

서울화력발전소 주민편익시설 건립 경과보고

〈도시계획과〉

□ 주요 추진 사항

- 2018. 4.16. : 관계기관 실무자 회의
 - 주요내용 : 주민편익시설을 한강변으로 이전하는 방안 제시
 - ※ 공문 [우리구 의견 요청(중부발전→마포구), 2018. 4. 17.]
 - ▶ 관련자 서명 : 회의(2018. 4. 16) 참석 서명
 - ▶ 회의결과 : "(마포구) 한강변 이전에 기본적으로 동의"
 - ⇒ 4.17. 중부발전에서 작성한 것으로, 우리구는 한강변 이전에 대하여 검토하겠다는 입장으로 기본적으로 동의 표명은 하지 않음.
 - ※ 회의 참석자인 도시재생팀장이 확정할 권한이 없는 사항임.
- 2018. 5.10. : 문화창작발전소 TF 회의(15차)
 - 주요내용 : 설계공모 계획 설명(주민편익시설 한강변 이전 포함)
- 2018. 5.29. : 마포구 대응회의(제1차) 시행 [부구청장 주재, 관련 부서 과장 참석]
 - 회의결과 : 한강변이 아니라 토정로변(왕복4차로)에 건립하는 것이 주민편의, 용도지역 변경 등에서 유리
- 2018. 6. 4. : 우리구 의견(토정로변 이전) 반영 요청 (→문체부, 중부발전, MP)
- 2018. 8.14. : 문창발전소 제16차 TF회의
 - 주요내용 : 설계공모 계획 설명(주민편익시설 한강변 이전 포함) 등
 - ⇒ 우리구 입장 표명 : 한강변 이전 불가, 토정로변 이전 계획임
- 2018. 9.11. : 당인리 문화공간 조성 지역설명회(주최:손혜원의원, 문체부)
 - 손혜원의원 : 지상에는 공원, 지하에는 한강 조망 가능한 주민편익시설 조성 발전소 직원숙소를 비개방구역에 설치
- 2018.10.15. : 한강 조망 가능한 주민편익시설(지하층) 설치 가능여부 질의회신
 - 허가기관(서울지방국토관리청) 협의 결과
 - 제방철거 불가(지하층에 한강조망 가능하기 위하여는 제방 철거가 필요함)

- 2018.10.15.~12.17. : 문체부 「당인리 문화공간 조성 통합 설계공모」 공고 시행
 - 주민편익시설을 한강변에 설치 계획으로 공모 시행
- 2018.12.06. : 도시계획시설사업(전기공급설비) 실시계획인가변경
- 2018.12.17. : 당인리 문화공간 조성 통합 설계공모 당선작 발표
 - 건축사무소 매스스터디스
- 2019. 3. 12. : 공사 진행사항 등 발전소 인근 주민 대상 설명회 추진
 - 소통하는 주민간담회 시 합정동 주민 건의사항
- 2019. 4. 18. : 당인리 문화 공간 조성 TF 회의 (제18차)
 - 당인리 문화공간 조성 계획설계(안) 보고
- 2019. 4. 12. : 주민편익시설 특별위원회 현장방문
- 2019. 4. 23. : 안전성 검증 주민협의체 회의 (제12차)
 - 시공 안전성 검증 및 건설공정현황 보고
- 2019. 4. 23. : 서울특별시의회 도시안전건설 위원회 현장방문
 - 제286회 임시회 도시안전건설위원회 대형 민간공사장 안전점검

□ 향후 추진계획

- 2019. 1. ~ 2020. 2. : 당인리 문화공간 실시설계 용역 시행 (문체부)
- 2019. 9. : 서울복합화력 1·2호기 발전소 준공
- 2020. 2. : 지상부 공원 1단계 구간 주민 개방
- 2020. 5. ~ 2022. 1. : 당인리 문화공간 공사시행 (문체부)
- 2022. 2 : 지상부 공원 2단계 구간 주민 개방
- 2022. 3분기 : 당인리 문화공간 개관

작성

도시계획과장 : 이정남 ☎9360 도시재생팀장 : 정미창 ☎9391 담당 : 김원배 ☎9393