

# 성미산체육관 및 염리생활체육관 운영의 민간위탁 동의안

의안 번호	23 - 110
----------	----------

제출년월일 : 2023. 8.

제 출 자 : 서울특별시 마포구청장

## 1. 제안이유

성미산체육관 및 염리생활체육관의 체계적이고 효율적인 운영을 위해 위탁 운영하고 있는 성미산 체육관 및 염리생활체육관 운영 사무에 대하여 구의회의 동의를 받은 때로부터 6년이 경과한 후 최초로 도래하는 재위탁을 하고자, 「서울특별시 마포구 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」 제5조제2항에 따라 마포구의회의 동의를 구하고자 함

## 2. 주요내용

### 가. 위탁사무명 : 성미산체육관 및 염리생활체육관 운영

### 나. 민간위탁 추진근거 및 추진 필요성

#### ○ 추진근거

- 「체육시설의 설치·이용에 관한 법률」제9조(체육시설의 위탁 운영)
- 「서울특별시 마포구립 체육시설의 설치 및 운영 조례」제15조(운영의 위탁)
- 「서울특별시 마포구 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」 제4조(민간위탁 대상사무 등)

#### ○ 추진필요성

- 민간의 전문성을 활용한 체계적이고 효율적인 체육관 운영으로 구민 만족도 제고

### 다. 위탁사무 내용 및 범위

- 성미산체육관 및 염리생활체육관 운영 전반에 관한 사무

### 라. 위탁시설 개요

#### ○ 성미산체육관

위 치	마포구 월드컵북로15길 31-11			
층별 현황	2층	287.20㎡	다목적체육실(1), 다용도실(1), 기계실	
	1층	1,436.32㎡	종합체육관(배드민턴 8면, 무대 1개), 사무실, 탈의실, 샤워장, 화장실 스포츠용품점(임대)	
운영인력	구분	총계	운영	
	현원	7	행정관리 2	안내 3 미화 2

○ **염리생활체육관**

위 치	마포구 큰우물로 61			
층별 현황	4층	1,811㎡	관람석(201석)	
	3층		종합체육관(배드민턴 7면, 농구 1코트, 배구 1코트), 다목적체육실(1), 탈의실, 샤워장, 화장실, 라커룸, 안내데스크/사무실(1) 등	
운영인력	구분	총계	운영	
			행정관리	안내
	현원	7	2	미화 2

마. 민간위탁기간 : 3년 (2024. 1. 1. ~ 2026. 12. 31.)

바. 수탁자 선정방식 : 공개모집

사. 소요예산 : 1,235백만원(구비, 2023년 기준)

구분	소요예산 (합계)	인력운영비	프로그램 운영지원	쾌적한 환경조성 및 유지관리	기본경비
성미산 체육관	569	333	160	9	67
염리생활 체육관	666	332	235	10	89

아. 민간위탁의 적정성 검토 결과 : 민간위탁 적정성 사전검토서 참고

**3. 참고사항**

**가. 관계법령**

- 「체육시설의 설치·이용에 관한 법률」제9조(체육시설의 위탁 운영)
  - 국가나 지방자치단체는 제5조제1항 및 제6조에 따른 체육시설과 제7조제1항에 따른 직장체육 시설 중 국가나 지방자치단체가 설치한 체육시설의 전문적 관리와 이용을 촉진하기 위하여 필요하면 그 체육시설의 운영과 관리를 개인이나 단체에 위탁할 수 있다.
- 「서울특별시 마포구립 체육시설의 설치 및 운영 조례」제15조(운영의 위탁)제1항
  - 제15조(운영의 위탁) ① 구청장이 필요하다고 인정할 때에는 체육시설의 운영과 관련 되는 사무의 전부 또는 일부를 서울특별시 마포구 시설관리공단 또는 체육진흥에 이 바지할 수 있는 법인·단체 또는 개인에게 위탁할 수 있다.
- 「서울특별시 마포구 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」 제4조(민간위탁 대상사무 등)제1항
  - 제4조(민간위탁 대상사무 등) ① 구청장은 법령이나 조례에서 정한 구청장의 소관사무 중 조사·검사·검정·관리업무 등 국민의 권리·의무와 직접 관계되지 아니하는 다음의 사무를 민간위탁 할 수 있다.

