

# 서울특별시마포구공중화장실설치및관리조례개정조례(안) 심 사 보 고 서

2004. 10. 30.

복지도시위원회

## 1. 심사경과

가. 제안일자 및 제안자 : 2004. 10. 22. 마포구청장

나. 회부일자 : 2004. 10. 22.

다. 상정일자 : 제107회 임시회 제1차 위원회(2004. 10. 30)

상정, 심사, 가결

## 2. 제안설명요지 (제안설명자 : 정상택 청소환경과장)

### 가. 제안이유

- 공중화장실등에관한법률(2004.1.29 법률 제7129호)이 제정됨에 따라 공중화장실의 관리책임을 분명히 하여 위생수준을 향상시키고 여성인구의 증가에 따른 여성용화장실 확충 등 상위법에서 위임된 사항과 필요한 사항을 규정함으로써 위생편의와 복리증진을 도모하고자 함.

### 나. 주요내용

- 공중화장실등을 설치·관리하는 자는 화장실을 항상 깨끗하고 위생적으로 유지·관리하고, 편의용품 비치와 최적의 시설상태를 유지하도록 함(안 제4조)

- 공중화장실의 효율적인 유지관리를 위하여 필요하다고 인정하는 경우 일부 또는 전부를 위탁할 수 있도록 함(안 제6조)
- 공중화장실 관리인에 대한 효율적인 교육을 실시하기 위하여 연간 교육 계획을 수립하여 시행토록 함(안 제7조)
- 청소기준 대소변기 소독 주기, 내외부 도색주기등 공중화장실 유지관리 기준을 정함(안 제9조)
- 구청장이 옥외에 설치한 화장실은 상시 개방하도록 하고, 법인 및 개인의 화장실에 대하여는 시설주와 협의하여 개방화장실로 지정할 수 있도록 함(안 제11조 내지 제12조)
- 공중화장실이 설치되어 있지 않은 장소에서의 행사 등에 참여하는 자의 편의도모를 위해 이동화장실의 설치·관리 기준을 정함(안 제14조 내지 제15조)
- 유료화장실을 운영하고자 할 경우 법률 제7조의 설치기준에 적합한 시설을 갖추고 구청장에게 신고후 유료화장실로 운영하도록 함(안 제16조)
- 공중화장실 법률 위반행위에 대한 과태료 부과 일관성을 위하여 위반행위별 과태료 부과 기준을 정함.(안 제18조)

### 3. 전문위원 검토보고의 요지(김건재 전문위원)

0 동 조례(안)의 개정배경은 국가문화의 척도이자 국민의 삶을 풍요롭게 하는 가장 기초적인 공간인 화장실을 국민들이 편리하게 이용할 수 있도록 하고 효과적으로 유지·관리가 이루어 질 수 있도록 공중화장실등에관한법률(2004.1.29 법률제7129호)이 제정됨에 따라 상위법 체계에 맞게 우리 구 조례를 개정하여 주민의 위생편의와 복지증진을 도모하고자 하는 것임.

0 동 조례(안)의 주요개정내용을 보면, 공중화장실 등을 설치·관리하는 자는 공중화장실 등을 항상 깨끗하고 위생적으로 유지·관리하여야 하며 이용자에게 편의를 도모할 수 있도록 편의용품의 비치와 최적의 시설상태를 유지하도록 설치·관리자의 책무를 부여(안 제4조)하였고,

장애이용 화장실을 설치하는 경우 설치기준은 장애인·노인·임산부 등의편의증진보장에관한법률시행규칙 제2조제1항의 규정을 준용하도록 하는 등 공중화장실 시설의 설치기준(안 제5조)을 규정하였음. 구청장이 설치한 공중화장실의 효율적인 유지·관리를 위하여 필요하다고 인정하는 경우에는 그 업무의 일부 또는 전부를 시설을 관리할 수 있는 자에게 위탁(안 제6조)할 수 있도록 하였고, 공중화장실등에관한법률시행규칙 제6조의 규정에 의하여 공중화장실 관리인에 대한 교육을 효율적으로 실시하기 위하여 연간 교육 계획을 수립(안 제7조)하도록 하였으며, 구청장은 다수인이 항상 이용할 수 있는 장소와 시설의 화장실에 대하여 개방할 필요가 인정되는 경우에는 건축물의 소유자 또는 관리자와 협의하여 개방화장실로 지정(안 제11조)할 수 있도록 규정하였음.

