 : '99. 4. 15 ~ '99. 10. 20까지
- 사업구간 : 만리로변 400M 구간 양방향 인도상
- 사업내역
 - 좌측방향 : 화단조성 50개소 설치
 - 옥향나무, 회양목, 주목, 등 사철 푸른나무 190그루 식재.
 - 담쟁이넝쿨 식물 150본 식재.
 - 통나무의자 설치 3인용 3개, 1인용 28개 등 총 31개 설치
 - 우측방향 : 화분대 조성 58개소 설치
 - 국화, 베고니아, 꽃배추 등 식재.
 - 소요예산 : 구지원600천원, 비예산사업1,000천원

3. 시민생활 주변 재활용 적환장 정비

- 정비전 적환장 현황 : 2개소(소방도로입구1, 효창공원앞1)
- 정비후 적환장 현황 : 1개소(소방도로입구1)
- 정비방법 : 기존의 2개소중 효창공원앞 적환장은 완전 철거 제거 및 소방도로입구의 1개소만 산뜻하게 재정비 함.
- 소방도로입구 재활용적환장 재정비
 - 정비전 : 쇠파이프 및 천막을 덮은 구조물로 바닥에 고정됨.
 - 정비후 : 쇠파이프 및 철판을 이용 칸막이식으로 제작 점유면적을 자유자재로 좁혔다 늘였다 할수 있는 이동식으로 설치됨.
 - 칸막이 제작 설치수 : 10개(1개당 규격 : 가로2M×세로2M)
- 소요예산 : 2,300천원

기타 주요 추진사업

▣. 저소득 주민을 위한 행사 실시

□. 「사랑의전화 노숙자쉼터」 입소자 철세 모이주기 행사 실시

- 추진일시 : '99. 2. 6(09:00~20:00)
- 참석인원 : 노숙자쉼터 입소자 40명, 직능단체장 등 지역유지 7명, 부녀회원 5명, 동장외 직원 9명 등 총 62명
- 행사장소 : 충남 서산시 현대건설 서산영농현장 B지구 내
- 추진효과 : IMF 한파로 하루아침에 노숙자가 되어 삶의 의욕을 잃고 노숙자 쉼터에 입소한 노숙자들에게 하루나마 마음놓고 즐길수 있는 조출한 행사를 마련 하루속히 사회의 일원으로 복귀토록 희망과 용기를 주었음.

▣ 주민을위한 문화행사 개최

□. 가을맞이 문화행사 개최

- 일 시 : '99. 9. 10(금) 17:00 ~22:00
- 장 소 : 공덕초등학교 운동장
- 참석인원 : 지역주민 및 학생 등 약 300명
- 내 용 : 지역주민을 위한 의료상담 ⇒레크리에이션 ⇒
⇒최신영화음악 공연실황 등 상영 ⇒뮤직비디오 상영⇒
⇒월드컵경기장 홍보 비디오 상영 ⇒ 영화(물란)상영
- 협 찬 : 사랑의전화 이동복지관에서 의료, 영상 장비 및 인력 제공하고 주민동원 및 장소 확보 등은 동사무소에서 추진

▣ 주민을위한 역점사업

1. 동 새마을문고 독립실로 설치('99. 4월 완료)

- 장 소 : 동청사 2층 기존 동장실 이용
- 규 모
 - 독서실 면적 : 약 5평
 - 도서 비치 : 총 1,516권(교양서적 1,002권, 아동도서 514권)
 - 안내문 부착 : 청사출입문 눈높이에 동문고 이용 안내문 부착
- ※ 동장실은 독서실로 사용하고 동장석은 민원실에 배치
- 활용방안
 - 독서공간 : 어린이, 청소년, 주민 등을 위한 독서공간으로 활용
 - 다용도실 : 직능단체, 주민 등 필요시 신청을 받아 회의실로 제공 또는 한문교실, 취미교실 등 수시로 상황에 맞게 이용.