1. 단순 사실행위인 행정작용
2. 능률성이 현저히 요청되는 사무
3. 특수한 전문지식이나 기술을 요하는 사무
4. 그 밖의 시설관리 등 단순행정 관리사무

## **나. 기타사항**

### **○ 추진일정안**

- 2023. 9. : 성과평가 실시
- 2023. 10. ~ 11. : 재위탁 심사 및 선정 결정
- 2023. 12. : 협약 체결

# 민간위탁 적정성 사전검토서

<b>위탁사무명</b>	<b>성미산체육관 및 염리생활체육관 운영</b>																								
국 명 (주관부서)	관광경제국 (체육진흥과)	체육진흥과장	(행정5급, 차민철, 9860)																						
		체육정책팀장	(행정6급, 조문석, 9851)																						
		담당자	(행정8급, 이민주, 9856)																						
사무개요	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 위탁사업 내용</li> <li>1. “체육관” 건물 및 부속 시설물의 관리·운영에 관한 사항 일체</li> <li>2. “체육관” 내에 설치된 일체의 시설물·장비·물품·비품 등의 유지관리와 구입 등에 관한 사항</li> <li>3. 옥탑층 및 옥상, 외부주차장, 주변 조경시설물의 유지관리에 관한 사항</li> <li>4. 체육프로그램의 개발 및 운영에 관한 사항</li> <li>5. 체육시설의 사용허가, 회원관리, 수수료징수 등에 관한 사항</li> <li>6. 사용·수익허가에 관한 사항</li> </ul>																								
민간위탁 추진목적	○ 체육관 관리에 전문 인력을 갖춘 업체에 위탁하여 체육관 운영의 효율성과 전문성 증대																								
위탁근거	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 법적근거</li> <li>- 「체육시설의 설치·이용에 관한 법률」제9조(체육시설의 위탁 운영)</li> <li>- 「서울특별시 마포구립 체육시설의 설치 및 운영 조례」제15조(운영의 위탁)</li> <li>- 「서울특별시 마포구 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」 제4조(민간위탁 대상사무 등)</li> </ul>																								
위탁내용	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 추진현황</li> </ul> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">구분</th> <th style="width: 30%;">수탁기간</th> <th style="width: 30%;">수탁자명</th> <th style="width: 30%;">수탁내용</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="4" style="text-align: center;">성미산 체육관</td> <td style="text-align: center;">14. 9. 1. ~ 16. 8. 31.</td> <td style="text-align: center;">마포구생활체육회</td> <td rowspan="4" style="text-align: center;">성미산체육관 운영</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">16. 9. 1. ~ 18. 8. 31.</td> <td style="text-align: center;">마포구체육회</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">18. 9. 1. ~ 20. 12. 31.</td> <td rowspan="2" style="text-align: center;">마포스포츠클럽</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">21. 1. 1. ~ 23. 12. 31.</td> </tr> <tr> <td rowspan="4" style="text-align: center;">염리생활 체육관</td> <td style="text-align: center;">15. 1. 1. ~ 16. 8. 31.</td> <td style="text-align: center;">마포구생활체육회</td> <td rowspan="4" style="text-align: center;">염리생활체육관 운영</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">16. 9. 1. ~ 18. 8. 31.</td> <td style="text-align: center;">마포구체육회</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">18. 9. 1. ~ 20. 12. 31.</td> <td rowspan="2" style="text-align: center;">마포스포츠클럽</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">21. 1. 1. ~ 23. 12. 31.</td> </tr> </tbody> </table>			구분	수탁기간	수탁자명	수탁내용	성미산 체육관	14. 9. 1. ~ 16. 8. 31.	마포구생활체육회	성미산체육관 운영	16. 9. 1. ~ 18. 8. 31.	마포구체육회	18. 9. 1. ~ 20. 12. 31.	마포스포츠클럽	21. 1. 1. ~ 23. 12. 31.	염리생활 체육관	15. 1. 1. ~ 16. 8. 31.	마포구생활체육회	염리생활체육관 운영	16. 9. 1. ~ 18. 8. 31.	마포구체육회	18. 9. 1. ~ 20. 12. 31.	마포스포츠클럽	21. 1. 1. ~ 23. 12. 31.
구분	수탁기간	수탁자명	수탁내용																						
성미산 체육관	14. 9. 1. ~ 16. 8. 31.	마포구생활체육회	성미산체육관 운영																						
	16. 9. 1. ~ 18. 8. 31.	마포구체육회																							
	18. 9. 1. ~ 20. 12. 31.	마포스포츠클럽																							
	21. 1. 1. ~ 23. 12. 31.																								
염리생활 체육관	15. 1. 1. ~ 16. 8. 31.	마포구생활체육회	염리생활체육관 운영																						
	16. 9. 1. ~ 18. 8. 31.	마포구체육회																							
	18. 9. 1. ~ 20. 12. 31.	마포스포츠클럽																							
	21. 1. 1. ~ 23. 12. 31.																								