유료화장실을 운영하고자 하는 자는 법제7조 및 영제6조 별표 기준에 적합한 시설을 한 후 구청장에게 유료화장실 신고서를 제출(안 제16조)하도록 하였고, 구청장은 법 제21조의 규정에 의한 과태료 금액을 정할 때에는 별표1의 부과기준(안 제18조)에 따르도록 하였으며 위반사항과 부과금액을 세분화하였음.

0 동 조례(안)은 2004.7.29자로 공중화장실 등에 관한 제반 법령 제정이 완료되어 2004.7.30일부터 본격 시행됨에 따라 관계 법령에서 지방자치단체의 조례로 위임한 사항과 기타 필요한 사항을 규정하고자 하는 것임.

중전에는 공중화장실 관련규정이 개별법규로 혼재되어 체계적이고 효과적인 유지관리에 어려움이 있었고 공중화장실 관리책임 및 관리근거의 불분명으로 위생상태가 불량하였을 뿐만 아니라 여성용 화장실 절대부족으로 이용에 불편을 초래하였으나 관련 법령 제정 및 동 조례(안) 개정으로 공중화장실의 효율적 관리를 위한 설치·관리기준 강화 및 예산지원 근거를 마련하였고 공중화장실의 청결유지를 위하여 공중화장실 관리인에 대한 연간 교육계획을 수립하도록 의무화하는 등 현행 제도의 운영상 나타난 일부 미비점을 개선 보완하였음.

#### 4. 질의 및 답변요지

- 질의요지(송태섭 위원) : 현재 공중화장실 유지·관리에 소요되는 예산은?
- 답변요지(정상택 청소환경과장) : 예산이 월 50만원 책정되어 있음.
- 질의요지(박영길 위원) : 화장실의 역할이 자동화, 전자화 등을 통하여 휴게실 개념으로 확대된 만큼 주민들의 기대수준에 부응할 수 있도록 안락한 환경으로 상향시켜 주기 바람.
- 답변요지(정상택 청소환경과장) : 최선을 다하겠음.
- 질의요지(정해원 위원) : 화장실 환경수준 향상도 중요하지만 화장실 줄서기 등 이용문화개선을 위한 계도활동도 필요하므로 병행해 주기 바람.
- 답변요지(정상택 청소환경과장) : 노력하겠음.

5. 토론요지 : 없음

6. 심사결과 : 원안가결

7. 기타 소수의견의 요지 : 없음

8. 기 타 : 없음

## 서울특별시마포구공중화장실설치및관리조례개정조례(안)

의안번호	
------	--

제출년월일 : 2004. 10.

제 출 자 : 서울특별시마포구청장

### 1. 개정이유

공중화장실등에관한법률('04.1.29, 법률 제7129호)이 제정됨에 따라 공중화장실의 관리책임을 분명히 하여 위생수준을 향상시키고 여성인구의 증가에 따른 여성용화장실 확충 등 상위법에서 위임된 사항과 필요한 사항을 규정함으로써 위생편의와 복리증진을 도모하고자 함.

### 2. 주요내용

- 가. 공중화장실등을 설치·관리하는 자는 화장실을 항상 깨끗하고 위생적으로 유지·관리하고, 편의용품 비치와 최적의 시설상태를 유지하도록 함(안 제4조)
- 나. 공중화장실의 효율적인 유지·관리를 위하여 필요하다고 인정하는 경우 일부 또는 전부를 위탁할 수 있도록 함(안 제6조)
- 다. 공중화장실 관리인에 대한 효율적인 교육을 실시하기 위하여 연간 교육계획을 수립하여 시행토록 함 (안 제7조)
- 라. 청소기준 대·소변기 소독 주기, 내·외부 도색주기등 공중화장실 유지·관리 기준을 정함(안 제 9조)
- 마. 구청장이 옥외에 설치한 화장실은 상시 개방하도록 하고, 법인 및 개인의 화장실에 대하여는 시설주와 협의하여 개방화장실로 지정할 수 있도록 함(안 제11조 내지 제12조)
- 바. 공중화장실이 설치되어 있지 않은 장소에서의 행사 등에 참여하는 자의 편의도모를 위해 이동화장실의 설치·관리 기준을 정함 (안 제 14조 내지 제15조)
- 사. 유료화장실을 운영하고자 할 경우 법률 제7조의 설치기준에 적합한 시설을 갖추고 구청장에게 신고 후 유료화장실로 운영 하도록 함