2. 저소득노인 영정사진 찍어드리기 추진 실적

- 추진기간 : '99. 1 ~ 3월
- 추진대상 : 관내 저소득노인 중 생활이 어렵고 고령노인 선착순
- 추진실적 : 저소득노인 50명
- 촬영장소 : 신공덕동 27-8호 명동사진관외 1곳.

3. 저소득노인 두발 미용사업 추진 실적

- 추진기간 : '99. 7월이후 계속
- 장 소 : 사단법인 사랑의전화 앞
- 대 상 : 사랑의전화에서 점심식사 대접 노인중 희망자 전원
- 추진방법 : 공공근로사업자중 미용사자격증소지자(연화봉씨)를 선발 사랑의전화로 점심식사 하러 오신 노인을 대상으로 미용 사업을 실시
- 추진실적 : 160명

▣ 동간 불합리한 행정구역 경계조정 실시

- 관련근거 : 마포구조례제444호('99. 11. 1공포)에 의거.
- 이관일시 : 1999. 11. 1일
- 편입지역
 - 공덕2동, 도화1동 지역 일부 → 신공덕동으로 행정구역 변경
 - 공덕2동 : 공덕동427,437번지 및 공덕동로터리주변 신공덕동 방향
 - 도화1동 : 도화동1, 25번지 일부 용산선철로변 신공덕동 방향
- 대상세대 : 총 83세대 211명(편입면적 : 0.02 km^2)
 - 공덕2동 : 19세대 55명(편입면적 : 0.017 km^2) - 1개반 신설
 - 도화1동 : 61세대 153명(편입면적 : 0.003 km^2) - 2개반 신설
- 주요추진 사항
 - 주민홍보 안내문배포 2회(구청장 공한문83매, 동장 안내문83매)
및 주민등록 관련 공부 등 정비 완료.

▣ 행정서비스 강화

1. 민원실 환경개선 쾌적하고 아늑한 분위기 조성

- 동청사 환경정비 실시
 - 동청사 내,외부 도색 및 월2회 대청소 실시
 - 동청사 내,외부 화분 녹화 단장 : 외부40개, 내부30개 설치

2. 주민을위한 행정장비 개방

- 팩스 보내드리기 실시 : 년중 무휴
- 민원처리 온라인 공개시스템 운영
 - 장비 : 컴퓨터1대, 프린트1대, 책상,의자 각1개
 - 1층 민원대기실에 설치 주민이 편리하게 이용토록 배려

2. 직원 친절교육 실시

- 교육내용 : 전화 및 내방민원(4S)응대 요령
- 교육방법 : 정기교육 주1회, 수시교육 친절추진반 교육 동참.

■ 주민 건의사항 처리

구분	건의자	건의내용	추진사항	비고
	임종철 (구의원)	<p>◆ 인구증가에 따른 생활여건 조성요망</p> <p>- 신공덕동 재개발구역은 2000년 하반기부터 입주 예정으로 급격한 인구 증가가 예상되고, 기존 노후 상수도시설로는 급수가 곤란하므로 대책강구 요망</p>	<p>◆ 처리완료</p> <p>- 재개발구역내 상수도 인입관(D=50-150mm)을 설치할 예정으로서 급수에는 지장이 없음.</p> <p>- '99. 4. 9일 회신</p>	
동정 보고 회시	임종철 (구의원)	<p>◆ 인구증가에 따른 생활여건 조성요망</p> <p>- 용마루 언덕길 양옆에는 차도와 인도의 구별이 없는바, 향후 4~5천대의 차량 진출입이 예상되므로 차로와 인도를 분리 설치하여 줄 것을 요망.</p>	<p>◆ 진행중 회신</p> <p>- '99년도중 처리예정임을 '99. 4. 9일 회신후</p> <p>- '99년 9월 현재 인도 구분 설치공사 추진을 위하여 진행중임.</p> <p>- 99년 10월 공사착공</p>	
	임종철 (구의원)	<p>◆ 관할 파출소 변경 요망</p> <p>- '98년 신공덕파출소가 공덕1동파출소와 통합되었는데 공덕1동파출소는 만리재고개 위에 위치 신공덕동과는 거리가 멀어 범죄의 사각지대가 되고 있으므로 신공덕동에 인접한 공덕2동파출소를 신공덕동 관할로 해주길 요망.</p>	<p>◆ 처리내용 회신</p> <p>- 총무15200-525('99. 2. 25)호로 경찰청에 협조 요청한바 유선상으로 회신한 내용에 따르면 서울시경찰청 계획에 의거 현재로서는 곤란하나 추후 검토 하겠다고 함.</p> <p>- '99. 4. 6일 회신</p>	

