

1. 국·공유지 실태조사를 통한 행정재산 관리

국·공유 행정재산의 효율적 관리를 위한 행정재산 현행화를 추진하고, 지속적인 실태조사를 통해 불법 무단점용 재산에 대한 공공기능 회복 추진

■ 사업개요

- 추진기간 : 2018. 1. ~ 12.
- 추진대상 : 국·공유 행정재산(도로)
- 추진내용
 - 지적공부, 지리정보시스템, 현장조사 후 무단점유자 변상금 부과
 - 변상금 부과대상자에 대한 점용허가 및 원상복구 유도 등 재산관리 추진
 - 소유권 변동사항등에 대한 조사 및 정비로 재산관리시스템 현행화
 - 기능이 상실된 공공용지 용도 폐지에 따른 효율적 행정재산 관리
- 추진근거 : 「국유재산법」 제66조 및 「공유재산 및 물품관리법」 제44조
- 사업비 : 43,681천원(본예산)

2018 추진실적 (10. 31. 현재)

- 국·공유 행정재산 정비 추진 : 2,613필지 / 1,235,262.3 m^2
- 공공용지 용도폐지 현황 : 2건 / 5.3 m^2
- 공공용지 사용료 부과 현황 : 3,678건 / 7,385,707천원
- 공공용지 무단점유에 따른 변상금 부과 현황

합계		실태조사		정기(계속)		비고
건	금액(천원)	건	금액(천원)	건	금액(천원)	
579	384,089	70	56,064	509	328,025	

■ 향후 추진계획

- 2018 행정재산 실태조사 결과보고 및 후속조치 : 12월 ~ 익년 2월
 - 실태조사 결과 무단점유 확인 재산에 대한 신규 변상금 부과
 - 소유권 변동, 지목 상이, 미등록재산 공부 정리 및 재산관리시스템 현행화
 - 도로점용허가 「권리·의무승계신고」 안내 및 유도 등 사후관리 추진
- 2018 도로점용허가 기간만료대상자 연장신청 처리 : 12월 ~ 익년 2월

2. 신속·적정한 손실보상으로 구민 만족도 제고

도시계획시설사업 시행으로 수용되는 토지 등에 대하여 적시·적정 보상을 실시함으로써 공익사업이 원활하게 추진될 수 있도록하여 구민 만족도 향상에 기여

■ 사업개요

- 사업기간 : 2018. 1. ~ 12.
- 사업대상 : 도시계획시설(도로, 공원, 공영주차장 등) 사업구간에 편입되는 토지 및 지장물 등
- 추진근거 : 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」
「서울특별시 도로 및 하천편입 미지급용지 보상규칙」

2018 추진실적 (10. 31. 현재)

- 성산근린공원 조성사업 - 보상완료
 - 위 치 : 성산동 산11-73(임야 3,600 m^2)
 - 보상액 : 5,580,000천원(시비)
- 신공덕동 167-1 ~ 신공덕동 152 간 도로공사 - 수용재결 완료
 - 위 치 : 신공덕동 27-22(대지 20 m^2)
 - 보상액 : 107,650천원(구비)
- 신수동 91-444간 도로개설공사 - 보상완료
 - 위 치 : 신수동 203-30(대지 2 m^2)
 - 보상액 : 11,250천원(구비)

■ 향후 추진계획

- 미지급용지 손실보상금 지급
 - 합정동 413-36, 413-37(대지 23.4 m^2) 47,541천원(시비)
- 선통물천길 확장공사(신수동 91-376, 대지 15 m^2) 수용재결 신청

3. 쾌적하고 안전한 사람 중심 가로환경 정비

도로 위 노점 및 노상 적치물 정비를 통한 쾌적하고 안전한 보행로 확보와 공사장 도로점용 최소화 및 무허가 공사현장 단속을 통한 안전한 보도환경 조성 및 구민편의 제공

■ 사업개요

- 사업기간 : 2018. 1. ~ 12.
- 사업내용
 - 노상적치물 단속, 무허가 도로점용 현장 실태조사 및 행정처분
 - 무허가 보도상영업시설물 관리·정비 방안 마련 시행
- 추진근거 : 「도로법」 제61조, 제75조, 제117조 등
「서울특별시 보도상영업시설물 관리 등에 관한 조례」 제7조 등
- 사업비 : 76,550천원(본예산)

2018 추진실적 (10. 31. 현재)