(안 제16조)

아. 공중화장실 법률 위반행위에 대한 과태료 부과에 일관성을 위하여 위반행위별 과태료 부과 기준을 정함 (안 제18조)

### 3. 주요 토의과제

“없음”

### 4. 참고사항

가. 관계법령 : 공중화장실등에관한법률('04.1.29, 법률 제7129호)

나. 예산조치 : 2004년도 예산에 기편성 됨

다. 규제여부 : 해당사항 없음

라. 협의 : 해당사항 없음

마. 기 타

(1) 입법예고 : 2004. 9. 15 ~ 10. 5 (특이사항 없음)

(2) 서울특별시마포구공중화장실설치및관리조례개정조례(안) 1부.

서울특별시마포구조례 제 호

## 서울특별시마포구공중화장실설치및관리조례개정조례(안)

서울특별시마포구공중화장실설치및관리조례를 다음과같이 개정한다

### 제1장 총 칙

제1조(목적) 이 조례는 공중화장실등에관한법률과 동법시행령 및 동법시행규칙 등에서 위임된 사항과 그 시행에 관하여 필요한 사항을 규정함으로써 주민의 위생편의와 복지증진을 도모함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 공중화장실등이라 함은 공중화장실등에관한법률(이하 "법"이라 한다) 제2조에 의한 공중화장실·개방화장실·이동화장실·유료화장실을 말한다.

제3조(적용의 범위)① 법 제3조 각호의 규정에서 시·군 또는 구의 조례로 위임한 경우를 제외하고는 법에서 정한 관계법령의 적용범위를 따른다.

② 법 제3조제2호에서 "관광진흥법 제2조 제6호·제7호·제10호의 규정에 의한 관광지·관광단지 및 지원시설중 시·군 또는 구의 조례가 정하는 규모의 시설"이라 함은 관광진흥법 제50조 제1항 및 제3항의 규정과 관광진흥법 제52조 제1항의 규정에 의하여 지정·승인된 관광지 등을 말한다.

③ 법 제3조 제9호에서 "항만법 제2조의 규정에 의한 항만의 여객이용 시설 등으로서 시·군 또는 구의 조례가 정하는 규모의 시설"이라 함은 다음 각 호의 시설을 말한다.

1. 항만운송사업 등 항만관련사업을 영위하는 자의 업무용 시설
2. 항만관련 회의 및 장비전시 등을 위한 시설
3. 여객의 편의제공시설 등을 수용하기 위한 종합여객 시설
4. 항만종사자 및 여객 등을 위한 상업용 시설

제4조(설치·관리자의 책무) 공중화장실 등을 설치·관리하는 자는 공중화장실 등을 항상 깨끗하고 위생적으로 유지·관리하여야 하며, 이용자에게 편의를 도모할 수 있도록 편의용품의 비치와 최적의 시설상태를 유지하도록 노력하여야 한다.

## 제2장 시설의 설치기준 및 유지관리

제5조(설치기준) ①공중화장실등에관한법률시행령(이하 "영"이라 한다) 제6조 별표 규정에서 정한 이외의 공중화장실 등의 설치기준은 다음 각호와 같다.

1. 바닥에 경사로를 두거나 배수로 등을 설치하여 배수가 잘 되도록 하여야 한다.
2. 바닥과 내벽에는 타일을 붙이거나 방수에 필요한 조치를 하여야 한다.
3. 필요시 화장실내에 청소도구함, 관리시설 등을 설치할 수 있다.
4. 그 밖에 다양한 주제의 화장실 공간이 연출될 수 있도록 에어타올(페이퍼타올)·그림·사진·화분 등을 설치할 수 있다.
5. 장애인용 화장실을 설치하는 경우 설치기준은 장애인·노인·임산부등의편의증진보장에관한법률시행규칙 제2조제1항의 규정을 준용한다.



