

성산2동제2어린이집건립계획(안) 심사보고서

2004. 11. 3

복지도시위원회

1. 심사경과

가. 제안일자 및 제안자 : 2004. 10. 18 마포구청장

나. 회부일자 : 2004. 10. 20.

다. 상정일자 : 제107회 임시회 제 2차 위원회(2004. 11. 3)

상정, 심사, 가결

2. 제안설명요지 (제안설명자 : 김경숙 가정복지과장)

가. 제안이유

사회복지사업법 제4조 제1항, 제34조와 영유아보육법 제7조제1항, 그리고 지방자치법 제35조제1항 및 동법시행령 제15조의3 규정에 의거 2005년 ~ 2006년도에 건립예정인 성산2동 제2어린이집 설치에 관하여 구의회의 의결을 얻기 위함.

나. 추진경위

- 구청장방침(2002.7.26 제1111호)에 의한 보육시설 확충계획 및 정비계획 수립시 2006년도에 성산2동 제2어린이집 건립계획수립
- 성산동 시영아파트 단지내 나대지로 남아있는 사유지를 활용하여 어린이집 설치계획을 수립(2003. 10. 15 방침 제1506)
- 국·공립 보육시설이 설치된 것에 비하여 보육수요를 충족시키지 못하는 것이 현실이므로 보육을 원하는 아동이 혜택을 받을 수 있도록 공교육체계를 확립하고자 본 사업을 추진하고자 함.

다. 건립부지

구분	재산표지			추정가액 (백만원)	취득시기	취득사유	소유자	비고
	지목	소재지	면적(㎡)					
1	대지	성산2동 451	330	990	2005	어린이집신축	서울시	

라. 신축규모안

- 대지 : 330㎡ (100평)
- 건물 : 500㎡ (150평) ⇒ 지상3층
- 소요예산(추정) : 2,023백만원
 - 부지매입비 : 990백만원
 - 건축비 등 : 1,033백만원

3. 전문위원 검토보고의 요지(김건재 전문위원)

- 0 성산2동 제2어린이집 건립계획(안)은 지방자치법(2004.1.29 법률 제7128호)제35조제1항 및 사회복지사업법(2004.3.22 법률제7212호) 제4조제1항 등의 규정에 의거 구의회 의결을 얻기 위하여 제출된 안건임.
- 0 입안 주요내용을 보면 건립부지는 마포구 성산2동 451번지, 대지면적 330㎡로서 건물 신축규모는 500㎡, 지상3층, 추정소요 예산은 2,023백만원(부지매입비:990백만원 포함)이 되겠음.
- 0 성산2동 제2어린이집 건립은 “서울특별시마포구 2005년도 중기 재정계획” 중 일반회계 투자사업 계획(사회복지 부문)에 포함된 사업으로 장기간 방치된 나대지(시유지)를 매입, 인구 과밀지역인 성산2동에 보육시설을 신축하여 주민 및 맞벌이 부부의 보육문제 등 주민 불편사항을 해소하고자 추진하는 사업임.

성산2동 보육수요 현황을 보면 2004년 9월말 현재, 인구 40,902명 중 아동수(0세~5세) 3,781명으로 기존 보육시설 보육정원 786명 [보육시설수 23개소(구립3,민간8,가정11,방과후1)] 대비 보육율 20.7%로 서울시 평균 보육율 31.3%보다 낮으며, 보육시설 공급 부족에 따른 수급 불균형으로 지속적인 민원이 제기되고 있는 실정임.

- 0 국공립 보육사업은 영유아보육법(2004.3.11 법률제7186호) 제7조의 규정에 의거 국가지방자치단체가 저소득층 밀집지역이나 취약지역 등에 국공립보육시설을 우선적으로 설치·운영하여 영유아 심신보호와 건전한 교육을 통하여 건강한 사회성원으로 육성하고 보호자의 사회적 경제적 활동을 원활하게 하여 가정복지 증진에 기여하는데 목적이 있음. 향후 우리구 보육사업의 공공성과 사회적 책임을 감안, 지역 아동의 균등한 보육기회 제공 및 교육환경 개선 그리고 민간보육시설 확충 등 필요한 시책을 개발하여 사회복지 증진에 만전을 기해 나가야 할 것으로 사료됨.

4. 질의 및 답변요지

- 질의요지(한대운 위원) : 본 어린이집의 정원과 주변어린이집의 순수 대기자 인원수는?
- 답변요지(김경숙 가정복지과장) : 정원은 91명이고, 주변어린이집대기 인원은 성산어린이집이 97명, 이화어린이집이 62명, 중동어린이집이 152명으로 총 311명임.
- 질의요지(한대운 위원) : 정원이 91명이면 대기자가 아직도 200여명이 되는데 해결방안은?
- 답변요지(김경숙 가정복지과장) : 사립어린이집으로 대체할 계획임

- 질의요지(한대운 위원) : 사립어린이집 설립에 어려운 조건 등을 현실에 맞게 완화하여 활성화 되도록 하기 바람.
- 답변요지(김경숙 가정복지과장) : 검토해 보겠음.
- 질의요지(이천규 위원) : 지상3층건물인데 주차장확보는?
- 답변요지(김경숙 가정복지과장) : 사업부지가 쓰레기 매립지여서 지하 주차장 설치는 곤란함. 건축법규정에 맞게 주차장을 지상에 설치할 예정임.
- 질의요지(윤동현 위원장) : 구립어린이집이 3개가 있는데 명칭이 왜 제2어린이집인가?
- 답변요지(김경숙 가정복지과장) : 현재는 가칭이고 위원회에서 위탁업체 선정시 명칭을 다시 정할 것임.