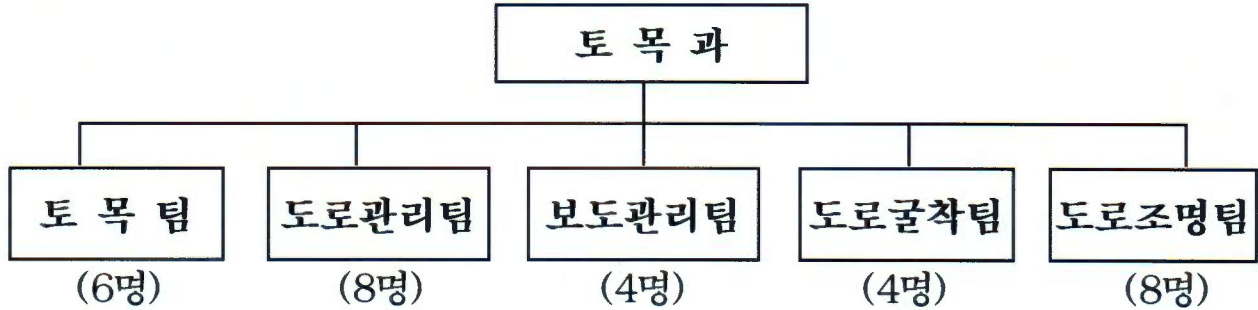
- 아현중 담장 거리가게(잡화노점) 정비
 - 2018. 3. 10. : 아현중 담장 거리가게 26개소 정비
 - 2018. 6. 27. : 신발생 거리가게 도로원상회복 명령(1차)
 - 2018. 7. 10. : 신발생 거리가게 과태료 부과
 - 2018. 8. 7. : 신발생 거리가게 도로원상회복 명령(2차)
 - 2018. 10. 17. : 신발생 거리가게 도로원상회복 명령(3차)
 - 2018. 10. 18. : 신발생 거리가게 과태료 부과
- 도로무단점용(거리가게, 공사장 등) 정비 및 행정처분
 - 강제수거(282건), 과태료(571건, 90,720천원), 변상금(68건, 13,495천원)
- 보도상 영업시설물(가로판매대·구두수선대) 도로점용료 및 시설물대부료 부과
 - 총 61개(가로판매대 18개소, 구두수선대 43개소)
 - 2018년 ┌ 점용료 : 61건 24,748천원
 - └ 대부료 : 55건 27,755천원(개인소유 6개소 제외)
- 일시도로점용 허가 : 916건, 128,231천원

■ 향후 추진계획

- 도로 위 불법점유물에 대한 지속적인 계도·단속을 통한 쾌적한 거리환경 조성
- 공사현장 점용 최소화 및 무단도로점용 단속강화로 보행 안전사고 예방

토 목 과

【조 직】



【인력현황】

구 분	계	4급	5급	6급	7급	8급	9급	임기제	비고
정 원	32		1	5	8	9	9		
현 원	30		1	7	11	6	5		

※ 병역휴직 1명(9급 1) 미포함

【장비현황】

제설차	덤프차(2.5톤)	더블캡(1톤)	순찰차(0.4톤)	고소차(12m)	오토바이(100cc)
3대	2대	2대	1대	1대	2대

【도로 및 조명시설 현황】

도 로					조명시설	
도로연장(km)	도로면적(km ²)	주거가능면적(km ²)	도로율(%)	포장율(%)	가로등	보안등
420	4.06	14.38	28.23 (시:22.71)	100	7,772등	9,814등

【도로시설물 및 부속시설 현황】

○ 도로 시설물

계	교 량	지하보차도	지하보도	보도육교	지하통로	도로옹벽	인공비탈면	석축
33	3	1	1	3	3	14	4	4

○ 도로(교통)부속 시설물

충격흡수시설	방음벽	도로반사경	시선유도봉	과속방지턱	블라드	방호울타리
2개소	11개소	285개	1,505개	1,518개소	1,953개	7,022경간

2018년도 주요업무 추진실적

1. 망원동 도로확장 및 공영주차장 건설 사업

열악한 도로환경 개선 및 주차난 해소를 위한 망원동 도로확장 및 공영주차장 건설 사업을 추진하여 안전하고 살기좋은 도시환경 조성에 만전을 기하고자 함

■ 사업개요

- 위 치 : 망원동 460-5번지 일대
- 규 모
 - 도로확장 : B=6m→12m, L=780m (동교로1길)
 - 주 차 장 : 256면
- 사업기간 : 2015. 3. ~ 2019. 12.
- 총사업비 : 16,386,000천원(시비 60%, 구비 40%)

구분	합계	시비(백만원)			구비(백만원)		
		계	2018	2019	계	2018	2019
총사업비	16,386	7,432	4,014	3,418	8,954	3,000	5,954

2018 추진실적 (10. 31. 현재)

- 2018. 5. 기본 및 실시설계 용역 시행
- 2018. 8. 주민설명회 개최
- 2018. 9.~11. 설계 경제성(VE) 심사, 건설기술심의 추진

■ 향후추진계획

- 2018. 11.~12. 공사 발주 및 착공
- 2019. 12. 공사 준공

2. “걷기편한 행복거리 만들기” 보도정비

관내 노후 불량보도에 대하여 신속한 정비 및 철저한 유지관리를 시행하여 걷기편한 행복거리를 조성하고자 함

■ 사업개요

- 사업기간: 2018. 3. 6. ~ 2018. 8. 31.
- 사업대상: 마포대로, 토정로37길, 삼개로
- 사업규모
 - 보도블록 포장 : A≒79@, 보차도 경계석 및 측구정비 : 1,410m 등
- 내 용: 노후보도 정비, 경계석 및 측구정비 등
- 사 업 비: 890,000천원(시비)

2018 추진실적

..... (10. 31. 현재)

- 2018. 2. : 공사발주 및 계약
- 2018. 3. : 공사 시행
- 2018. 5. : 마포대로 보도정비 완료
- 2018. 6. : 삼개로 보도정비 완료
- 2018. 7. : 토정로37길 보도정비 완료
- 2018. 8. : 공사 준공

■ 위치도 및 현장사진

○ 마포대로



○ 토정로37길



○ 삼개로