제6조(위탁관리 등) ① 서울특별시마포구청장(이하 “구청장”이라 한다)이 설치한 공중화장실의 효율적인 유지·관리를 위하여 필요하다고 인정하는 경우에는 그 업무의 일부 또는 전부를 시설을 관리할 수 있는 자에게 위탁할 수 있다.

② 제1항의 규정에 의하여 위탁관리하는 자에 대하여는 예산이 허용하는 범위 내에서 유지·관리비용을 보조할 수 있다.

제7조(관리인의 교육) ① 구청장은 공중화장실등에 관한 법률시행규칙(이하 “시행규칙”이라 한다) 제6조의 규정에 의하여 공중화장실 관리인(이하 “관리인”이라 한다)에 대한 교육을 효율적으로 실시하기 위하여 연간 교육계획을 수립하여야 한다.

② 제1항의 규정에 의하여 구청장이 관리인에 대한 교육을 직접 실시하기가 어려울 경우에는 화장실 관련 전문단체와 연계하여 실시할 수 있으며, 이 경우 예산이 허용하는 범위 내에서 관련비용을 보조할 수 있다.

제8조(편의용품의 비치·제공) 공중화장실을 설치·관리하는 자는 이용자의 편의를 도모하기 위하여 화장실에 다음 각호의 편의용품을 비치하여 제공하여야 한다. 다만, 지역의 여건상 편의용품의 비치가 곤란한 경우에는 예외로 할 수 있다.

1. 화장지(또는 화장지 자동판매기 설치)
2. 세정제
3. 방향제
4. 탈취제 및 소독약품

제9조(공중화장실의 유지·관리) 공중화장실을 설치·관리하는 자는 공중화장실을 항상 깨끗하고 위생적으로 유지하기 위하여 다음 각호와 같이 관리하여야 한다.

1. 1일 3회 이상 청소를 하여야 한다.
2. 대·소변기 및 배수구 등에 대하여는 요석 등으로 인한 부식방지를 위하여 주기적인 소독을 실시하여야 한다.
3. 수시로 시설을 점검하여 파손·훼손된 시설은 즉시 정비하고, 도색이 필요한 화장실의 경우에는 연1회 이상 도색을 하여야 한다.

제10조(관리대장의 비치) 공중화장실을 설치·관리하는 자는 별지 제1호 서식에 의한 관리대장을 화장실 내에 비치하여야 하며, 시설의 유지·관리상황과 정비 상황 등을 기록하여야 한다.

### 제3장 개방화장실 지정운영

제11조(화장실의 개방) ① 구청장이 설치한 공중화장실은 다수인이 항상 편리하게 이용할 수 있도록 화장실을 개방하여야 한다.

② 제1항의 규정에 의하여 개방하는 화장실 중 옥외에 설치한 화장실은 상시 개방하여야 한다. 다만, 상시 개방이 어려운 건물내부에 설치된 화장실은 관리인 또는 운영자의 운영시간에 한하여 개방할 수 있다.

제12조(개방화장실의 지정) ① 구청장은 법 제9조의 규정에 의한 화장실 중 다수인이 항상 이용할 수 있는 장소와 시설의 화장실에 대하여 개방할 필요가 인정되는 경우에는 건축물의 소유자 또는 관리자와 협의하여 개방화장실로 지정할 수 있다.

② 제1항의 규정에 의하여 개방화장실로 지정한 화장실은 이용자가 쉽게 알아볼 수 있는 위치에 개방화장실 표지를 부착하여야 하며, 이 경우 표지판은 구청에서 설치·관리할 수 있다.

제13조(편의위생용품 등의 지원) 구청장은 개방화장실로 지정된 화장실을 설치·관리하는 자에 대하여 예산의 범위 안에서 편의위생용품 또는 그 비용을 지원할 수 있다.