구분	건의자	건의내용	추진사항	비고
동정 보고 회사	김용배 (주민)	<p>◆ 보도블럭 교체요망</p> <p>- 신공덕동148-10 ~ 148-165호간 기존 보도블럭 포장도로가 노후되어 주민통행에 불편함.</p> <p>- 이지역은 '99.1.20일 재개발4구역으로 지정되었으나 사업시기는 미정으로 보도블럭 교체요망.</p>	<p>◆ 처리완료</p> <p>- 현재 추진중인 주택재개발 4구역으로서 다소 노후되었으나 전체포장은 할수 없고 파손부분 상반기중 보수예정임을 '99. 3. 19일 회신후 '99. 6월 부분보수 완료</p>	
	최용구 (주민)	<p>◆ 보도블럭 교체요망</p> <p>- 신공덕동 120-2 ~ 100-11호간 기존 보도블럭이 노후되어 주민 통행이 불편하므로 교체포장요망.</p> <p>(폭 4M, 길이150M)</p>	<p>◆ 처리완료</p> <p>- 이지역은 신공덕5구역 주택재개발구역으로서 현재 사업추진중이어서 전면재포장은 어렵고 파손부분 상반기중 보수예정임을 '99. 3. 19일 회신후 '99. 6월 부분보수 완료.</p>	
	조완섭 (주민)	<p>◆ 콘크리트도로 교체포장 요망</p> <p>- 신공덕동 용마루고개 우측 기존 콘크리트포장 도로가 노후되어 통행불편하며, 재개발구역 지정 추진중이나 교체포장 요망.</p> <p>= (폭3M, 길이50)</p>	<p>◆ 처리완료</p> <p>- 재개발구역 지정 추진중으로 전면재포장은 어려우나 파손된부분 '99 상반기중 부분보수 정비예정임을 '99.3.9일 회신후 '99. 6월 부분보수 완료.</p>	

懸案事項

▣. 재개발 사업 진행 현황

1. 도심재개발 진행 현황

【마포로 1-46지구】

- 위 치 : 신공덕동 62번지 일대(2,842㎡)
- 건축계획 : 26층 오피스텔
- 추진사항 : 추진위원회 인가 및 건축심의 준비중

【마포로 1-47지구】 -- 시공사 : 삼성중공업

- 위 치 : 신공덕동 52번지 일대(3,699㎡)
- 건축계획 : 25층 주상복합건물(오피스텔)
- 추진사항 : '97.11.20 착공 현재 바닥공사 진행중 일시 중단
6호선 지하철 공덕역 공사 완료후 진행예정

【마포로 1-49지구】 -- 시공사 : 삼부토건

- 위 치 : 공덕동 427-5호 일대(2,077㎡)
- 건축계획 : 지하7층 지상23층 (업무시설, 오피스텔, 근린시설)
- 추진사항 : '97.11월 착공 현재 골조 공사중

【도심재개발 구역지정 추진】

- 위 치 : 신공덕동 25번지 외 300필지(7,975평)
- 위치설명 : 신공덕동사무소 주변 지역
- 추진사항 : 낙후지역 도심재개발 구역 지정 추진중

2. 불량주택재개발

【신공덕제1구역】 -- 시공사 : 삼성물산 건설부문

- 위 치 : 신공덕동 20번지 일대
- 건축규모 : 14~23층 13개동 1,210세대
- 공사기간 : 1995. 5 ~ 2001. 3까지
- 진행사항 : '99. 11월 현재 공정 약 78%(2000년 6월 입주)