5. 토론요지 : 없음

6. 심사결과 : 원안가결

7. 기타 소수의견의 요지 : 없음

8. 기 타 : 없음

성산2동제2어린이집 건립계획안(案)

의안	
번호	

제출일자 : 2004.10.

제 출 자 : 마포구청장

1. 제안이유

사회복지사업법제4조1항 및 제34조. 영유아보육법제7조1항(국.공립보육 시설 설치). 지방자치법제35조제1항제7호 및 동법시행령제15조의3,동법제 9조 및 제135조의규정에의거 2005년~2006년도에 건립할 예정인 성산2동 제2 어린이집 설치에 관하여 구의회 의결을 얻기 위함.

2. 추진경위

- 2002. 7. 26일 구청장방침 제1111호의한 보육시설 확충계획 및 정비계획 수립시,2006년도에 성산2동 제2어린이집 건립계획수립
- 성산동 시영아파트 단지내 나대지로 남아있는 사유지물 활용하여 어린이집 설치계획을 수립(방침제1506호) --2003. 10.15일
- 국.공립보육시설은 설치되어 있으나,보육수요는 많고 보육시설이 부족하여 보육수요를 충족하지 못하고 있어 주민들의 보육불편을 초래하고 있는 지역인 바,보육을 원하는 모든아동이 보육을 받을수 있는 공보육 체계를 확립코자, 구립어린이집을 신축코자 함.

3. 건립부지

구분	재산표시			추정가액 (단위:백만원)	취득 시기	취득사유	소유자	비고
	지목	소재지	면적(㎡)					
1	대지	성산2동451	330	990	2005	어린이집신축	서울시	

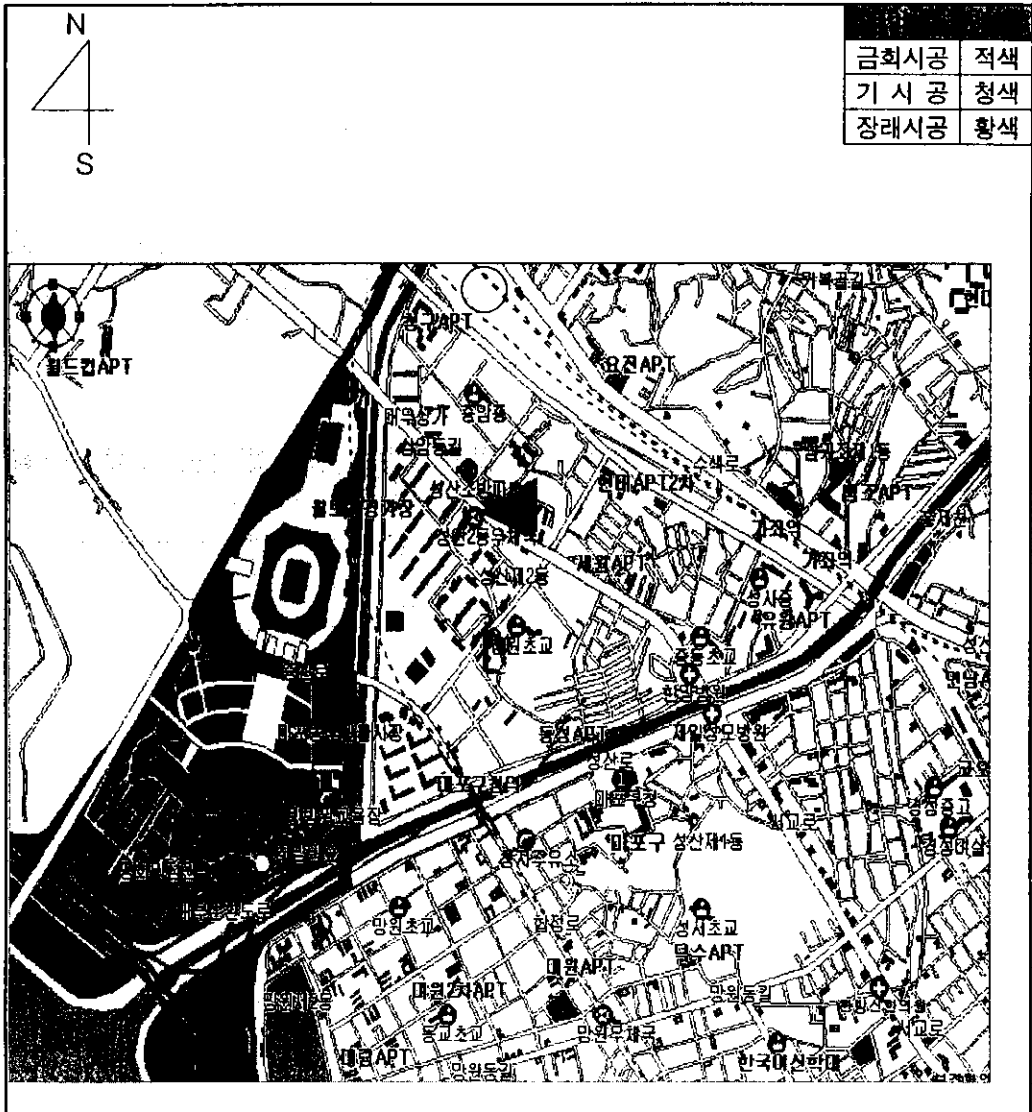
4. 신축규모안

- 대지 : 330㎡(100평)/ 건물규모 : 500㎡(150평) 지상3층
- 추정소요예산 : 2,023백만원
- 부지매입비 : 990백만원

5. 근거

- 사회복지사업법(개정2000.01.12:법률제6160호):제4조1항및 제34조1항
- 영유아보육법(개정1999.2.8:법률제5845호):제7조1항
- 지방자치법(개정2002.3.25:법률제6669호):제35조제1항7호

위 치 도



현 장 사 진