#### 제4장 이동화장실 설치·관리

제14조(이동화장실의 설치) 구청장은 관할 구역 안에서 개최되는 행사 등으로 다수인이 모이는 경우 이용자의 편의를 위하여 행사를 주관하는 자에게 이동화장실의 설치를 명할 수 있다. 다만, 대체화장실이 있거나 지정된 화장실이 있는 경우에는 예외로 한다.

제15조(이동화장실의 설치·관리) ① 제14조의 규정에 의하여 설치하는 이동화장실의 설치기준은 다음 각호와 같다.

1. 행사 등에 참여하는 남성과 여성의 비율을 감안한 적합한 수의 남·여 화장실을 설치하여야 한다.
2. 남자용과 여자용이 구분 되도록 따로 설치하여야 한다.
3. 악취 발생 예방을 위한 환풍시설 등을 설치하여야 한다.
4. 이용하기 편리한 장소에 설치하고 이동화장실임을 쉽게 알아 볼 수 있도록 안내표지판을 설치하여야 한다.

② 이동화장실의 관리기준은 다음 각호와 같다.

1. 청결하고 깨끗하게 유지·관리하기 위하여 관리인을 지정하여야 한다.
  2. 청소, 환기 등 필요한 조치를 취하여 항상 청결이 유지되도록 하여야 한다.
  3. 악취의 발생과 파리, 모기 등 해충의 방지를 위하여 화장실 내부를 주기적으로 소독하여야 한다.
  4. 제8조의 규정에 의한 편의용품을 비치·제공하여야 한다.
- ③ 이동화장실을 설치한 자는 행사 등을 종료한 때에는 지체없이 이동화장실을 철거하고 원상복구 하여야 한다.

### 제5장 유료화장실 신고

제16조(유료화장실의 신고) ① 유료화장실을 운영하고자 하는 자는 법 제7조 및 영 제6조 별표 기준에 적합한 시설을 한 후 구청장에게 별지 제2호 서식의 유료화장실 신고서에 다음 각호의 서류를 첨부하여 제출하여야 한다. 다만, 시설전반의 유지·관리를 위하여 포괄적으로 입장료를 징수하는 경우에는 신고대상에서 제외한다.

1. 화장실 내부 평면도
2. 화장실 관리 및 운영계획서
3. 화장실 사용료 산출내역서

② 제1항의 규정에 의하여 신고한 사항을 변경하고자 하는 자는 변경사유가 있는 날로부터 15일 이내(사용료를 변경하고자 하는 경우에는 적용일로부터 15일전)에 별지 제2호 서식의 신청서에 변경을 증명하는

서류를 첨부하여 구청장에게 제출하여야 한다.

③ 구청장이 유료화장실의 신고 또는 변경신고서를 접수한 때에는 시설의 적정성 등을 검토하여 별지 제3호 서식의 유료화장실 신고필증을 교부하여야 한다.

제17조(준수사항) 제16조의 규정에 의하여 유료화장실의 신고를 한 자는 다음 각호의 사항을 준수하여야 한다.

1. 제8조의 규정에 의한 편의용품을 비치·제공하여야 한다.
2. 제16조의 규정에 의한 신고금액을 초과하여 징수하지 말아야 한다.
3. 관리인을 두어 상시 근무토록 하여야 한다.
5. 기타 화장실의 유지·관리를 위하여 구청장이 지시하는 사항을 이행 하여야 한다.

### 제6장 과태료 부과

제18조(과태료의 부과기준) 구청장은 법 제21조의 규정에 의한 과태료 금액을 정할 때에는 별표 1호의 부과기준에 따라야 한다.

제19조(시행규칙) 이 조례의 시행에 관하여 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

### 부 칙

- ① (시행일) 이 조례는 공포한 날로부터 시행한다.
- ② (개방화장실에 대한 경과조치) 이 조례 시행당시 종전의 규정에 의하여 지정된 개방화장실은 이 조례에 의한 개방화장실로 본다.
- ③ (유료화장실에 대한 경과조치) 이 조례 시행당시 구청장으로부터 유료 화장실의 승인을 받은 자는 이 조례에 의하여 승인 받은 것으로 본다.

## 【별표 제1호】

## 과태료 부과기준(제18조 관련)

## 1. 일반기준

가. 위반사항이 2이상 일 때에는 그중 중한 처분에 의한다.