【신공덕제2구역】 -- 시공사 : 삼성물산 건설부문

- 위 치 : 신공덕동 1번지 및 공덕1동 116번지 일대
- 건축규모 : 7~22층 8개동 561세대
- 공사기간 : 1997. 5 ~ 2001. 5까지
- 진행사항 : '99. 11월 현재 공정 약 67%(2000년 10월 입주)

【신공덕제3구역】 -- 시공사 : 삼성물산 건설부문

- 위 치 : 신공덕동 2번지 일대
- 건축규모 : 15~20층 6개동 427세대
- 진행사항 : '99.11월 현재 바닥 터파기 공사중

【신공덕제4구역】

- 위 치 : 신공덕동 148-134번지 일대
- 건축계획 : 13 ~ 16층 3개동 141세대
- 진행사항 : '99. 01. 20일 재개발구역 지정

【신공덕제5구역】

- 위 치 : 신공덕동 149번지, 도화1동1번지 일대
- 건축계획 : 20층이하 5개동 356세대
- 진행사항 : '99. 11. 25일 재개발구역 지정

2000년 主要業務 計劃

아파트 재개발사업 2개소가 완공됨에 따라 급속히 늘어나는 행정수요에 충족되도록 동청사 신축 및 행정장비, 인원확보에 노력하고자 함.

▣ 2000년 인구증가 대비 업무 추진

1. 신공덕1, 2구역 삼성아파트 입주민 전입처리

- 입주세대 : 약 1,771세대 7,100명
 - 신공덕제1구역 : 1,210세대 4,850명
 - 신공덕제2구역 : 561세대 2,250명

○ 입주시기

- 신공덕제1구역 삼성아파트 : 2000년 6월경 부터
- 신공덕제2구역 삼성아파트 : 2000년 11월경부터

2. 월드컵 개최 구정홍보(동정안내 「생활정보지」 및 구정홍보지 추가확보)

- 동정안내 「생활정보지」 추가제작 : 2,000매
- 구정홍보지 「내고장마포」 추가확보 : 2,000부.
- 「2002」 월드컵 자원봉사자 모집 안내(신청서 확보)

3. 동청사 신축 이전 및 행정장비 인력 등 확보(총무과 협의)

- 신축장소 : 신공덕제1구역 삼성아파트단지내 용마로변
- 예 정 일 : 2000년 하반기 신청사 입주예상
- 인력보강 : 2000년 아파트 주민 입주시 민원폭주가 예상되므로 사전 직원보강 및 교육으로 친절서비스에 만전

特 殊 事 業

▣ 특수사업의 적극 발굴 추진

1. 어르신 위안 화합의 장 마련

- 일 시 : '2000년 7월, 11월 -- 2회
- 장 소 : 삼성아파트 1구역 경노당(7월), 2구역 경노당(11월)
- 대 상 : 기 거주 어르신들과 새로 입주한 어르신
- 내 용 : 전입자와 기 거주자와의 만남의 장을 마련 잔치를 겸한 프로그램 제공

2. 「2002」 월드컵 홍보 문화행사 개최

- 일 시 : 분기1회 -- 년4회
- 장 소 : 공덕초등학교운동장, 삼성아파트 단지내 등....
- 내 용 : 지역주민을 위한 월드컵 홍보 및 의식교육, 레크리에이션, 대형스크린을 통한 월드컵 소식 영상, 영화, 연극 등 각종 문화행사 개최
- 협 찬 : 사랑의전화 「이동복지관」 의 프로그램과 공동으로 추진

3. 「2002」 월드컵 자원봉사 민박가구 접수 중계소 운영

- 기 간 : 2000년 6월 ~ 2002년 월드컵 개최시까지
- 대 상 : 신공덕동 삼성아파트 2개소 1,771세대
- 내 용
 - 외국 손님을 깨끗하고 시설좋은 새 아파트에 맞이하여 국가적 이미지를 높이고
 - 자치위원회를 통한 민박가구를 확산시켜 월드컵 아파트라는 명칭을 얻도록 함.
- 중계소 : 신공덕동사무소 내