<p>위탁내용</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 위탁기간 : 3년 (2024.1.1. ~ 2026.12.31.)</li> <li>○ 위탁내용 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 프로그램 편성·운영 및 시설대관</li> <li>- 강사채용 및 회원관리</li> <li>- 수강료 징수 및 시설물 관리 등</li> </ul> </li> </ul>																								
<p>적 정 성 검 토</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 「서울특별시 마포구립 체육시설의 설치 및 운영 조례」 제4조, 제15조 등에 따라 구청장은 체육시설의 관리, 운영을 법인·단체 또는 개인에게 위탁할 수 있음</li> <li>○ 생활체육에 관한 전문지식과 경험을 가진 위탁업체를 선정하여 체계적이고 효율적인 운영으로 주민 만족도를 제고하고자 함</li> </ul>																								
<p>(기존) 수탁기관 및 선정방법</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 수탁기관: 사단법인 마포스포츠클럽</li> <li>○ 수탁기간: 2021. 1. 1. ~ 2023. 12. 31.</li> <li>○ 소요예산: 1,235,414천원(2023년)</li> <li>○ 선정방법: 재계약</li> </ul>																								
<p>수탁기관 선정방법</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공개모집</li> </ul>																								
<p>민간 위탁금 (예산지원형 위탁 시 기재)</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">구분</th> <th style="width: 10%;">연도별</th> <th style="width: 20%;">민간위탁금(천원)</th> <th style="width: 60%;">세부 산출내역</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="3">성미산 체육관</td> <td>2021년</td> <td>494,458</td> <td>인건비, 강사비, 시설유지비, 기본경비</td> </tr> <tr> <td>2022년</td> <td>550,689</td> <td>인건비, 강사비, 시설유지비, 기본경비</td> </tr> <tr> <td>2023년</td> <td>569,331</td> <td>인건비, 강사비, 시설유지비, 기본경비</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">염리생활 체육관</td> <td>2021년</td> <td>541,216</td> <td>인건비, 강사비, 시설유지비, 기본경비</td> </tr> <tr> <td>2022년</td> <td>636,500</td> <td>인건비, 강사비, 시설유지비, 기본경비</td> </tr> <tr> <td>2023년</td> <td>666,083</td> <td>인건비, 강사비, 시설유지비, 기본경비</td> </tr> </tbody> </table>	구분	연도별	민간위탁금(천원)	세부 산출내역	성미산 체육관	2021년	494,458	인건비, 강사비, 시설유지비, 기본경비	2022년	550,689	인건비, 강사비, 시설유지비, 기본경비	2023년	569,331	인건비, 강사비, 시설유지비, 기본경비	염리생활 체육관	2021년	541,216	인건비, 강사비, 시설유지비, 기본경비	2022년	636,500	인건비, 강사비, 시설유지비, 기본경비	2023년	666,083	인건비, 강사비, 시설유지비, 기본경비
구분	연도별	민간위탁금(천원)	세부 산출내역																						
성미산 체육관	2021년	494,458	인건비, 강사비, 시설유지비, 기본경비																						
	2022년	550,689	인건비, 강사비, 시설유지비, 기본경비																						
	2023년	569,331	인건비, 강사비, 시설유지비, 기본경비																						
염리생활 체육관	2021년	541,216	인건비, 강사비, 시설유지비, 기본경비																						
	2022년	636,500	인건비, 강사비, 시설유지비, 기본경비																						
	2023년	666,083	인건비, 강사비, 시설유지비, 기본경비																						
<p>기대 효과 및 향 후 계 획</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 기대효과 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 민간의 전문성을 활용한 효율적인 체육관 운영으로 구민 만족도 제고</li> <li>- 전문성을 가진 인력이 운영함에 따라 체육관 운영의 효율성 제고</li> </ul> </li> <li>○ 향후계획 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2023. 9. : 성과평가 실시</li> <li>- 2023. 10. ~ 11. : 재위탁 심사 및 선정 결정</li> <li>- 2023. 12. : 협약 체결</li> <li>- 2024. 1. : 위탁사무 시작</li> </ul> </li> </ul>																								