나. 과태료 처분대상자의 변동시, 변동전에 행하여진 과태료 처분의 효과는 그 지위를 승계한 자에게 있다.

다. 위반행위회수는 당해 위반행위가 있는 날 이전 최근 1년간 같은 위반행위를 반복하는 경우에 적용한다.

## 2. 개별기준

(단위 : 만원)

위 반 사 항	근거조항	부 과 금 액		
		1차	2차	3차
1. 공중화장실등의 설치명령에 불응한 때	법 제21조 제1항 제1호			
가. 제6조 공중화장실 설치명령 불응		20	40	60
나. 제10조 이동화장실 설치명령 불응		10	20	30
2. 유료화장실 표지부착 및 설치·관리기준을 위반한 때	법 제21조 제1항 제2호			
가. 제11조 제2항의 표지부착 위반		10	20	30
나. 제11조 제4항 설치·관리기준 위반		20	30	40
3. 개선명령을 이행하지 아니한 때	법 제21조 제1항 제3호			
가. 제7조의 설치기준을 위반한 때		20	40	60
나. 제8조의 관리기준을 위반한 때		10	20	30
4. 보고 등의 요구에 불응한때	법 제21조 제1항 제4호	10	20	30
5. 공중화장실 등에서의 금지행위를 위반한 때	법 제21조 제2항	5	10	20

【별지 제1호 서식】

## 공중화장실 관리카드

<p style="font-size: 2em; margin: 0;">전 경 사 진</p>													
소재지									화장실 명칭				
지역구분						설치			관리책임		소속		
설치 및 관리주체	설치주체					관리책임 공무원			직급				
	관리주체								성명				
관리인			(전화번호 : )						월평균 이용인원				
규 모	부지 (㎡)	화장실 면적(㎡)	대변기 수			소변기 수		대변기 유형		사용료			
			남	여	장애인	성인용	유아용	동양식	서양식	유료	무료		
편의시설 내역	세면실	난방 시설	냉방 시설	환풍기	화장지 (자동 판매기)	비누	수건 (에어 타올)	탈취제 (방향제)	청소도구함		기타		
									내부	외부			
시설관리 내역	년월일	관리사항	금액 (천원)	년월일	관리사항	금액 (천원)	년월일	관리사항	금액 (천원)				

【별지 제2호 서식】

유료화장실 <input type="checkbox"/> 신고서 <input type="checkbox"/> 변경신고서										처리기간 3일	
신청인	상 호(명칭)										
	성명(대표자)			주민등록번호							
	주 소										
시설현황	소재지				관리주체						
	관리인				(전화번호 : )		설치년도				
	규모		부지 : m', 화장실 면적 : m'								
시설내역	시설내역		대변기 수			소변기 수		대변기 유형			
			남자용	여자용	장애인용	성인용	유아용	동양식	서양식		
	편의시설		세면기	에어타올 (페이퍼타올)	환풍기	화장지		비누		방향제	
			유	무	유	무	유	무	유	무	
1회 사용료		원									
서울특별시마포구공중화장실설치및관리조례 제16조제1항의 규정에 의하여 유료화장실을 신고합니다.											
신고인 :						(날인 또는 서명)					
마포구청장 귀하											
구비서류 1. 화장실 내부 평면도 2. 화장실 관리 및 운영계획서 3. 화장실 사용료 산출내역서										수수료	
										없 음	



【별지 제3호 서식】

제 호								
유 료 화 장 실 신 고 필 증								
대 표 자	상 호(명칭)							
	성 명							
	주 소							
관 리 인		(전화번호 : )						
시 설 내 역	시 설 내 역	대변기 수			소변기 수		대변기 유형	
		남자용	여자용	장애인용	성인용	유아용	동양식	서양식
	편 의 시 설	세면시설		에어타올 (페이퍼타올)			환 풍 기	
		대		대			대	
1회 사용료		원						
서울특별시마포구공중화장실설치및관리조례 제16조 제3항의 규정에 의하 여 유료화장실을 신고한 자임을 증명합니다.								
년 월 일								
마 포 구 청 장 인								