

# 도화·용강동 상점가 상권활성화 사업계획승인 신청을 위한 의견청취안

2012.4.16.  
행정건설위원회

## 1. 심사경과

- 가. 제안일자 및 제안자 : 2012년 4월 4일 마포구청장
- 나. 회부일자 : 2012년 4월 5일
- 다. 상정일자 : 제168회 임시회 제1차 행정건설위원회(2012년 4월 16일)  
상정, 심사, 의결

## 2. 제안설명의 요지

- 제안설명자 : 지역경제과장 김영남

### 가. 제안이유

서울특별시 마포구 고시 제2011-104(2011. 11. 24)호로 상권  
활성화구역으로 지정된 도화·용강동 상점가에 대하여 「전통시장  
및 상점가 육성을 위한 특별법」 제19조의 4 및 같은 법 시행  
규칙 제7조의2 규정에 따라 사업계획 승인 신청을 위한  
구의회 의견을 듣고자 제출된 것임.

### 나. 주요내용

#### (1) 사업 개요

- 법적근거 : 「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」  
제19조의 4

- 위 치 : 도화동 179 -1 번지, 용강동 40- 5번지 상점가 일대
- 면적 및 점포수 : 329,000㎡, 620개 점포
- 사업기간 : 2011년 ~ 2014년

## (2) 소요 예산

- 총 96억 3,100만원
- 경영현대화 : 15억 5,900만원(전액국비 - 상권관리기구 집행)
- TM 인건비 및 법인운영비 : 1억 5,200만원(2년)
- 시설현대화 : 79억 2,000만원  
(국비, 시비, 구비, 민자부담금 - 우리구 집행)

## (3) 추진 개요

- 2011. 5. 25 : 시범사업대상지 선정
- 2011. 11. 24 : 도화·용강 상권활성화구역 지정 고시
- 2011. 12. 23 : 마포나루 상권활성화법인 설립인가(중소기업청)
- 2011. 2. 21 : 경영현대화 사업비 및 운영비 교부  
(시장경영진흥원)

## (4) 향후 추진계획

- 2012. 3. 15 ~ 3. 29 : 주민 공람
- 2012. 4. 13 ~ 4. 19 : 구의회 의견청취
- 2012. 4. 24 : 서울시에 사업계획서 제출
- 2012. 4. 30 : 서울시에서 중소기업청과 협의하여  
사업계획 승인
- 2012. 5. 3 : 사업계획 승인 고시

## (5) 세부추진계획

### ○ 2011년도

- 경영현대사업비 전액국비로 상권관리기구에 7억 600만원 교부(2012. 2. 21)
- 스토리 발굴 및 적용사업, 지역연계 동아리 육성사업
- 임대용부스 설치사업(마포유수지주차장 활용)
- 축제 및 상인콘서트 등 이벤트 개최

### ○ 2012년도

- 시설현대화 7억 8,900만원, 경영현대화 6억 2,300만원 중 7,800만원은 민자부담금으로 확보 후 추진예정
- 도화동 상점가 : 상징물 2개소, 가로경관 LED조명 40개소 설치
- 용강동 상점가 : 아치형 조형물 1개소, 가로경관 LED조명 70개소 설치
- 경영 현대화 : 상권브랜드 개발 및 마케팅 전략 수립

### ○ 2013년도

- 시설현대화 15억 6,100만원, 경영현대화 3억 2,000만원 중 시설 현대화사업비 15억 6,100만원은 서울시 실사 후 5 ~ 6월경 확정
- 상인교육장 및 협의회 공간 마련(마포유수지주차장 내 시설물390㎡)
- 축제 및 행사 장소 마련(용강동 삼개공원, 도화동 복사꽃공원)
- 스토리텔링 유형화 사업(공원 내 조형물 설치), 미디어 정치 설치
- 경영현대화 : 스토리텔링 기념품 제작 및 판매사업

○ 2014년도

- 시설현대화 55억 7,100만원
- 용강동 2·3구역 재개발, 마포로 도시환경정비사업 등 도시계획 진행상황 및 스토리 발굴 사업 검토 후 2013. 2월 서울시에 신청
- 구역별 특성을 살린 골목문화 사업
- 지역자원 및 특산물을 활용한 체험관 건립
- 도화·용강동 상점가 연결부 상징성 부여 및 연결

### 3. 검토보고 (전문위원 명금길)

동 사업계획안은 서울특별시 마포구 고시 제2011-104(2011. 11. 24)호로 지정된 도화·용강동 상권활성화구역 상점가에 대하여 「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 제19조의4 및 같은 법 시행규칙 제7조의 2 규정에 따라 사업계획 승인 신청을 위하여 구의회의 의견을 듣고자 제출된 것임.

역사·문화 및 관광자원이 풍부한 지역인 도화·용강동 상점가에 디자인 개선, 상시 축제 행사 개최, 브랜드 개발, 상권활성화 프로그램 개발, 지역정체성 강화 및 홍보효과 극대화, 역사·문화 스토리텔링 개발 등 커뮤니티 복원을 통한 상권활성화에 필요한 사업 계획을 서울시에 제출하여 승인을 받고자 하는 것으로서

상위법에 위배됨이 없고 본 사업이 차질없이 원활하게 추진되기 위해서는 구의회의 의견청취 및 서울시에 대한 사업계획승인 신청은 반드시 필요한 법적 절차로 사료됨.

4. 질의 및 답변요지 : 생략

5. 토론요지 : 없음

6. 심사결과 : 원안가결

7. 소수의견요지 : 없음

8. 기타사항 : 없음