

2019년도 서울특별시 마포구 저소득주민 주거안정기금 운용 계획 변경안

의안 번호	19-57
----------	-------

제출일 : 2019. 4. .
제출자 : 마포구청장

1. 제출사유

- 서울특별시 마포구 저소득주민 주거안정기금 설치 및 운용 조례가 제정됨에 따라 지방자치단체 기금관리기본법 제11조 제2항의 규정에 의거 2019년도 서울특별시 마포구 저소득주민 주거안정기금 운용 계획 변경(안)을 제출함

2. 주요내용

- 서울특별시 마포구 저소득주민 주거안정기금 설치 및 운용 조례가 제정됨에 따라 종전 서울특별시 마포구 주민소득지원 및 생활안정기금 설치·운용 조례의 폐지로 관련 조례에 따라 기금을 승계하여 운용하고자 함
 - 종전 「주민소득지원 및 생활안정기금」 3,452,249천원을 저소득주민 주거안정기금으로 전입 처리(2019. 7. 1.)
 - 종전의 「서울특별시 마포구 주민소득지원 및 생활안정기금 설치·운용 조례」에 따라 융자된 융자금은 종전의 규정에 따라 회수하되, 회수된 융자금은 추후 수입 조치

3. 근 거

- 지방자치단체 기금관리기본법 제11조(기금운용계획의 변경)
- 서울특별시 마포구 저소득주민 주거안정기금 설치 및 운용 조례 제5조(기금의 조성)
- 서울특별시 마포구 저소득주민 주거안정기금 설치 및 운용 조례 부칙 제2조 (다른 조례의 폐지) 및 제3조(경과조치 등)

4. 첨부

- 2019년도 저소득주민 주거안정기금 운용 계획 변경안

2019년도 저소득주민 주거안정기금 운용 계획 변경안

I 기금개요

- 설치년도: 2019년
- 설치목적: 저소득 주거취약주민의 주거안정과 자립기반 조성
- 재원조성
 - 종전의 「주민소득지원 및 생활안정기금」 전입금 및 융자회수금, 이자수입
 - 서울특별시 마포구 일반회계 출연금
 - 마포하우징사업에 따른 융자회수금 및 이자수입
 - 마포하우징사업에 따른 매입임대주택 입주계약에 따른 임대료
 - 저소득 주거취약주민의 주거안정을 위한 그 밖의 자금
- 기금용도
 - 긴급주거위기가구를 위한 임시거소용 주택 매입·임차 및 관리에 필요한 자금 지원
 - 저소득 주거취약가구의 공공임대주택 입주보증금 융자
 - 매입임대주택 확보 및 운영에 필요한 자금 지원
 - 그 밖에 저소득 주거취약가구의 공공임대주택 입주에 필요한 자금 지원

II

2019년 기금 운용 계획 변경안

□ 변경 사유

- 종전 운용실적이 저조한 「주민소득지원 및 생활안정기금」을 승계 (전입 처리)하여 운용
 - 마포구 저소득주민 주거안정기금 설치 및 운용 조례 제5조(기금의 조성)
 - 마포구 저소득주민 주거안정기금 설치 및 운용 조례 부칙 제2조(다른 조례의 폐지) 및 제3조(경과조치 등)

□ 2019년도 기금운용계획

○ 자금수지총괄

(단위 : 천원)

수입계획				지출계획			
항 목	'19년도 수입액	전년도 수입액	증감	항 목	'19년도 지출액	전년도 지출액	증감
합 계	3,540,499	-	3,540,499	합 계	3,540,499	-	3,540,499
전 입 금	3,452,249	-	3,452,249	비용자성사업비	2,945,180	-	2,945,180
보 조 금	-	-	-	용 자 성 사 업 비	100,000	-	100,000
차 입 금	-	-	-	인력운영비(구인건비)	-	-	-
융자금회수(이자포함)	250	-	250	기본경비(구물건비)	-	-	-
예탁금원금회수	-	-	-	예 탁 금	-	-	-
예치금회수	-	-	-	예 치 금	495,319	-	495,319
예 수 금	-	-	-	차입금원리금상환	-	-	-
이 자 수 입	-	-	-	예수금원리금상환	-	-	-
기 타 수 입	88,000	-	88,000	기 타 지 출	-	-	-

○ 수입계획

(단위 : 천원)

예산과목			수입액	전년도수입액	증감	비고
합계			3,540,499	-	3,540,499	
세외수입			88,250	-	88,250	
경상적 세외수입	재산임대 수입	211-02 공유재산임대료	60,500	-	60,500	매입주택 입주에 따른 임대료
	사용료 수입	212-08 기타사용료	27,500	-	27,500	임차주택 입주에 따른 임대료
	이자수입	216-03 통화 금융기관융자금 회수이자수입	250	-	250	주거안정자금 융자금회수 이자수입
보전수입 및 내부거래 등			3,452,249	-	3,452,249	
내부거래	전입금	721-04 기금전입금	3,452,249	-	3,452,249	주민소득지원 및 생활안정기금 전입금

○ 지출계획

(단위 : 천원)

예산과목			지출액	전년도지출액	증감	비고
합계			3,540,499	-	3,540,499	
주거안정지원(저소득주민 주거안정기금)			3,045,180	-	3,045,180	
저소득주민 주거안정기금 운용	일반운영비	201-01 사무관리비	2,680	-	2,680	1)심의위원회 참석수당 1)홍보물 제작 등
임시거소 및 매입임대주택 운영	일반운영비	201-01 사무관리비	44,500	-	44,500	1)주택 임차보증금 1)주택 월 임차료 1)기타 경비
		201-02 공공운영비	3,000	-	3,000	1)주택 공공요금
	시설비 및 부대비	401-01 시설비	90,000	-	90,000	1)주택 개보수
	자산취득비	405-01 자산 및 물품취득비	2,795,000	-	2,795,000	1)주택 매입 1)물품 구매
주거안정자금 융자 및 지원	일반보상금	301-01 사회 보장적수혜금	10,000	-	10,000	1)주거안정자금 지원
	융자금	501-02 통화 금융기관융자금	100,000	-	100,000	1)주거안정자금 융자
재무활동			495,319	-	495,319	
보전지출	여유자금 예치	602-01 예치금	495,319	-	495,319	1)예치금